

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1509호 2020. 4. 27(월)

차 례

규 칙

- 인천광역시서구 규칙 제987호 인천광역시 서구 공용차량 관리 규칙 일부개정 규칙 - 1
- 인천광역시서구 규칙 제988호 인천광역시 서구립예술단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부 개정 규칙 ----- 8

예 규

- 인천광역시서구 예규 제98호 인천광역시 서구 보훈회관 관리 운영 규정 ----- 11

고 시

- 인천광역시서구 고시 제74호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 15
- 인천광역시서구 고시 제75호 2020년 개인지방소득세 신고·납부기한 연장 통지 --- 19

공 고

- 인천광역시서구 공고 제682호 서곶근린공원 조성사업 편입토지 손실보상계획 열람공고 ----- 21
- 인천광역시서구 공고 제692호 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고 ----- 26
- 인천광역시서구 공고 제696호 경서3구역 지장물(존치건물 경계) 보상계획 열람·공고 ----- 45
- 인천광역시서구 공고 제696호 광역시도 5호선 도로구역 결정 및 도시계획시설(도로:대로 2류59호선, 중로1류118호선, 소로1류1호선) 사업인정(의제)에 관한 주민의견청취 공고 ----- 48
- 인천광역시서구 공고 제700호 인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙 일부개정규칙안 입법예고 ----- 102

인천광역시 서구 공용차량 관리 규칙 일부개정 규칙을 다음과 같이 공포한다.

인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 4월 27일

인천광역시 서구 규칙 제987호

인천광역시 서구 공용차량 관리 규칙 일부개정 규칙

인천광역시 서구 공용차량 관리 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1장의 제목 “총 칙”을 “총칙”으로 한다.

제2조에 제7호의2를 다음과 같이 신설하고, 같은 조 제10호 중 “조기에”를 “일찍”으로 한다.

7의2. “임차차량”이란 「여객자동차 운수사업법」에 따라 등록된 자동차
대여사업자의 대여사업용 차량을 임차하여 사용하는 차량을 말한다.

제6조 중 “차종별 차형·배정대상 및 최단운행기준연한”을 “차종·차형·배
정대상 및 차량 관리·운행기준”으로 한다.

제7조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신
설한다.

② 제1항에 따라 차량 배정을 요청하는 경우 환경친화적 자동차를 우선적으로 요청하여야 하며, 차량 총괄부서는 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」, 「수도권 대기환경개선에 관한 특별법」에 따른 환경친화적 자동차 및 저공해자동차의 구매비율을 준수한다.

제7조의2를 다음과 같이 신설한다.

제7조의2(임차차량의 운용) ① 소속기관의 장은 한시적 조직의 운영 또는 특수업무 추진 등을 위하여 공용차량이 필요한 경우 임차차량을 운용할 수 있다.

② 임차차량을 운용하려는 소속기관의 장은 「환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」, 「수도권 대기환경개선에 관한 특별법」에 따른 환경친화적 자동차 및 저공해자동차의 임차비율을 준수하여야 한다.

제12조제1항을 다음과 같이 한다.

① 구청장은 별표 2에 따른 기준정수를 감안하여 기관별 기능과 업무량, 조직규모 등을 종합하여 차량정수를 배정한다.

제12조제2항제1호 중 “최단운행 기준연한을 초과”를 “최단운행연한을 경과하고 최단주행거리를 초과하여 운행”으로 하고, 같은 항 제2호를 다음과 같이 하며, 같은 항 제3호 및 제4호를 각각 삭제하고, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

2. 최초 등록된 날부터 10년이 넘은 경우

③ 제2항에도 불구하고 다음 각 호에 해당하는 차량은 신규차량으로 교체

할 수 있다.

1. 사고로 차량이 파손되어 수리하여도 사용할 수 없거나 수리비가 차량가격의 3분의 1을 초과하는 경우. (이 경우 관할 경찰서장의 확인을 받아야 한다)
2. 최초 등록일부터 별표1에 따른 최단운행연한의 3분의 2를 경과하고 같은 표에 따른 최단주행거리의 3분의 2를 초과하여 운행한 차량이 심하게 낡아 수리하여도 사용할 수 없거나 수리비가 「지방세법」 제4조제2항에 따른 차량의 시가표준액의 3분의 2를 초과하는 경우. (이 경우 「자동차관리법 시행령」 제12조제1항제1호에 따른 자동차종합정비업을 등록한 자의 검사확인을 받아야 한다)

3. 정부 정책상 차량 교체가 특히 필요하다고 인정하는 경우

제14조 중 “소요예산”을 “필요한 예산”으로, “사전에”를 “미리”로 한다.

제17조제4항 중 “사유없”을 “사유 없”으로 한다.

제20조 중 “카드제”를 “공공조달유류구매카드”로 한다.

제21조제2항 중 “주행거리메타와 유류잔고량”을 “주행거리와 유류잔량”으로, “유류지급”을 “유류구매량”으로, “잔고량을”을 “잔량을”로 한다.

제25조제2호 중 “휴대폰”을 “휴대전화”로 하고, 같은 조 제5호 중 “타인”을 “다른 사람”으로 하며, 같은 조 제8호 중 “수수하는”을 “주거나 받는”으로 하고, 같은 조 제9호 중 “운전중”을 “운전 중”으로 한다.

제26조제2항 중 “등에 정통하여”를 “이상 등을 확인하고”로 한다.

별표 1과 별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

차량의 차종·차형·배정대상 및 차량관리·운행 기준(제6조 관련)

차 종	차 형	배 정 대 상	차 량 관 리 · 운 행 기 준
승 용 (전 용)	대형	· 구청장 · 부구청장	○ 최단운행연한 : 차량을 신규 등록된 날부터 「물품관리법」 제16조의2제1항에 따라 조달청장이 정하는 내용연수에 해당하는 기간 ○ 최단주행거리 : 12만km 이상
	대형	· 구의회 의장	
승 용 (업무용)	중형 · 소형 · 경형	· 구분청, 구산하기관	○ 최단운행연한 : 차량을 신규 등록된 날부터 「물품관리법」 제16조의2제1항에 따라 조달청장이 정하는 내용연수에 해당하는 기간 ○ 최단주행거리 : 12만km 이상
승합용, 화물용, 특수용	대형 · 중형 · 소형	· 구분청, 구산하기관	○ 최단운행연한 : 차량을 신규 등록된 날부터 「물품관리법」 제16조의2제1항에 따라 조달청장이 정하는 내용연수에 해당하는 기간 ○ 최단주행거리 : 12만km 이상 (승합용 대형 및 특수용은 제외)

비고

1. 대형·중형·소형 및 경형의 구분은 「자동차관리법」 제3조 제3항에 따라 정하는 자동차의 종류 중 규모에 관한 기준에 따른다.
2. 승용(업무용)의 대형 차량을 관리·운행할 수 있는 경우는 최단운행연한을 경과하고 최단주행거리를 초과하여 운행한 승용(전용) 차량을 업무용으로 전환한 경우에 한정한다.

[별표 2]

차량의 기관별 기준정수(제8조 관련)

1. 승용차량 기준정수

차량정수 배정대상기관	기준 정수	차 형 별			
		대형승용차	중형승용차	소형 및 쉼형, 다목적 승용차 및 전기자동차(승용)	경승용차
구 본 청	27대	2대 (구청장· 부구청장 전용)	1대	32대	업무 및 사업 특성에 따라 적정 대수 배정
구 의회사무국	2대	1대 (의장전용)		1대	
보 건 소	3대			3대	
출 장 소	2대			2대	
동 행정복지센터	1대			1대	

2. 승합용 차량 기준정수

사 업 별	배 정 대 상·차 형 및 대 수
통 근 용	가. 통근인원·통근거리·통근시간 등을 고려하여 소속 공무원 정원 100명당 1대를 기준으로 적정한 차형과 대수를 배정 나. 직속기관 : 대중교통의 이용이 곤란하거나 해당 기관의 기능상 필요한 경우에 한정하여 적정한 차형과 대수를 배정
기타사업용	각종 설비탑재, 지도·단속공무원 수송, 의정활동 지원 등 특수업무분야의 수요를 고려하여 적정한 차형과 대수를 배정

3. 화물용 차량 기준정수

사 업 별	배 정 대 상·차 형 및 대 수
도로사업용	도로의 연장·도로상태·교통량 및 유지·보수 업무량 등을 고려하여 적절한 차형과 대수를 배정
각종단속용	주차관리단속 등 각종 단속·지도 등의 업무량을 감안하여 중형 이하를 적정대수 배정
동행정복지센터용	사업용으로 소형화물차량을 적정대수 배정
그밖의 사업용	사업량 등 사업규모와 업무의 성질을 고려하여 적절한 차형과 대수를 배정

4. 특수용 차량 기준정수

사 업 별	배 정 대 상·차 형 및 대 수
청 소 용	가. 청소차량은 해당 청소지역의 특수성과 수거·처리의 편의 및 차량운행관리의 경제성과 능률성 등을 종합 검토하여 대형·중형·소형 및 압축식·자동식 차량 등을 고루 배정 나. 청소차량의 차형이 고루 배분되지 아니한 기관은 신규 청소차량 정수배정 및 교체 승인 시 이를 조정하여 배정
그 밖의 사업용	사업의 성격, 업무량 등을 종합 검토하여 적정대수 배정

인천광역시 서구립예술단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정 규칙을 다음과 같이 공포한다.

인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 4월 27일

인천광역시 서구 규칙 제988호

인천광역시 서구립예술단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부개정 규칙

인천광역시 서구립예술단 설치 및 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 중 “인천광역시서구립예술단”을 “인천광역시 서구립예술단”으로, “한다)는”을 “한다)은”으로 한다.

제3조 중 “별표1”을 “별표 1과 같으며”로, “별표2”를 “별표 2”로 한다.

제4조제2항 각 호 외의 부분 중 “자는”을 “사람은”으로 한다.

별표 1, 별표 2를 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

예술단체별 정원

예술단체명	정 원	비 고
합 창 단	예술감독 1명 반 주 자 1명 단 무 장 1명 성악지도자 1명 단 원 60명	
소년소녀합창단	예술감독 1명 반 주 자 1명 단 무 장 1명 성악지도자 1명 단 원 70명	
풍 물 단	예술감독 1명 훈 련 장 1명 단 무 장 1명 단 원 60명	

[별표 2]

예술단체별 예술감독 및 단원의 수당 지급 기준

[단위 : 원]

예술단체명	직 위	지 급 액
합 창 단	예술감독	1,400,000
	반주자	900,000
	단무장	600,000
	성악지도자	600,000
소년소녀합창단	예술감독	1,400,000
	반주자	900,000
	단무장	600,000
	성악지도자	600,000
풍 물 단	예술감독	1,400,000
	훈련장	900,000
	단무장	600,000

인천광역시 서구 보훈회관 관리 운영 규정을 다음과 같이 발령한다.

인천광역시 서구청장 이 재 현

2020년 4월 27일

인천광역시 서구 예규 제98호

인천광역시 서구 보훈회관 관리 운영 규정

제1조(목적) 본 규정은 인천광역시 서구 보훈회관을 이용함에 있어 이용단체로 하여금 이용자로서의 의무를 다하게 하고, 나아가 재산의 효율적인 이용을 위하여 보훈문화 창달 및 보훈선양 활동을 활성화함으로써 구민들의 나라사랑 마음 함양과 국가유공자 복리증진 등 삶의 질을 향상시키는데 목적이 있다.

제2조(명칭 및 위치) 시설의 명칭은 인천광역시 서구 보훈회관(이하 “보훈회관”이라 한다)이라 하고, 위치는 인천광역시 서구 탁옥로 73번길 30(심곡동)에 둔다.

제3조(기능) 보훈회관은 다음 각 호의 기능을 위한 시설로 활용하여야 한다.

1. 보훈단체 육성 발전에 관한 사항

2. 국가유공자와 그 유족의 친목과 단합 및 복지증진사항
3. 그 밖에 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 공익상 필요하다고 인정하는 사항

제4조(입주단체) ① 보훈회관에 입주할 수 있는 단체는 다음 각 호와 같다.

1. 「국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률」에 따라 설립된 보훈단체
2. 그 밖에 구청장이 필요하다고 인정하는 단체

② 제1항에 따라 보훈회관에 입주한 단체들은 원활한 업무 수행을 위하여 입주단체협의회(이하 “협의회”라 한다)를 구성할 수 있다.

제5조(유지관리 의무) ① 구청장은 보훈회관을 이용하는 보훈회원이 선량한 이용자로서의 주의 의무를 다하게 하여 시설운영관리에 최선을 다하여야 하며, 시설 재산에 손해를 입게 한 자에게는 이유 여하를 막론하고 책임을 물어 원상복구 조치하도록 한다.

② 보훈회관 재산을 보호하기 위하여 구청장은 각 보훈단체장에게 보호책임을 부여하고 보훈단체장은 시설을 각 호와 같이 항상 관리 유지하여야 하며, 시설의 구조 또는 용도를 변경할 수 없고, 목적 외에 사용하거나 그 권리를 양도 또는 전대할 수 없다.

1. 모든 시설의 절수, 절전 및 냉·난방, 방화기구의 사전점검 및 기록유지
2. 퇴근 전 시건 장치 및 전자 경비 확인
3. 통로, 화장실, 회의실, 휴게실, 식당, 각 사무실 등 청결 유지

제6조(보훈회관 시설이용 및 준수사항) ① 보훈회관의 출입은 월요일부터

금요일까지로 하며, 출입시간은 08:00부터 18:00시까지로 한다. 다만, 구청장이 필요하다고 인정하는 경우에는 조정 할 수 있다.

② 보훈회관 내에서는 도박, 소란, 음주, 흡연, 집회활동을 할 수 없다.

③ 보훈단체는 집기와 일반 비품을 잃어버리거나 파손 시에는 원상 복구하여야 한다.

④ 보훈회관시설 및 집기는 항상 청결을 유지하여야 한다.

제7조(입주 해지) ① 구청장은 다음 각 호에 해당하는 경우 보훈단체의 입주를 해지할 수 있다.

1. 보훈 시설 이용 및 준수사항, 이용관리 의무를 심각하게 위반하였을 경우
2. 보훈단체가 사업목적에 어긋나게 이용할 경우
3. 서구청이 재산관리상 또는 공익상 운영 할 수 없는 사유가 발생하였을 경우
4. 천재지변 등으로 운영을 할 수 없는 사유가 발생한 경우

② 보훈단체는 입주 해제, 종료 등의 사유로 시설물을 반환할 때에는 그 시설물을 원상복구하고 구청장의 사전검사를 받아야 한다.

제8조(안전관리) 구청장은 시설물의 안전관리 및 시설이용자의 안전사고 예방을 위하여 필요한 모든 조치를 취하여야 한다.

제9조(준용) 본 규정에 명시되지 아니한 사항에 대하여는 공유재산 관리 조례 및 규칙 등이 정하는 바에 따른다.

부 칙

이 예규는 발령한 날부터 시행한다.

인천광역시서구 고시 제2020-74호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

『도로명주소법』 제18조제1항 및 『같은 법 시행령』 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 4. 27.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천 서구 봉수대로 317 외 9건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.04.27일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2020-04-27

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 석남동 223-865	인천광역시 서구 봉수대로 317 (석남동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
2	인천광역시 서구 청라동 29-2	인천광역시 서구 비지니스로 192 (청라동)	20101111	지구단위계획의 국제업무단지 지역	
3	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담로 43 (금곡동)	20191223	음식이 풍족하여 먹음직스러운 모양을 이르는 순 우리말에서 착안	아이푸드파크 9가구 6획자
4	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담2로 39 (금곡동)	20191223	소담로에서 두 번째 분기되는 도로	아이푸드파크 4가구 4획자
5	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담2로 34-1 (금곡동)	20191223	소담로에서 두 번째 분기되는 도로	아이푸드파크 3가구 2획자
6	인천광역시 서구 미전동 0	인천광역시 서구 가현로117번길 62 (미전동)	20081231	가현로의 시작지점에서부터 약 1,170m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	미전지구 35블럭 15로트
7	인천광역시 서구 청라동 46-8	인천광역시 서구 청라한내로161번길 24 (청라동)	20140804	청라국제도시 이미지 부각 및 청라한내로 시작지점에서부터 약 1,610m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2020-04-27

연번	도로명주소	폐지 사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 중평대로 234 (석남동)	건물 멸실	20090706	임진왜란 당시 의병장으로 금산 싸움에서 7백 의병과 함께 전사한 조원선생의 호를 따서 제명	
2	인천광역시 서구 서교로 768 (당하동)	건물 멸실	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고자 명명	
3	인천광역시 서구 서교로 770 (당하동)	건물 멸실	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고자 명명	송월타운

인천광역시 서구 고시 제2020-75호

2020년 개인지방소득세 신고·납부기한 연장 통지

「지방세기본법」 제26조 및 「같은 법 시행령」 제6조·제7조의 규정에 따라 코로나19 피해 납세자에 대해 2020년 종합소득(확정신고)·양도소득(확정신고·예정신고)에 대한 개인지방소득세 신고·납부기한을 아래와 같이 직권으로 연장합니다.

2020. 4. 24.

인천광역시 서구청장

1. 종합소득에 대한 개인지방소득세 기한 연장

1) 납부기한 연장

대 상 자	성실신고 확인대상자	그 외 일반납세자
연 장 기 간	2개월	3개월
연장된 납부기한	2020. 8. 31.	2020. 8. 31.

2) 신고기한 연장

대 상 자	특별재난지역(대구, 경북 청도·경산·봉화)에 주 소를 둔 자 ※ 성실신고 확인대상자 제외	코로나19의 직간접 피해를 입은 자로서 종합소득세의 기한연장 통지를 받은 자
연 장 기 간	1개월	종합소득세의 연장기간과 동일
연장된 신고기한	2020.6.30.	종합소득세의 연장된 신고기한

2. 양도소득에 대한 개인지방소득세 신고기한 연장

대 상 자	코로나19의 직간접 피해를 입은 자로서 양도소득세의 기한연장 통지를 받은 자
연 장 기 간	양도소득세의 연장기간과 동일
연장된 신고기한	양도소득세의 연장된 신고기한에 2개월을 더한 날

3. 종합소득·양도소득에 대한 개인지방소득세 신고·납부기한 연장 고시문과 관련해 궁금한 사항이 있으신 분은 인천시 서구 세무2과 (☎032-560-4920)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시 서구 공고 제2020 - 682호

서곶근린공원 조성사업 편입토지 손실보상계획 열람공고

우리 구(인천광역시 서구)에서 시행하는 「서곶근린공원 조성사업」에 편입되는 토지 등에 대하여 [공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률] 제15조(보상계획의 열람 등) 규정에 의거 아래와 같이 공고 하오니, 이의가 있는 토지 등의 소유자와 이해관계인께서는 열람 기간 내에 서면으로 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.

2020. 4. 21.

인천광역시 서구청장

1. 사업의 개요

사업명	사업기간	사업시행지	사업규모(m ²)	사업시행자	비고
서곶근린공원 조성사업	2018년~2022년	인천광역시 서구 심곡동 산20번지 일원	27,296	인천광역시 서구청장	

2. 보상계획

- 보상시기: 감정평가 후 추후 개별통지
- 보상절차: 보상계획열람공고 → 감정평가 → 보상금산정 → 보상협의 (대면협의) → 소유권이전 및 보상금 지급 → 수용재결(협의불성립 시)
- 보상금 지급방법: 은행계좌로 현금 송금
- 보상금 산정방법: 2개 이상 감정평가기관 평가액의 산술평균치로 산정
- 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자를 추천할 수 있으며,

- 감정평가업자를 추천하려는 토지소유자는 보상 대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 사업시행자에게 감정평가업자를 추천하여야 함.

[공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제28조 관련임.]

3. 보상계획 열람기간 및 이의 신청

- 열람 및 이의신청 기간: 2020.4.21. ~ 2020.5.6(15일이상)
- 열람 및 이의신청 장소: 인천광역시 서구청 공원녹지과 공원조성팀 (560-4494) [인천광역시 서구 서곶로 299 인천서구청 공원녹지과]
- 열람 및 이의신청 방법
 - 열람방법은 열람기간 중 토지 소유자 또는 관계인이 본인 신분증을 지참하여 본인임을 확인 받으신 후 열람장소에서 열람합니다.
 - 열람내용에 이의가 있는 소유자와 관계인께서는 열람기간 동안 열람 장소에서 서면으로 이의신청하여야 하며, 열람기간 동안 이의신청이 없는 경우에는 이의가 없는 것으로 봅니다.

4. 보상대상 내역

- 인천광역시 서구 심곡동 산20번지 외 7필지 토지[붙임 토지조서 참조]

5. 기타사항

- 협의절차 및 방법 등은 보상계획 공고 및 감정평가 완료 후 보상액이 산정되면 보상협의 요청서를 작성하여 협의기간, 협의장소 및 협의방법 등 계약체결에 필요한 구비서류 등 구체적인 사항을 개별적으로 통지할 예정입니다.
- 토지 소유자 및 관계인의 주소가 변경된 경우에는 사업시행자에게 연락하여 주시기 바랍니다.
- 토지소유자 부재나 거소불명으로 인하여 통지를 받지 못하신 분에 대

하여는 이 공고로 갈음합니다.

- 기타 궁금하신 사항은 서구청 공원녹지과(전화 560-4494)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙임 1. 편입토지조서 1부.
2. 이의신청서 1부. 끝.

[서곶근린공원]

토 지 조 서

일련번호	소재지	지번	지목	현실적 이용 상황	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자			이해관계인			비고	
							성명	소유자	지분	성명	주소	권리 관계		
1	서구 공촌동	산 143-2	임	공원	78	78	이*덕	인천시 서구 경서동 2**	1/1					
2	서구 공촌동	산 143-7	임	공원	21	21	이*덕	인천시 서구 경서동 2**	1/1					
3	서구 심곡동	산 20	임	공원	15,788	85.66	동*기업	인천시 남동구 구월동 1128-*** 현대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신용 보증기금	부산시 중구 중앙동 4가 17-7	가압류		
										한국자산 관리공사	부산광역시 남구 문현 금융로 40 부산국제금 융센터	가압류		
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무과)		
										15,702. 34	인천광역 시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307	19,431 /19,537	
4	서구 심곡동	산 20-1	임	도로	23	0.12	동*기업 주식회사	인천시 남동구 구월동 1128-*** 현대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신용 보증기금	부산시 중구 중앙동 4가 17-7	가압류		
										한국자산 관리공사	부산광역시 남구 문현 금융로 40 부산국제금 융센터	가압류		
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무과 환경보 전과)		
										17.82	인천광역 시	인천시 남동구 정각로 29 (구월동)	15,137 /19,537	
										5.06	인천광역 시 서구	인천시 서구 서곶로 307	4,294 /19,537	
5	서구 심곡동	산 20-2	임	도로	516	2.80	동*기업 주식회사	인천시 남동구 구월동 1128-*** 현대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신용 보증기금	부산시 중구 중앙동 4가 17-7	가압류		
										한국자산 관리공사	부산광역시 남구 문현 금융로 40 부산국제금 융센터	가압류		
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무과)		
										399.79	인천광역 시	인천시 남동구 정각로 29 (구월동)	15,137 /19,537	
										113.41	인천광역 시 서구	인천시 서구 서곶로 307	4,294 /19,537	

연번	소재지	지번	지목	현실적 이용 상황	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토지소유자			이해관계인			비고
							성명	소유자	지분	성명	주소	권리 관계	
6	서구 십곡동	산 20-3	임	공원	2,298	12.47	동*기업	인천시 남동구 구월동 1128-** 현 대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신 용보증 기금	부산시 중 구 중앙동 4가 17-7	가압 류	
										한국자 산관리 공사	부산광역 시 남구 문현 금융로 40 부산국제 금융센터	가압 류	
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무 과)	
					1,780. 46	인천광역 시	인천시 남동구 정 각로 29 (구월동)	15,137 /19,537					
					505.07	인천광역 시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307	4,294 /19,537					
7	서구 십곡동	산 20-4	임	공원	529	2.87	동*기업	인천시 남동구 구월동 1128-** 현 대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신 용보증 기금	부산시 중 구 중앙동 4가 17-7	가압 류	
										한국자 산관리 공사	부산광역 시 남구 문현 금융로 40 부산국제 금융센터	가압 류	
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무 과)	
					409.86	인천광역 시	인천시 남동구 정각로 29 (구월 동)	15,137 /19,537					
					116.27	인천광역 시 서구	인천시 서구 서곶로 307	4,294 /19,537					
8	서구 십곡동	산 20-5	임	도로	197	1.07	동*기업	인천시 남동구 구월동 1128-** 현 대해상화재보험빌 딩 *층	106 /19,537	기술신 용보증 기금	부산시 중 구 중앙동 4가 17-7	가압 류	
										한국자 산관리 공사	부산광역 시 남구 문현 금융로 40 부산국제 금융센터	가압 류	
										인천시 연수구	인천시 연수구 원인재로 115	압류 (세무 과)	
					152.63	인천광역 시	인천시 남동구 정각로 29 (구월 동)	15,137 /19,537					
					43.30	인천광역 시 서구	인천광역시 서구 서곶로 307	4,294 /19,537					

인천광역시 서구 공고 제 2020 - 692호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안 입법예고

「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」 및 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 구민에게 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2020. 4. 27.

인천광역시 서구청장

1. 조례명 : 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부개정안
2. 개정이유
 - 최근 개정된 「사회복지사업 시행규칙」을 반영하여 노인여가복지시설 위탁 관련 규정을 명확히 하고 「노인복지법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지시설 운영의 공공성을 높이고자 함
3. 주요내용
 - 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」 목적에 근거되는 법 조항을 「노인복지법」 제36조에서 제37조로 정비(안 제1조)
 - 「노인복지법」 제36조 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰

노인의료 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 업무 및 기능을 정비
(안 제2조)

- 개정된 「사회복지사업법 시행규칙」 조항을 반영하여 수탁자선정위원회의 구성 관련 신규 조항 신설(안 제3조의3)
- 별표1 「인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지」에 신설된 “검단노인복지관” 추가(안 별표1)
- 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제3조 위탁하여 운영 하려는 등)
- 「노인복지법 시행규칙」 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 이·비용실 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 시설운영 기준을 명확하게 정비(안 제2조)
- 「소송촉진 등에 관한 특례법」 제3조 제1항 본문의 법정이율에 맞춰 가산금 부가율을 연리15퍼센트에서 12퍼센트로 조정(제10조 제4항)
- 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제2조 밖에 등)

4. 의견제출

- 이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2020년5월 19일(화)까지 다음 사항을 기재한 의견서나 구두의견을 인천광역시 서구청장에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견제출사항
 - 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
 - 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 의견제출할 곳 : (우22726, 인천광역시 서구 서곶로 299(심곡동))
 - 인천광역시 서구청 노인복지과 (전화 560-4902, 팩스 560-2741)
- 의견제출 방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문

5. 기 타

- 의견 자세한 사항은 인천광역시 서구 노인복지과로 문의하시기 바랍니다.

6. 참고사항

- 인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 및 시행규칙 일부 개정안 각 1부.

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례 일부개정조례안

1. 제안(개정)이유

최근 개정된 「사회복지사업 시행규칙」을 반영하여 노인여가복지시설 위탁 관련 규정을 명확히 하고 「노인복지법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지시설운영의 공공성을 높이고자 함.

2. 주요내용

- 가. 「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」 목적에 근거되는 법 조항을 「노인복지법」 제36조에서 제37조로 정비(안 제1조)
- 나. 「노인복지법」 제36조 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 노인의료 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 업무 및 기능을 정비(안 제2조)
- 다. 개정된 「사회복지사업법 시행규칙」 조항을 반영하여 수탁자선정위원회의 구성 관련 신규 조항 신설(안 제3조의3)
- 라. 별표1 「인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지」에 신설된 “검단노인복지관” 추가(안 별표1)
- 마. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제3조 위탁하여 운영하려는 등)

3. 참고사항

- 가. 관계법령: 해당사항 없음
- 나. 예산조치: 별도조치 필요 없음

다. 합 의: 해당기관 없음

라. 개 정 안: 별지참조

인천광역시 서구 조례 제 호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례

일부개정조례안

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “조례는 「노인복지법」 제36조”를 “조례는 「노인복지법」 제37조”로 한다.

제2조제2호부터 제4호까지를 각각 다음과 같이 한다.

2. 소득보장 및 재가복지 사업
3. 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 사업
4. 건강증진 및 질병예방 사업

제3조제1항 단서 중 “위탁운영하게”를 “위탁하여 운영하게”로 하고, 같은 조 제2항 및 제4항 중 “위탁 운영하는”을 각각 “위탁하여 운영하려는”으로 한다.

제3조의3에 제5항을 다음과 같이 신설한다.

- ⑤ 제3항 및 제4항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다.

제6조제4호 중 “아니한다.”를 “아니한다”로 하고, 같은 조 제6호 및 제7호 중 “한다.”를 각각 “함”으로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

인천광역시 서구 노인여가복지시설의 명칭 및 소재지 (제1조의2 관련)

명 칭	주 소
인천광역시 서구노인복지관	인천광역시 서구 신석로 121번길 10(석남동)
인천광역시 서구가좌노인문화센터	인천광역시 서구 장고개로 387(가좌동)
인천광역시 서구연희노인문화센터	인천광역시 서구 승학로 263(심곡동)
인천광역시 서구검단노인복지관	인천광역시 서구 검단로502번길 15-1(마전동)

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>제1조(목적) 이 <u>조례는 「노인복지법」 제36조에 따라 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 등에 대한 각종 정보와 서비스를 제공하고, 건강증진 및 질병예방과 소득보장·재가복지, 그 밖에 노인의 복지증진에 필요한 서비스를 제공하기 위하여 설치한 인천광역시 서구 노인여가복지시설의 운영에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u></p>	<p>제1조(목적) -- <u>조례는 「노인복지법」 제37조</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>
<p>제2조(업무 및 기능) 노인여가복지시설에서는 다음 각 호의 업무를 수행한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. (생략) 2. <u>노인의료 및 재가복지사업</u> 3. <u>노인사회교육 및 후생복지사업</u> 4. <u>노인건강 및 교양프로그램운영</u> 5. (생략) 	<p>제2조(업무 및 기능) ----- ----- ----- 1. (현행과 같음) 2. <u>소득보장 및 재가복지 사업</u> 3. <u>노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 사업</u> 4. <u>건강증진 및 질병예방 사업</u> 5. (현행과 같음)</p>
<p>제3조(운영) ① 노인여가복지시설은 인천광역시 서구청장(이하 “구청장”이라 한다)이 운영한다. 다만, 노인여가복지시설의 효율적인 운영 및 관리를 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 구청장은 노인여가복지시설의 전부 또는 일부를 사회</p>	<p>제3조(운영) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>

복지법인 또는 비영리법인에 위탁 운영하게 할 수 있다.

② 제1항에 따라 위탁 운영하는 경우에는 구청장과 위탁운영자(이하 “수탁자”라 한다)가 필요한 사항을 위탁계약으로 체결하여야 하며 위탁기간은 5년으로 하되, 만료 시 그 기간을 연장할 수 있다.

③ (생략)

④ 제1항에 따라 위탁 운영하는 경우에는 예산의 범위에서 시설운영에 필요한 경비를 보조할 수 있으며, 위탁운영에 필요한 재산은 무상으로 사용하게 할 수 있다.(중전 제3항에서 이동 2016.7.8, 개정 2016.7.8.)

제3조의3(선정위원회의 구성) ① ~

④ (생략)

<신설>

제6조(수탁자의 의무) 수탁자는 다음 각 호의 의무를 준수하여야 한다.

1. ~ 3. (생략)

4. 수탁자가 노인여가복지시설내의 시설을 신축·증축·개축하거나 내부시설을 개조·변경할 때에는

----- 위탁하여 운영하게 -----.

② ----- 위탁하여 운영하려는 -----.

③ (현행과 같음)

④ ----- 위탁하여 운영하려는 -----.

제3조의3(선정위원회의 구성) ① ~

④ (현행과 같음)

⑤ 제3항 및 제4항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다.

제6조(수탁자의 의무) -----.

1. ~ 3. (현행과 같음)

4. -----.

구청장의 사전승인을 받아야 하며 준공과 동시에 구에 기부 채납하여야 함(다만, 칸막이 공사 등 경미한 사항에 대하여는 그러하지 아니한다.)

----- 아니한다-

5. 삭 제

6. 수탁자는 위탁기간 만료 시 또는 수탁의사가 없을 시에는 2개월 이전에 구청장에게 서면으로 신청하여야 한다.

6. -----

----- 함

7. 수탁자는 관계 법령 및 이 조례에 의한 명령이나 처분과 구청장의 지시사항을 준수하여야 한다.

7. -----

----- 함

관계법령 발췌

□ 노인복지법 제36조, 제37조

제36조(노인여가복지시설) ①노인여가복지시설은 다음 각 호의 시설로 한다.

1. 노인복지관 : 노인의 교양·취미생활 및 사회참여활동 등에 대한 각종 정보와 서비스를 제공하고, 건강증진 및 질병예방과 소득보장·재가복지, 그 밖에 노인의 복지증진에 필요한 서비스를 제공함을 목적으로 하는 시설

제37조(노인여가복지시설의 설치) ①국가 또는 지방자치단체는 노인여가복지시설을 설치할 수 있다.

□ 사회복지사업법 시행규칙 제21조

제21조(시설의 위탁기준 및 방법)

④ 선정위원회는 위원장 1명을 포함한 9명 이내의 위원으로 구성하고, 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 위탁기관의 장이 임명 또는 위촉하며, 위원장은 위원 중에서 위탁기관의 장이 지명한다. <개정 2007. 3. 7., 2008. 11. 5., 2020. 1. 3.>

1. 사회복지업무를 담당하는 공무원
2. 사회복지에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
3. 공익단체에서 추천한 사람
4. 그 밖에 법률전문가 등 선정위원회 참여가 필요하다고 위탁기관의 장이 인정하는 사람

⑤ 선정위원회는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑥ 제4항 및 제5항에서 규정한 사항 외에 선정위원회의 운영에 관하여 필요한 사항은 위탁기관의 장이 정한다. <개정 2020. 1. 3.>

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙

일부개정규칙안

1. 제안이유

「노인복지법」 및 「소송촉진 등에 관한 특례법」에 맞춰 시설 운영 관련 규정을 정비하여 노인여가복지시설운영의 공공성을 높이고자 함.

2. 주요내용

- 가. 「노인복지법 시행규칙」 및 보건복지부 「노인보건복지 사업안내」에 맞춰 이·미용실 등의 항목을 삭제하고 노인여가복지시설의 시설운영 기준을 명확하게 정비(안 제2조)
- 나. 「소송촉진 등에 관한 특례법」 제3조 제1항 본문의 법정이율에 맞춰 가산금 부가율을 연리15퍼센트에서 12퍼센트로 조정(제10조 제4항)
- 다. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(제2조 밖에 등)

3. 참고사항

- 가. 관계법령: 해당사항 없음
- 나. 예산조치: 별도조치 필요 없음
- 다. 합 의: 해당기관 없음
- 라. 개 정 안: 별지참조

인천광역시 서구 규칙 제 호

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙 일부개정규칙안

인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」”를 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영관리 조례」”를 “「인천광역시 서구 노인여가복지시설 운영·관리 조례」”로 하고, 같은 조 제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 하며, 같은 조 제3호 중 “밖의”를 “밖에”로 한다.

1. 사무실, 식당, 상담실, 강당, 프로그램실, 화장실
2. 물리치료실 또는 건강증진실, 비상재해대비시설

제4조제3항 후단 중 “철거일로”를 “철거일”로 하고, 같은 조 제4항 중 “망실”을 “잃어버리거나”로 한다.

제6조제3호 중 “수지계산서”를 “수입·지출 계산서”로 한다.

제8조제2항 중 “득하여야”를 “얻어야”로 한다.

제9조제1항 중 “연장하고자 하는 때”를 “연장하려는 경우”로 한다.

제10조제2항 중 “득하여야”를 “얻어야”로 하고, 같은 조 제3항 중 “산정”을

“산출”로 하며, 같은 조 제4항 중 “익일부터 일할계산하되, 납부 전일까지 연리 15퍼센트”를 “다음 날부터 날 수대로 계산하되, 납부 전일까지 연리 12퍼센트”로 한다.

제11조 중 “아니한”을 “않은”으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

른 설비의 파손 등 재산상 손해에 대하여 구청장은 배상책임을 지지 아니하며, 철거일로부터 20일 이내에 철거된 설비를 사용자가 인수하지 않을 때에는 구청장이 임의로 처분할 수 있다.

④사용자는 사용기간 중에 노인여가복지시설의 시설 또는 설비를 망실, 훼손하였을 때에는 이를 변상하여야 한다.

제6조(위탁신청) 조례 제3조에 따라 노인여가복지시설을 운영하고자 하는 자는 구청장에게 다음 각 호에 따라 위탁 신청을 하여야 한다.

- 1. 2. (생략)
- 3. 해당년도 세입세출예산서 및 전년도 수지계산서 각 1부

4. ~ 7. (생략)

제8조(위탁협약등) ① (생략)

② 수탁자는 자체 노인여가복지시설 운영규정을 협약일로부터 30일 이내에 작성하여 구청장의 승인을 드 하여야 한다.

제9조(연장 및 해지) ① 조례 제3조에 따라 위탁운영기간을 연장하고자 하는 때에는 기간 만료 30일 전까지 위탁신청서를 제출하여야 한다.

② ~ ④ (생략)

----- 철거일 -----

-----.

④ ----- 인
----- 어버리거나 -----
-----.

제6조(위탁신청) -----

-----.

- 1. 2. (현행과 같음)
- 3. -----
-- 수입·지출 계산서 -----

4. ~ 7. (현행과 같음)

제8조(위탁협약등) ① (현행과 같음)

② -----

----- 얻어
야 -----.

제9조(연장 및 해지) ① -----
----- 연장하려는
경우 -----
-----.

② ~ ④ (현행과 같음)

제10조(운영 및 임대) ① (생략)

② 수탁자는 제1항에 따라 일부 시설을 임대하고자 할 경우에는 구청장의 사전 승인을 득하여야 하며, 임대를 받은 자도 구청장의 지도감독을 받아야 한다.

③ 임대기간은 구청장과 협약한 수탁기간 범위로 하여야 하며, 사용료 산정과 사용료 납기지연으로 인한 가산금 부과, 임대기간 연장 허가는 반드시 구청장과 협의하여야 한다.

④ 제3항에 따른 가산금의 부과는 납기 익일부터 일할계산하되, 납부 전일까지 연리 15퍼센트의 가산금을 부과한다.

제11조(준용) 이 규칙에 정하지 아니한 사항은 「사회복지사업법」, 「노인복지법」, 「지방세법」, 「인천광역시 서구 민간위탁 촉진 및 관리 조례」, 「인천광역시 서구 공유재산 관리 조례」를 준용한다.

제10조(운영 및 임대) ① (현행과 같음)

② -----

----- 얻어야 -----

-----.

③ -----

산출-----

-----.

④ -----
----- 다음 날부터 날 수대로 계산 -----
하되, 납부 전일까지 연리 12퍼센트 -----
-----.

제11조(준용) -----
않은 -----

-----.

관계법령 발췌

□ 노인복지법 시행규칙 [별표 7]

■ 노인복지법 시행규칙 [별표 7] <개정 2019. 9. 27.>

노인여가복지시설의 시설기준 및 직원배치기준(제26조제1항 관련)

2. 시설기준

구분 시설별	사무실	식당 및 조리실	상담실 또는 면회실	집회실 또는 강당	프로 그램실	화장실	물리 치료실	비상 재해 대비 시설	거실 또는 휴게실	전기 시설	강의실	휴게실	객실	공동 목욕장	기타 부대 시설
노인복지관	1	1	1	1	1	1	1	1							
경로당						1			1	1					
노인교실	1					1					1	1			

□ 소송촉진 등에 관한 특례법

■ 소송촉진 등에 관한 특례법 제3조 제1항 <개정 2010. 5. 17.>

제3조(법정이율) ① 금전채무의 전부 또는 일부의 이행을 명하는 판결(심판을 포함한다. 이하 같다)을 선고할 경우, 금전채무 불이행으로 인한 손해배상액 산정의 기준이 되는 법정이율은 그 금전채무의 이행을 구하는 소장(訴狀) 또는 이에 준하는 서면(書面)이 채무자에게 송달된 날의 다음 날부터는 연 100분의 40 이내의 범위에서 「은행법」에 따른 은행이 적용하는 연체금리 등 경제 여건을 고려하여 대통령령으로 정하는 이율에 따른다. 다만, 「민사소송법」 제251조에 규정된 소(訴)에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

■ 소송촉진 등에 관한 특례법 제3조 제1항 본문의 법정이율에 관한 규정

<시행 2019.06.01. 대통령령제29768호, 2019.02.21.일부개정>
「소송촉진 등에 관한 특례법」 제3조제1항 본문에서 “대통령령으로 정하는 이율”이란 연 100분의 12를 말한다.

인천광역시 서구 공고 제2020-696호

경서3구역 지장물(존치건물 경계) 보상계획 열람·공고

인천광역시 고시 제2010-246호(2010. 8. 23.)로 고시된 『경서3구역 도시개발사업』에 편입되는 지장물 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(이하 ‘토지보상법’이라 함) 제15조(보상계획의 열람 등)의 규정에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하오니 지장물 소유자 및 이해관계인께서는 물건조서를 열람하시고 이의가 있는 경우 열람기간 내에 이의신청하시기 바라며, 이의신청이 없을 때에는 본 계획에 이의가 없는 것으로 간주하겠습니다.

2020. 4. 27.

인천광역시 서구청장

1. 사업개요

- 가. 사업명: 경서3구역 도시개발사업
- 나. 사업시행자: 인천광역시 서구청장
- 다. 사업위치: 인천광역시 서구 경서동 124-66번지 일원
- 라. 사업면적: 368,085㎡
- 마. 사업기간: 2010년 8월 23일(실시계획인가일) ~ 환지처분일

2. 보상의 물건

- 가. 소재지: 인천광역시 서구 경서동 249-67번지, 249-85번지
- 나. 보상대상: 경서3구역 도시개발구역 내 토지상에 소재한 지장물건 일체
 - ※ 물건조서의 세부내용은 조서의 열람기간 중에 열람 장소에서 보실

수 있으며 지장물 소유자 및 이해관계인에게 보상계획을 개별 통지 하오니, 기타 세부사항은 개별 통지하는 보상안내문을 참고하시기 바랍니다.(개별 송달 시 주소변경 및 거소 불명 등으로 인하여 통지를 받지 못한 경우는 본 공고로 공시송달을 대체합니다.)

3. 조서의 열람 및 이의신청

가. 기간: 2020. 4. 27.(월) ~ 2020. 5. 11.(월) (14일 이상)

나. 장소: 인천광역시 서구청(도시개발과, 032-560-4755, 인천광역시 서구 서곶로 307)

다. 열람: 열람기간 중 물건 등의 소유자나 관계인 본인이 신분증을 지참하여 본인임을 확인받은 후 열람가능합니다.

라. 이의신청: 열람공고 및 통지된 내용에 대하여 이의가 있는 소유자와 관계인께서는 열람기간 내 인천 서구청 도시개발과(도시행정팀)에 서면으로 이의신청하여야 하며, 열람기간 동안 이의신청이 없는 경우 이의가 없는 것으로 간주합니다.

4. 보상의 시기

가. 보상시기: 지장물 감정평가 후(2020년 5월 이후 보상협의 예정)

나. 기 타: 보상계획 공고 후 관계 법률상의 절차를 진행하는 등의 과정에서 부득이한 경우 변경될 수 있습니다.

5. 보상방법 및 절차

가. 보상금 산정방법

토지보상법 제68조에 따라 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액의 산술평균치를 기준으로 서구청과 토지 등 소유자가 협의하여 보상금 산정

나. 보상금 지급방법

1) 지급방법: 현금보상(계좌입금)

2) 보상장소, 보상금액, 협의기간, 구비서류 등 손실보상 및 계약에

관한 구체적인 사항은 개인별로 통지.

다. 보상절차

- 1) 보상계획 공람→감정평가 및 보상금 산정→손실보상 협의→수용재결(보상협의 불성립 시)→재결금액 지급 및 공탁
- 2) 수용재결에 이의가 있는 경우, 토지보상법 제83조 및 제85조에서 정한 기한 이내에 이의신청하거나 행정소송을 제기할 수 있습니다.)

6. 감정평가업자 선정

- 가. 토지보상법 제68조의 규정에 따라 인천시와 서구청이 선정하는 감정평가업자 이외에 토지소유자가 추천하는 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
- 나. 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 사업시행자에게 감정평가업자 1인을 추천할 수 있습니다.
이 경우 토지소유자는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있습니다.

7. 기타사항

- 가. 보상조서 물건내역은 추후 계획변경, 재조정, 기타 사유 등으로 인해 변경 또는 제외될 수 있으며, 상기 내용에 기재되지 아니한 사항에 대하여는 토지보상법 등 관련법령에 의합니다.
- 나. 물건조사시 조사거부, 장기부채 등으로 인한 미조사 물건 등에 대하여는 열람기간 중 조사요청이 있을시 조사를 실시하고, 조사요청 또는 이의신청이 없는 경우에는 공부상의 현황대로 보상할 계획입니다.
- 다. 본 열람공고와 관련되는 자세한 내용은 열람 장소에 비치된 조서 등을 확인바라며, 토지 소유자 또는 이해관계인에게 개별 통지할 계획이나 송달불능 등으로 인한 미수령자에게는 본 열람 공고로 송달에 갈음합니다.

인천광역시 서구 공고 제2020 - 698호

광역시도 5호선 도로구역 결정 및 도시계획시설 (도로:대로2류59호선, 중로1류118호선, 소로1류1호선) 사업인정(의제)에 관한 주민의견청취 공고

광역시도 5호선 및 도시계획시설(도로:대로2류59호선, 중로1류118호선, 소로1류1호선, 사업명 : 봉수대로 확장공사)에 대하여 「도로법」 제25조 규정에 따라 도로구역 결정 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획 인가를 위하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정(의제)에 관한 주민(토지 및 지장물 소유자) 및 이해관계인 등의 의견을 듣고자 열람 공고하오니 사업시행과 관련하여 의견이 있으면 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 4. 27.

인 천 광 역 시 서 구 청 장



1. 도로구역 결정 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
결정	광역시도	5호선	-	인천광역시 서구 금곡동 일원	75,276.4	인천광역시 서구 금곡동 158-15	인천광역시 서구 금곡동 516-5	-	1.97

○ 도로구역 결정 사유: 도로개설공사

2. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결 정 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	59	30~33	주간선 도로	3,530	북측시계	대 1-22	일반 도로	-	인천광역시고시 제96-55호 (1996.04.04)	
변경	대로	2	59	30~33	주간선 도로	3,530 (1,970)	북측시계	대 1-22	일반 도로	-		일부구간 폭원확장
기정	중로	1	118	20	집 산 도로	430	대 2-59	중 2-218	일반 도로	-	인천광역시고시 제1998-118호 (1998.06.12)	
변경	중로	1	118	20	집 산 도로	432	대 2-59	중 2-218	일반 도로	-		노선연장
기정	소로	1	1	10	국 지 도로	313	대 2-59	광 2-4	일반 도로	-	인천광역시 서구고시 제2014-146호 (2014.09.22)	
변경	소로	1	1	10	국 지 도로	311	대 2-59	광 2-4	일반 도로	-		노선축소

○ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	대 로 2-59	대 로 2-59	<ul style="list-style-type: none"> 일부구간 폭원확장 <ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 3,530m - 폭원 : 30~33m - 면적 : 62,680㎡ ⇒ 64,388㎡ (증 1,708㎡) 	봉수대로 확장공사 사업계획 반영에 따른 노선일부구간 폭원변경
변경	중 로 1-118	중 로 1-118	<ul style="list-style-type: none"> 노선연장 <ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 430m ⇒ 432m - 폭원 : 20m - 면적 : 8,759㎡ ⇒ 8,856㎡ (증 97㎡) 	봉수대로 확장공사 사업계획 반영 의한 대로2-59호선 폭원변경에 따른 노선 연장 변경
변경	소 로 1-1	소 로 1-1	<ul style="list-style-type: none"> 노선축소 <ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 313m ⇒ 311m - 폭원 : 10m - 면적 : 4,081㎡ ⇒ 4,070㎡ (감 11㎡) 	봉수대로 확장공사 사업계획 반영 의한 대로2-59호선 폭원변경에 따른 노선 축소로 인한 연장변경

3. 사업내용

- 사 업 명 : 봉수대로 확장공사
- 사업규모 : L=1,970m, B=30m (6차로)
- 사업기간 : 도로구역결정일로부터(실시계획인가일) ~ 2022.12.31.

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 인천광역시장(종합건설본부장)
- 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(미추홀구 한나루로 607)

5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음
6. 도면의 열람기간 및 열람장소
- 열람기간: 2019. 4.27. ~ 2019. 5.15.
 - 열람장소: 인천광역시청(도로과, ☎ 032-440-3793), 인천광역시 종합건설본부(토목부, ☎ 032-440-5227), 서구청(도시기반과, ☎ 032-560-4485)
7. 도로구역의 위치도 및 도로계획평면도: 게재생략

토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
1	인천광역시 서구 금곡동	684-13	구	278	13	인천광역시					
2	"	158-15	도	4,415	3,916	인천광역시					
3	"	162-1	답	17	17	이**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
4	"	158-27	도	`958	266	인천광역시					
5	"	162-2	도	711	711	국	국토교통부				
6	"	163-2	도	823	823	인천광역시					
7	"	163-3	대	157	1	이**	인천광역시 계양구 효성동 **-* 중앙하이츠아파트 *동 ****호				
8	"	215-9	도	387	43	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
9	"	215-2	도	1,455	1,455	국	국토교통부				
10	"	215-6	대	2,208	52	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
11	"	203-2	도	13	13	국	국토교통부				
12	"	216-1	대	1,124	14	이**	인천 서구 청마로 **, ***호 (당하동, 에코타운)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
13	"	216-6	대	805	143	이**	인천 서구 검단로501번안길 *, ***동 ****호 (마전동, 이지미래지향아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
14	"	216-7	대	20	20	임**	인천 서구 마전동 ***-**				
15	"	216-5	임	75	75	문**	서울 도봉구 번동 ***-*				
						임**	인천 북구 청천동 ***				
						임**	인천 북구 부평동 ***-*				
						조**	인천 동구 화평동 ***-*				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						노**	인천 남구 수의동 ***-**				
						박**	서울 용산구 후암동 ***				
						권**	인천 중구 신생동 *				
						변**	인천 중구 율목동 ***-*				
						박**	서울 중구 신당동 ***-**				
						석**	인천 동구 송림동 **-**				
						윤**	인천 중구 관동1가 *				
						임**	인천 동구 만석동 **				
						손**	인천 중구 답동 ***-**				
						이**	인천 중구 사동 **				
						김**	인천 남구 주안동 ***-**				
						변**	경기도 부천시 중동 2-45				
						최**	인천 남구 간석동 ***-***				
						최**	인천 동구 송림동 **				
						최**	인천 남구 구월동 ***				
						한**	인천 남구 구월동 **				
						최**	인천 남구 구월동 ***				
						김**	인천 북구 부평동 ***				
						나**	인천 동구 송현동 ***				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						서**	인천 동구 금곡동 *				
						홍**	서울 강남구 반포동 ***- 신반포아파트				
						최**	인천 북구 부평도 ***				
						인**	인천 북구 갈산동 **				
						박**	인천 북구 석남동 ***				
						정**	인천 중구 관동1가 *				
						이**	인천 중구 관동2가 **				
						김**	인천 북구 부평동 ***				
						이**	인천 남구 주안동 ***-*				
						안**	인천 남구 고잔동 ***				
						장**	인천 남구 송의동 ***				
						박**	서울 은평구 응암동 ***-*				
						정**	인천 남구 송의동 *-**				
						정**	인천 남구 간석동 ***-**				
						김**	강원도 삼척군 삼척읍 세멘트				
						박**	인천 남구 주안동 **-***				
						김**	인천 동구 송림동 **-**				
						강**	인천 동구 송림동 *				
						조**	인천 동구 송현동 **				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
						이**	인천 남구 간석동 ***				
						김**	인천 남구 간석동 ***				
						김**	인천 남구 주안동 ***				
						지 *	인천 중구 도원동 **~**				
						황**	인천 중구 신생동 *~**				
						이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨손 ***호				
						이**	인천 중구 선화동 **~*				
						박**	인천 동구 사동 **				
						강**	인천 남구 주안동 **~*				
						임**	인천 중구 신흥동3가 **~*** 안국아파트				
						김**	인천 남동구 고잔동 ***~*				
						문**	서울 도봉구 번동 ***~*				
						조**	인천 남동구 서창동 산**~*				
						문**	인천 남구 학익동 ***				
						김**	인천 중구 도원동 **				
						김**	인천 북구 산곡동 ***~* 부성아파트 *동 ***호				
						조**	서울 송파구 장실동 ** 아파트 ***동 ***호				
						인천광역시					
						조**	인천 가정동 ***~***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						김**	인천 당하동 ***				
						홍**	경기도 수원시 팔달구 영통동 *** 신나무실신명아파트 ***동 ***호				
						김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트 ***동 ***호				
						한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ***호				
						이**	서울 동작구 상도동 ***-**				
						최**	서울 은평구 응암동 ***-*				
						강**	인천 계양구 다남동 ***-**				
						진**	서울 성북구 삼선동2가 ***				
						고**	인천 부평구 십전동 ***-*				
						최**	인천 연수구 연수동 ***-*				
						김**	인천 남구 주안동 ***-**				
						김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
						신**	부천시 소사구 심곡본동 ***-*				
						이**	서울 동작구 상도동 ***-**				
						유**	경기도 수원시 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
						최**	인천 동남구 만수동 *-***				
						최**	인천 연수구 청학동 *-**				
						신**	인천 연수구 연수동 *** 연수1차우성아파트 ***동 ***호				
						최**	인천 북구 석남동 ***-*				
							동남아파트 *동 ***호				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
						이**	경기도 평택시 세교동 ***- 보송청실아파트 ***동 ***호				
						임**	인천 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***호 ***호				
						최**	인천 남동구 서창동 *** 태평 아파트 ***동 ****호				
						최**	인천 부평구 부평동 ***-*				
						홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
						심**	인천 서구 연희동 ***-** 한국아파트 ***동 ***호				
						홍**	부평구 청천동 ***-** 산호타운 ***동 ***호				
						이**	경상북도 포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***동 ****호				
						박**	인천 남구 용현동 ***-***				
						김**	경기도 부천시 원미구 상동 ***- 라일락마을****-****				
						김**	인천 남구 송의동 ***-** 보광아파트 *동 ***호				
						김**	인천 연수구 청학동 ***-** 청학파크맨션 *-***				
						김**	인천 남동구 만수동 **** 담방마을아파트 ***-****				
						김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ***-****				
						김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
						하**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
						조**	인천 중구 율목동 ***- 동남3차빌라 ***호				
						윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ****호				
						김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마을 ***동 ***호				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						최**	인천 계양구 작전동 ***- 뉴서울아파트 *동 ***호				
						설**	인천 남구 미추홀대로597번길 ***- (주안동)				
						신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***, ***동 ***호 (중동, 포도마을)				
						황**	인천 계양구 장제로1017번길 ***-*, *동 ***호 (박촌동, 킹스빌타운)				
						유**	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ****호 (장기동, 청송마을한강현대성우오스타)				
16	인천광역시 서구 금곡동	216-4	임	1,669	39	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
						임**	인천 부구 청천동 ***				
						임**	인천 북구 청천동 ***				
						조**	인천 동구 화평동 ***-*				
						노**	인천 남구 송의동 ***-**				
						홍**	인천 중구 경동 ***				
						박**	서울 용산구 후암동 ***				
						계**	인천 중구 신생동 *				
						변**	인천 중구 율목동 ***-*				
						박**	서울 중구 신당동 ***-**				
						석**	인천 동구 송림동 **-**				
						윤**	인천 동구 관동1가 *				
						임**	인천 동구 만석동 **				
						손**	인천 중구 답동 ***-**				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
						이**	인천 동구 사동 **				
						김**	인천 남구 주안동 ***-**				
						변**	경기도 부천시 중동 *-**				
						최**	인천 남구 간석동 ***-***				
						최**	인천 동구 송림동 **				
						최**	인천 남구 구월동 ***				
						한**	인천 남구 구월동 **				
						최**	인천 남구 구월동 ***				
						김**	인천 북구 부평동 ***				
						나**	인천 동구 송현동 ***				
						서**	인천 동구금곡동 *				
						김**	인천 동구 송림동 **-**				
						이**	인천 남구 주안동 ***-*				
						최**	인천 북구 부평 ***				
						이**	인천 북구 갈산동 **				
						박**	인천 북구 석남동 ***				
						정**	인천 중구 관동1가 *				
						이**	인천 중구 관동2가 **				
						김**	인천 북구 부평동 ***				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						안**	인천 남구 고산동 ***				
						장**	인천 남구 송의동 ***				
						박**	서울 은평구 응암동 ***-*				
						정**	인천 남구 송의동 *-**				
						정**	인천 남구 간석동 ***-**				
						박**	인천 남구 주안동 **-***				
						김**	강원도 삼척군 삼척읍 세멘트				
						강**	인천 서구 가좌동 **-** 진주아파트 ***동 ***호				
						조**	인천 동구 송현동 **				
						이**	인천 남구 간석동 ***				
						김**	인천 중구 내동 ***				
						김**	인천 남구 주안동 ***				
						지 *	인천 중구 도원동 **-**				
						황**	인천 중구 신생동 *-**				
						이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨션 ***호				
						이**	인천 중구 선화동 ****				
						박**	인천 중구 사동 **				
						강**	인천 남구 주안동 ****				
						김**	인천 남동구고잔동 ***-*				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						문**	서울 도봉구 번동 ***-*				
						조**	인천 남동구 서창동 산**-*				
						문**	인천 남구 학익동 ***				
						김**	인천 중구 도원동 **				
						김**	인천 북구 산곡동 ***-* 부성아파트 *동 ***호				
						조**	서울 송파구 잠실동 ** 아파트 ***동 **호				
						조**	인천 서구 가정동 ***-***				
						김**	인천 서구 당하동 ***				
						홍**	경기도 수원시 팔달구 영통동 *** 신나무실신명아파트 ***동 ***호				
						김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트 ***동 ****호				
						한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ****호				
						최**	서울 은평구 응암동 ***-**				
						강**	인천 계양구 다남동 **-**				
						진**	서울 성북구 삼선동2가 ***				
						고**	인천 부평구 십정동 ***-*				
						김**	인천 남구 주안동 ****-**				
						최**	인천 연수구 연수동 ***-*				
						김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
						신**	부천시 소사구 심곡본동 ***-*				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						이**	서울 동작구 상도동 ***-**-**				
						유**	수원시 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
						최**	인천남동구 만수동 *-***				
						최**	인천 연수구 청학동 *-**				
						신**	인천 연수구 연수동 *** 연수1차우성아파트 ***동 ****호				
						최**	인천 서구 석남동 ***-** 동남아파트 *동 ***호				
						이**	경기도 평택시 세교동 ***-** 보성청실아파트 ***동 ***호				
						임**	인천 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***동 ***호				
						최**	인천 남동구 서창동 *** 태평아파트 ***동 ****호				
						최**	부평구 부평동 ***-**				
						홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
						심**	인천 서구 연희동 ***-**-** 한국아파트 ***동 ***호				
						홍**	인천 부평구 청천동 ***-**-** 산호타운 ***동 ***호				
						이**	포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***-****				
						박**	인천 남구 용현동 ***-****				
						김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
						하**	부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
						조**	인천 중구 율목동 ***-** 동남3차빌라 ***호				
						윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ****호				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
						김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마마을 ***동 ***호				
						김**	경기도 부천시 원미구 상동 ***-** 라일락마을 ****-****				
						김**	인천 남구 송의동 ***-** 보광아파트 *동 ***호				
						김**	인천 연수구 청학동 ***-** 청학파크맨션 *동 ***호				
						김**	인천 남동구 만수동 **** 담방마을아파트 ***동 ****호				
						김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ***동 ****호				
						최**	인천 계양구 작전동 ***-** 뉴서울아파트 *동 ***호				
						안**	인천 남구 용현동 **-**				
						김**	인천 부평구 부평동 ***-** 미래타운 *-**				
						박**	인천 부평구 백범로506번길 *-** (십정동)				
						설**	인천 남구 미추홀대로597번길 **-** (주안동)				
						류**	인천 남동구 이회로 **-*, *동 ***호 (간석동, 두용빌라)				
						신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***, ***동 ***호 (중동, 포도마을)				
						홍**	인천 계양구 장제로 1017번길 **-*, *동 ***호 (박촌동, 킹스빌타운)				
						임**	도쿄도 무사시무라야마시 오미나미 *-**-*				
						임v	인천 남구 낙성중로 **, *동 ***호 (용현동, 대림아파트)				
						임v	서울 관악구 신림로29길 *, ***동 ****호 (신림동, 신림현대아파트)				
						임**	인천 연수구 해송로 **, ***동 ***호 (송도동, 송도웰카운티2단지)				
						임**	서울 영등포구 당산로4길 **, ***동 ***호 (문래3가, 문래자이)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
						곽**	서울 용산구 삼개로 **, ***동 ***호 (청암동, 천년명가청암자이아파트)				
17	인천광역시 서구 금곡동	213-2	도	532	532	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 388				미등기
18	"	212-8	전	214	45	임 *	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
19	"	214-2	도	258	258	신**	김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
20	"	212-5	도	556	556	인천광역시					
21	"	212-6	대	415	37	임 *	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
22	"	205-2	도	50	50	인천광역시					
23	"	212-7	대	514	37	임 *	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
24	"	214-3	도	33	33	신**	김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
25	"	212-11	도	29	29	인천광역시					
26	"	214-1	도	106	106	국	국토교통부				
27	"	212-10	도	16	7	인천광역시					
28	"	212	도	883	883	국	국토교통부				
29	"	212-1	대	274	15	김**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종로9길 20, (부평금융센터)	근저당권	
30	"	212-9	대	50	50	김**	인천 서구 왕길동 ***- 유승아파트 ***동 ***호				
31	"	237-12	임	413	77	평***** *****	경기도 김포군 검단면 대곡리 ***				
32	"	237-23	임	182	182	인천광역시					
33	"	237-18	주	1,490	38	김**	인천 남구 도화동 **-*	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (주안복지점)	근저당권	
								전택새마 을금고	서울 동대문구 장안동 415-9	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
34	"	237-6	도	118	118	인천광역시					
35	"	237-13	장	1,108	4	강**	경기도 평택시 통복시장로 **, ***-**** (통복동, 동아국화아파트)				
						지**	경기도 고양시 일산동 구일산로297번길 ** (마두동)				
						최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (송도신도시지점)	최**지분 근저당권	
36	"	237-3	주	2,467	7	최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(양주금융센터지점)	근저당권	
37	"	237-14	도	72	72	인천광역시 서구					
38	"	237-15	도	23	23	인천광역시 서구					
39	"	237-17	도	73	73	인천광역시 서구					
40	"	237-8	도	493	493	인천광역시					
41	"	237-9	도	694	694	강**	용인시 처인구 포곡읍 포곡로118번길 **-, *동 ***호 (송림빌라)				
						인천광역시					
						강**	서울 성북구 화랑로32다길 **, 2층 (석관동)				
						강**	서울 성북구 한천로79길 *-** (석관동)				
						강**	인천 서구 공촌동 **				
						강**	인천 서구 공촌동 **				
						강**	경기도 파주시 황골로 **, ***동 ***호 (금촌도, 대영정미아파트)				
42	"	237-16	도	14	14	인천광역시 서구					
43	"	237-4	도	74	18	최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(양주금융센터지점)		
44	"	238-1	도	17	17	홍**	경기도 김포군 경단면 마전리 **				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
45	"	696	도	91	2	국	국토교통부				
46	"	240-2	도	519	473	국	국토교통부				
47	"	684-62	구	2,420	233	국	국토교통부				
48	"	242-56	도	26	18	인천광역시					
49	"	242-4	답	23	1	경**	고양시 덕영구 화정동 **** 옥빛마을 ****동 ***호	남인천농 업협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권	
								남인천농 업협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1	지상권자	
50	"	286-1	대	4,550	6	박**	남양주시 와부읍 도곡리 *** 쌍용아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (구의남지점)	근저당권	
51	"	242-2	도	2,275	2,275	인천광역시					
52	"	285-3	대	810	119	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
53	"	285-1	도	136	47	국	국토교통부				
54	"	285-5	답	473	126	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
55	"	285-7	답	392	55	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
56	"	158-3	도	53	1	인천광역시					
57	"	158-12	전	133	18	인천광역시					
58	"	158-13	전	39	34	인천광역시					
59	"	158-28	도	876	639	인천광역시					
60	"	158-6	장	33,774	151	대*** 주***	서울 서대문구 연희로 *** (연희동)	주식회사 신한은행	서울 중구 태평로2가 120 (광화문기금금융센터)	근저당권	
								주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
61	"	158-26	임	101	66	인천광역시					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
62	"	164-8	대	18	18	원**	김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
63	"	164-1	대	802	35	원**	김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
64	"	163-5	도	5	5	인천광역시					
65	"	693	도	2,236	1,402	국	국토교통부				
66	"	163-1	도	951	951	인천광역시					
67	"	165-15	잡	59	44	이**	인천 서구 왕길동 검단2지구 66블록 1롯데 검단이-편한세상 ***-***	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
68	"	165-12	대	19	17	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호 (왕길동, 검단이-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
69	"	165-11	잡	80	74	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호 (왕길동, 검단이-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
70	"	165-19	답	125	117	김**	인천 금곡동 ***				
71	"	165-17	도	12	12	김**	인천 금곡동 ***				
72	"	165-8	대	118	118	김**	인천 금곡동 ***				
73	"	203-11	답	12	12	이**	인천 서구 금곡동 ***				
74	"	203-10	도	54	54	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-****				
75	"	203-6	도	151	49	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-****				
76	"	164-3	도	2,168	2,168	인천광역시					
77	"	203-9	답	240	240	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-****				
78	"	203-3	답	1,062	38	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-****				
79	"	203-8	대	95	95	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		
80	"	203-1	대	793	76	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
81	"	204-12	대	76	76	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
82	"	204-7	대	437	53	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
83	"	204-11	대	35	35	김**	경기도 김포시 통진면 서암리 산***- 승룡아파트 *-***				
						이**	인천 계양구 계산동 ****- 은행마을태산아파트 ***동 ****호				
84	"	204-6	대	414	30	김**	경기도 김포시 통진면 서암리 산***- 승룡아파트 *-***				
						이**	인천 계양구 계산동 ****- 은행마을태산아파트 ***동 ****호				
85	"	204-10	대	27	27	배**	인천 계양구 길마로 **, ***동 ***호 (효성동, 현대아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)	근저당권	
86	"	204-5	대	397	31	배**	인천 계양구 길마로 **, ***동 ***호 (효성동, 현대아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)	근저당권	
87	"	204-9	대	18	18	권**	인천 계양구 효성동 ****- 현대아파트 ***동 ****호				
88	"	204-4	대	378	41	권**	인천 서구 청라커널로 ***, ***동 ****호 (경서동, 청라롯데캐슬)				
89	"	204-8	대	7	7	배**	경기도 군포시 산본동 **** 모향아파트 ***동 ***호				
90	"	204-1	대	418	45	배**	경기도 군포시 산본동 **** 모향아파트 ***동 ***호				
91	"	205-3	답	459	25	황**	서울 중랑구 신내동 *** 신내아파트 ***동 ***호				
92	"	205-7	답	6	6	황**	서울 중랑구 신내동 *** 신내아파트 ***동 ***호				
93	"	205-1	대	406	102	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 ***호 (상동, 라일락마을서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)	남**지분 근저당권 지상권	
						남**	김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)				
94	"	205-6	대	71	71	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 301호 (상동, 라일락마을서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)	남**지분 근저당권 지상권	
						남**	김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)				
95	"	206-2	도	14	14	인천광역시 서구					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
96	"	206	대	1,450	40	최**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (경인영업부)	근저당권	
97	"	211-16	도	49	49	인천광역시					
98	"	207-7	대	1,975	32	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
99	"	207	대	2,763	28	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
100	"	211-12	전	131	131	이**	경기도 김포시 운양동 ****-*				
101	"	211-9	대	2,300	209	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
102	"	211-2	도	60	60	인천광역시					
103	"	211-13	대	57	57	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
104	"	211-4	대	249	124	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
105	"	산171-3	임	793	286	강**	인천 서구 원정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)	서인천새마 을금고	인천 서구 승학로 247 (심곡동)	근저당권 지상권	
106	"	산158-1	임	1,974	448	이**	인천 서구 봉수대로 1532번길 ** (금곡동)				
107	"	237-10	도	2,578	2,563	인천광역시					
108	"	242-57	임	14	14	김**	서울 양천구 목동 도로 ***, ***동 ***호 (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)(목동1단지지점)	근저당권	
109	"	242-23	잡	8,165	68	오**	성남시 분당구 서현동 ** 우성아파트 ***동 ***호				
						김**	서울 양천 구목동 *** 목동신시가지아파트 ***동 ***호				
						김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***동 ****호				
110	"	242-24	임	333	4	오**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***동 ****호				
						김**	서울 양천구 목동 *** 목동신시가지아파트 ***동 ***호				
						김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***동 ****호				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
111	"	242-61	도	921	73	국	기획재정부				
112	"	242-13	도	3,593	3,593	인천광역시					
113	"	242-27	대	861	142	김**	인천 서구 검단로 ***, **동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
114	"	242-55	답	507	93	김**	인천 서구 금곡동 ***-**				
115	"	285-4	도	155	6	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
116	"	242-43	답	207	72	경**	경기도 고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****동 ***호	남인천농 업협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
117	"	282-6	전	188	9	신**	인천 서구 금곡동 ***-**				
118	"	242-3	답	214	214	경**	경기도 고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****동 ***호	남인천농 업협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
119	"	242-16	도	204	204	인천광역시					
120	"	282-3	대	755	189	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
121	"	282-1	도	33	33	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
122	"	720	도	982	702	국	국토교통부				
123	"	281	대	428	7	신**	인천 서구 금곡동 ***-**	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권	
124	"	281-2	도	173	173	인천광역시					
125	"	280-2	도	172	172	차**	경상북도 영주시 순흥면 읍내리 ***				
126	"	산114-1	도	1,190	1,190	국	국토교통부				
127	"	218-9	장	331	71	함**	인천 연수구 선학동 *** 태산아파트 *-***				
						장**	인천 서구 금곡동 ***-**				
						함**	인천 부평구 부평동 ***-** 동아아파트 *-***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
						함**	인천 서구 금곡동 ***-*				
128	"	281-11	임	24	24	인천광역시					
129	"	281-8	임	14,551	626	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 *, (금곡동)				
130	"	산106-6	도	1,558	1,558	인천광역시					
131	"	336-17	임	1,821	33	신**	경기도 파주시 탄현면 하늘소로 **, ***동 ***호 (유승양브와즈1단지)	탄현농협 협동조합	경기도 파주시 탄현면 방촌로 665 (통일동산지점)	신**지분 근저당권 지상권	
						신**	고양시 일산동구 증산로157번길 **-**, ***호 (증산동)				
132	"	336-6	대	966	30	김**	서울 은평구 연서로44길 *, ***동 ****호 (진관동, 은평뉴타운폭포동)	농업협동 조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75 (파주엘지로지점)	근저당권	
								농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(파주시지부)	근저당권	
133	"	338-21	도	173	163	국	국토교통부				
134	"	338-22	도	345	128	국	국토교통부				
135	"	338-19	도	249	149	인천광역시 서구					
136	"	340-27	전	1	1	인천광역시 서구					
137	"	338-11	도	107	19	국	기획재정부				
138	"	340-26	대	2	2	인천광역시 서구					
139	"	340-16	대	291	176	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로 131 (장위동)	근저당권 지상권	
140	"	340-5	전	786	244	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로 131 (장위동)	근저당권	
141	"	340-24	전	93	49	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로 131 (장위동)	근저당권	
142	"	339-4	전	444	91	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로 131 (장위동)	근저당권	
143	"	356-30	임	7	7	인천광역시 서구					

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
144	"	356-29	대	1,558	58	양**	인천 부평구 흥선로 ****동 ***호 (삼산동, 수도빌라)				
						양**	경기도 포천시 이동면 장암길 **				
						양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
						양**	인천 서구 완정로65번길 **, ***동 ***호 (마전동, 금호어울림아파트)				
						양**	인천 남동구백범로248번길 **, ***동 ***호 (만수동, 영풍아파트)				
						양**	인천 연수구 한진로 **, ***동 ***호 (옥련동, 현대아파트)				
						양**	서울 강동구 구천면로 **, ***동 ***호 (천호동, 동아하이빌아파트)				
						양**	미합중국캘리포니아주 ***** 새너제이스트로베리레인 *****				
145	"	356-23	대	1,629	94	양**	인천 서구 승학로197번길 **, *동 ***호 (삼곡동, 한지케이티브)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
146	"	356-21	도	18	18	인천광역시 서구					
147	"	356-28	임	734	18	양**	인천 서구 금곡동 ***				
						양**	인천 서구 석남동 ***-*				
						양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
148	"	356-18	임	23	23	양**	인천 서구 석남동 ***-*				
						양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
149	"	356-17	도	17	17	인천광역시					
150	"	356-16	임	50	50	양**	인천 서구 석남동 ***-*				
						양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
151	"	356-11	대	1,587	99	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	양**지분 근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편집면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
152	"	356-10	대	1,889	114	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	근저당권	
153	"	356-15	도	19	19	인천광역시					
154	"	356-14	임	87	87	양**	인천 서구 석남동 ***-*				
						양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
155	"	356-8	대	1,487	98	성**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
		356-8	대			양**	인천 서구 완정로 92번길 **, ***동 ****호(마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
156	"	356-13	도	34	34	인천광역시					
157	"	356-9	임	76	76	양**	인천 서구 석남동 ***-*				
						양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
158	"	356-12	임	156	12	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
						양**	인천 서구 금곡동 ***-*				
159	"	356-4	도	19	6	양**	인천 서구 봉수대로 ****-*(금곡동)				
160	"	356-2	대	437	75	양**	인천 서구 봉수대로 ****-*(금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
161	"	372-8	답	239	239	박**	인천 서구 왕길동 ***-* 원흥아파트 ***동 ***호				
162	"	372-7	대	662	96	박**	인천 서구 왕길동 ***-* 원흥아파트 ***동 ***호				
163	"	355	대	1,581	218	정**	인천 남구 학익동 *-**	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동)(검단지점)	근저당권	
164	"	372-12	도	26	26	인천광역시 서구					
165	"	372-2	주	1,161	162	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주***	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
180	"	242-7	대	796	124	이**	인천 서구 마전동 ***-*** 장미아파트 ***동 ***호				
181	"	280-1	답	231	127	박**	경기도 김포군 검단면 불노리 ***				
						나**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
						이**	인천 서구 마전동 ***-*** 장미아파트 ***동 ***호				
182	"	278-27	도	3	2	인천광역시 서구					
183	"	278-2	대	1,309	114	김**	서울 영등포구 여의도동 ***-*, 공작아파트 *동 ***호				
						노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
184	"	278-22	대	297	108	김**	서울 영등포구 여의도동 ***-*, 공작아파트 *동 ***호				
						노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
185	"	278-1	대	557	43	김**	서울 영등포구 여의도동 ***-*, 공작아파트 *동 ***호				
						노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
186	"	278-23	대	439	7	김**	서울 영등포구 여의도동 ***-*, 공작아파트 *동 ***호				
						노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
187	"	산117-4	도	262	262	인천광역시					
188	"	278-25	도	371	346	신**	경기도 수원시 권선구 세류동 ***-***				
189	"	산120-2	도	73	50	윤**	인천 서구 금곡동 ***				
190	"	278-6	임	36	23	주*** 위**	인천 서구 금곡동 ***-*	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (본점)	근저당권	
								주*** 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
191	"	278-3	장	2,931	40	주*** 위**	인천 서구 금곡동 ***-*	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가203(본점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
								주*** 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
192	"	338-18	도	453	453	국	기획재정부				
193	"	340-20	전	641	641	국	기획재정부				
194	"	340-11	전	963	161	국	기획재정부				
195	"	340-17	잡	257	257	국	기획재정부				
196	"	340-6	대	60	60	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
197	"	340-7	잡	906	265	국	기획재정부				
198	"	340-18	잡	35	35	국	기획재정부				
199	"	340-8	잡	104	57	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
200	"	340-12	대	423	16	이**	서울 강서구 송정로 **~** (공항동)				
						양**	서울 강서구 송정로 **~** (공항동)				
201	"	339-3	도	2,054	2,054	인천광역시					
202	"	339	대	675	25	이**	김포시 김포한강2로 ***, **동 **호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (김포한강로지점)	이**지분 근저당권	
						이**	김포시 청송로 **, **동 ****호 (장기동, 청송마을)				
						이**	김포시 청송로 **, **동 ****호 (장기동, 청송마을)				
203	"	340-25	도	5	5	인천광역시 서구					
204	"	339-6	전	19	19	이**	김포시 김포한강2로 ***, **동 **호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가) (김포한강로지점)	이**지분 근저당권	
						이**	경기도 김포시 청송로 **, **동 ****호 (장기동, 청송마을)				
						이**	경기도 김포시 청송로 **, **동 ****호 (장기동, 청송마을)				

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
205	"	339-8	도	8	8	인천광역시 서구					
206	"	339-9	대	10	10	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-****	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
207	"	339-10	임	17	10	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-****	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
208	"	339-2	대	1,381	21	주*** 동*	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(주안공단지점)	근저당권	
209	"	산100-5	도	5,502	5,161	인천광역시					
210	"	339-11	잡	1,299	86	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권 지상권	
211	"	산100-17	임	661	3	이**	인천 부평구 삼산동 ****- 삼산주공미래타운아파트 ***-****	이**	서울 동작구 대방동 *** 대림아파트 ***-****	근저당권	
212	"	684-44	구	1,509	71	국	국토교통부				
213	"	356-1	도	3,140	3,092	인천광역시					
214	"	371-7	답	1,109	28	양**	인천 서구 봉수대로4440번길 **, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
215	"	372	대	992	166	사***** 사*****	인천 서구 금곡동 ***				
216	"	372-13	도	35	35	인천광역시 서구					
217	"	372-5	답	376	40	양**	인천 서구 왕길동 ***, ****동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
218	"	373-1	대	128	106	양**	인천 서구 석남동 ***- 현대연립 *-****				
219	"	373-4	도	45	45	인천광역시					
220	"	374-1	도	161	161	인천광역시					
221	"	375-8	대	392	25	이**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 미리내마을 ***동 ****호				
222	"	713-12	도	978	251	국	국토교통부				
223	"	377-26	도	142	142	인천광역시					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
224	"	375-5	전	472	234	국	기획재정부				
225	"	375-12	도	1,301	1,019	인천광역시					
226	"	375-13	도	341	163	국	국토교통부				
227	"	713-11	도	557	132	국	국토교통부				
228	"	510-11	도	202	71	인천광역시 서구					
229	"	510-14	임	1,363	1,363	국	국토교통부				
230	"	산91-2	임	1,521	652	국	기획재정부				
231	"	737	도	77,245.4	8,659	인천광역시					
232	"	산55-6	임	779	550	한**	인천 서구 청마로 ***, ***동 ****호 (당하동, 대우푸르지로아파트)				
233	"	507-7	도	4	4	양**	서울 양천구 목동 중앙본로 5길 **, ***호 (목동, 미성아파트)				
234	"	507-3	잡	392	52	양**	서울 양천 구목동 중앙본로 5길 **, ***호 (목동, 미성아파트)				
235	"	510-3	전	437	172	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 ***호				
236	"	510-2	대	465	183	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 ***호				
237	"	509-1	전	909	140	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)				
238	"	509-11	임	77	77	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)				
239	"	509-13	전	32	9	조**	인천 서구 왕길동 ***-*				
240	"	509-12	임	220	212	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
241	"	509-26	대	379	61	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
242	"	509-8	대	199	10	김**	인천 부평구 부평동 ***-*				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
243	"	373	대	345	31	양**	인천 서구 석남동 ***-** 현대연립 *-***				
244	"	371-6	전	495	14	이**	인천 연수구 센터럴로 ***, ***동 ****호 (송도동, 더샵센트럴파크2)				
245	"	371-9	임	494	457	국	국방부				
246	"	377-31	임	101	101	김**	인천 서구 완정로 92번길 **, ***동 ***호(마전동, 검단아이파크아파트)				
247	"	377-23	장	2,631	55	홍*** 주***	인천 봉수대로 **** (금곡동)	국민은행 주식회사	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
248	"	377-30	임	10	10	인천광역시					
249	"	377-32	임	25	25	인천광역시					
250	"	377-28	임	132	132	김**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)				
251	"	377-19	임	1,289	195	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
						조**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
						조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ***호 (마전동, 검단2차 아이파크아파트)				
252	"	377-25	도	29	29	인천광역시					
253	"	377-34	도	283	283	인천광역시					
254	"	377-18	장	9.5	9.5	인천광역시					
255	"	377-16	장	1,619	24	조**	인천 서구 당하동 ***-*				
256	"	377-4	도	137.2	137.2	인천광역시					
257	"	377-22	주	425	42	조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ***호 (마전동, 검단2차 아이파크아파트)				
258	"	375-1	도	110.8	110.8	인천광역시					
259	"	377-13	주	873	64	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)	주*** 창*	인천 남동구 주안로 *** (간석동)	전세권	

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
						조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차 아이파크아파트)				
260	"	377-21	도	108.4	108.4	인천광역시 서구					
261	"	377-11	주	205	12	배**	인천 서구 완정로 64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)	주*** 창*	인천 남동구 주안로 *** (간석동)	전세권	
						조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
262	"	375-4	도	36.9	36.9	국	국토교통부				
263	"	377-20	도	52.3	52.3	인천광역시 서구					
264	"	510-12	도	442	442	인천광역시					
265	"	713-1	도	313.8	126	국	국토교통부				
266	"	510-9	임	428.5	277	국	국토교통부				
267	"	510-13	임	619	619	국	산림청				
268	"	510-7	임	99	45	국	산림청				
269	"	502-8	도	791	791	인천광역시					
270	"	502-4	도	331.9	102	인천광역시					
271	"	509-14	도	9.9	9.9	인천광역시					
272	"	509-4	도	64	64	국	국토교통부				
273	"	509-27	도	8	8	인천광역시					
274	"	509-6	도	121	108	신**	인천 서구 금곡동 ***-*				
275	"	511-5	도	192	31	신**	인천 서구 금봉수대로 1563번길 * (금곡동)	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동)(신기지점)	근저당권	
276	"	509-5	도	411	387	인천광역시					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
277	"	511-3	답	5,085	76	신**	인천 서구 금곡동 ***~*	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동)(신기지점)	근저당권	
278	"	511-18	임	1,354	147	주*** 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
								김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
								중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가) (김포통진지점)	근저당권	
279	"	509-3	도	198.9	198.9	인천광역시					
280	"	511-10	임	1,360	139	주*** 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
								김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
								중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포통진지점)	근저당권	
281	"	511-19	임	1,154	75	주*** 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로 71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
								김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
								중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포통진지점)	근저당권	
282	"	511-11	임	1,160	56	주*** 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로 71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
								김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
								중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가)(김포통진지점)	근저당권	
283	"	520-5	도	18	18	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
284	"	509-29	도	18.2	18.2	국	국토교통부				
285	"	520-3	임	610	36	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
286	"	520-10	도		17	국	(국유지)				토지대장 미등록
287	"	520-2	도	60	60	이**					미등기

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
307	"	203-7	답	34	5	이**	인천 서구 금곡동 ***				
308	"	374	잡	399	15	이**	연수구 먼우금로 ***, ***/동 ****호 (청학동, 연수푸르지오4단지)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 한나루로 188 (옥련동)	근저당권	
합 계					75,276.4						

지장물조사

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
1	서구 금곡동	158-6	저 장 소	샌드위치판넬, 함석	80.3㎡	대***주)	인천 서구 완정로 ***	
			담 장	블록(H=1.8m)	10m			
			담 장	웬스(H=1.8m)	30m			
			담 장	웬스(H=1.8m)	55m			
			담 장	함석(H=3.0m)	19m			
			측백나무	30년생	20주			
			관 상 수	30년생	5주			
			관 상 수	15년생	30주			
2	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	2개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
3	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	1개	주대***	인천 서구 금곡동 ***-*	
4	서구 금곡동	163-1	사 무 실	컨테이너	48.3㎡	김****	인천 서구 봉수대로 ****	
			공 장	철재, 천막	166.4㎡			
			공 장	철재, 천막	103.3㎡			
			공 장	샌드위치판넬, 함석	109.8㎡			
			창 고	철재, 천막	95.7㎡			
			휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
			휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
			창 고	컨테이너	7.5㎡			
			창 고	철재, 함석	15.2㎡			
			차 양	철재, 함석	24.0㎡			
			차 양	철재, 천막	27.5㎡			
			계 단	철 재	1식			
			담 장	웬스(H=1.0m)	69m			
			고철보관함	철 재	2개			
			대 문	철 재	1식			
			질소탱크	철 재	1식			
			간 판	철 재	4개			
			영 업 권	(김****)	1식			

일련 번호	소 재 지	지 번	물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
5	서구 금곡동	165-15	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
			휴 게 실	샌드위치판넬, 함석	20.0㎡			
			창 고	철재, 천막	6.0㎡			
			공 장	철재, 천막	217.3㎡			
			차 양	철재, 천막	103.2㎡			
			차 양	철재, 함석	30.0㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	5.0㎡			
			간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
			고철보관함	철 재	3개			
			담 장	함석(H=1.0m)	15m			
			질소탱크	철 재	1식			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	4개			
			영 업 권	(부****)	1식			
6	서구 금곡동	165-11 2	간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식	우***		
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
7	서구 금곡동	163-3	간 판	철 재	1개	현*****	인천 서구 봉수대로 ****	
8	서구 금곡동	165-11	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	93.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
			거 치 대	철 재	2개			
			담 장	헨스(H=1.2m)	4m			
			담 장	함석(H=1.8m)	16m			
			담 장	함석(H=1.0m)	15m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	2개			
			영 업 권	(검*****)	1식			
9	서구 금곡동	165-19	사 무 실	샌드위치판넬, 함석	28.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
			휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
			창 고	컨테이너	18.0㎡			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			차 양	철재, 함석	18.9㎡			
			차 양	철재, 천막	8.8㎡			
			공 장	철재, 천막	115.3㎡			
			차 양	철재, 천막	256.2㎡			
			창 고	철재, 함석	7.6㎡			
			계 단	철 재	1식			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	6개			
			영 업 권	(부****)	1식			
10	서구 금곡동	215-6	차 양	철재, 천막	109.4㎡	다****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
			차 양	철재, 천막	26.4㎡			
			차 양	철재, 천막	32.8㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	4.5㎡			
			계 단	철 재	1식			
			대 문	철 재	1식			
11	서구 금곡동	165-8	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	산***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
			휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
			창 고	컨테이너	10.5㎡			
			창 고	컨테이너	18.0㎡			
			차 양	철재, 함석	10.0㎡			
			계 단	철 재	1식			
			개 근 대	60t	1식			
			담 장	블록(H=1.6m)	7m			
			담 장	조립식콘크리트(H=1.6m)	17m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
12	서구 금곡동	216-1	대 문	철 재	1식	대***	인천 서구 봉수대로 ****	
13	서구 금곡동	203-9	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	서*****주)	인천 서구 봉수대로 ****	
			휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			공 장	철재함석, 천막	1,013.6 ㎡			
			창 고	철재, 천막	2.3㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 천막	31.2㎡			
			특고압변압 기	22900V	1식			
			울 타 리	휨스(H=1.6m)	16m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	2개			
			상수도계량 기		1식			
			영 업 권	(서****주)	1식			
14	서구 금곡동	216-6	상 가	샌드위치판넬, 함석	81.4㎡	천****	인천 서구 봉수대로 ****	
			차 양	철재, 함석	7.8㎡			
			화 장 실	블록, 스투트	5.4㎡			
			개 장	샌드위치판넬, 함석	1.6㎡			
			담 장	휨스(H=1.6m)	31m			
			대 문	철 재	1식			
			상수도계량 기		1식			
			수 도		1식			
			간 판	철 재	4개			
			영 업 권	(천****)	1식			
15	서구 금곡동	203-1	공 장	블록, 스투트	221.1㎡	명*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			차 양	철재, 함석	49.2㎡			
			간 판	철 재	2개			
			영 업 권	(명*****)	1식			
16	서구 금곡동	216-5	간 판	철 재	1개	기*		
17	서구 금곡동	216-4	간 판	철 재	1개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
18	서구 금곡동	204-7	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	250.1㎡	진*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	샌드위치판넬, 함석	11.2㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	3.8㎡			

일련 번호	소 재 지	지 번	물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	3개			
			영 업 권	(진*****)	1식			
19	서구 금곡동	204-6	상 가	샌드위치판넬, 항석	210.0㎡		인천 서구 봉수대로 *****	
			차 양	철재, 천막	4.2㎡	금****		
			차 양	철재, 천막	4.2㎡	제****		
			차 양	철재, 천막	4.2㎡	아***		
			차 양	철재, 천막	4.2㎡	신****		
			간 판	철 재	1개	금****		
			간 판	철 재	1개	제****		
			기 중 기		1식	신****		
			영 업 권	(금****, 제****, 아***, 신****)	4식			
20	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	4.0㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
21	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	4.0㎡	신***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
22	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	7.8㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
23	서구 금곡동	204-4	창 고	목재, 천막	5.5㎡	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
24	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
25	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	장*	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
26	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	경****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
27	서구 금곡동	204-1	판 매 장	아크릴, 렉산	4.5㎡	생*****	인천 서구 봉수대로 ****	
28	서구 금곡동	204-1	창 고	철재천막, 천막	5.9㎡	상*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
29	서구 금곡동	204-1	창 고	목재, 천막	14.2㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
30	서구 금곡동	205-1	간 판	철 재	1개	서***		
			간 판	철 재	1개	성***주		
31	서구 금곡동	205-1	사 무 실	컨테이너	12.0㎡	조*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	컨테이너	12.0㎡			
			작 업 장	샌드위치판넬, 함석	59.2㎡			
			차 양	철재, 천막	36.4㎡			
			담 장	함석(H=2.4m)	16m			
			간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	3개			
			기 중 기		1식			
			영 업 권	(조***)	1식			
32	서구 금곡동	205-1	공 장	철재함석, 천막	283.2㎡	성***	인천 서구 봉수대로 ****	
			사 무 실	컨테이너	12.0㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	5.6㎡			
			간 판	철 재	2개			
			영 업 권	(성***)	1식			
33	서구 금곡동	206	담 장	웬스(H=1.2m)	7m	금***	인천 서구 봉수대로 ****	
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
34	서구 금곡동	212-6	담 장	웬스(H=1.5m)	95m	대****	인천 서구 봉수대로1531번길 *	
35	서구 금곡동	212-10	판 매 장	아크릴, 렉산	4.5㎡	생*****	인천 서구 봉수대로 ****	
36	서구 금곡동	212-1	차 양	철재, 함석	20.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	LED	1개			
37	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	짬***	인천 서구 봉수대로1532번길 *	
			가 로 등		1개			
38	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	성****		
39	서구 금곡동	211-4	상 가	콘크리트, 슬라브(2층)	218.7㎡	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	
			가 옥	블록, 함석	80.5㎡			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			차 양	철재, 천막	7.5㎡			
			대 문	철 재	1식			
			상수도계량 기		1식			
			수 도		1식			
			간 판	철 재	3개	배****		
			간 판	철 재	4개	전*****		
			간 판	철 재	2개	대***		
			영 업 권	(배****, 전*****, 대***)	3식			
40	서구 금곡동	212-10	간 판	철 재	1개	주진****		
			간 판	철 재	1개	백****		
			간 판	철 재	1개	검*****		
			간 판	철 재	1개			
41	서구 금곡동	237-18	간 판	LED	1개	스****	인천 서구 봉수대로 ****	
42	서구 금곡동	237-8	간 판	철 재	1개	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
43	서구 금곡동	237-10	담 장	플라스틱(H=1.5m)	35m			
44	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	C*	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개	명***		
45	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	스*****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
			간 판	철 재	1개	글***		
			간 판	철 재	1개	백****		
46	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	헤****		
			간 판	철 재	1개	태***		
47	서구 금곡동	242-23	골 프 장	콘크리트, 슬라브	81.0㎡	스*****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
			난 간	철재(H=0.5m)	10m			
			측백나무	30년생	6주			
			무궁화	20년생	3주			
			느티나무	30년생	2주			
			소 나무	30년생	2주			
			관 상 수	10년생	50주			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
48	서구 금곡동	242-13	간 판	철 재	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
49	서구 금곡동	242-2	간 판	철 재	1개	주장*****	인천 서구 봉수대로1545번길 **	
50	서구 금곡동	242-56	담 장	휨스(H=2.0m)	9m	동****	인천 서구 봉수대로1545번길 *	
			대 문	철 재	1식			
			간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	1개			
51	서구 금곡동	242-2	간 판	철 재	1개	태***		
52	서구 금곡동	285-3	창 고	철재, 천막	112.2㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			차 양	철재, 천막	123.9㎡			
			차 양	철재, 천막	55.7㎡			
			간 판	철 재	1개			
53	서구 금곡동	242-13	간 판 석	돌	1개	대***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
			간 판	철 재	1개			
54	서구 금곡동	242-13	간 판	LED	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
			간 판	철 재	1개			
55	서구 금곡동	285-7	사 무 실	컨테이너	31.5㎡	해****		
			창 고	함석, 함석	14.0㎡			
			차 양	목재, 목재	17.3㎡			
			창 고	목재, 목재	5.3㎡			
			간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
			계 단	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
			영 업 권	(해****)	1식			
56	서구 금곡동	242-12	공 장	철재, 천막	184.8㎡	전****	인천 서구 봉수대로 ****	
			사 무 실	컨테이너	27.0㎡			
			현 관	철재, 유리	3.0㎡			
			현 관	철재, 유리	3.0㎡			
			담 장	휨스(H=1.5m)	30m			
			담 장	휨스(H=2.4m)	75m			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			영 업 권	(전****)	1식			
57	서구 금곡동	242-3	작 업 장	철재, 천막	190.5㎡	영***	인천 서구 봉수대로 ****	
			사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청결	22.4㎡			
			휴 게 실	컨테이너	24.0㎡			
			간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
			계 단	철 재	2식			
			담 장	휨스(H=1.8m)	34m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
58	서구 금곡동	242-16	간 판	철 재	2개	거****		
59	서구 금곡동	720	간 판	철 재	2개	성***		
			간 판	철 재	1개	한****		
60	서구	282-3	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
			세 면 장	함석, 천막	8.5㎡			
			비닐하우스	철재, 비닐	12.4㎡			
			간이화장실	이동식(FRP) 1인용	4식			
			담 장	휨스(H=1.0m)	22m			
			담 장	함석(H=1.6m)	12m			
			담 장	블록(H=1.8m)	5m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
61	서구	242-9	공 업 사	콘크리트, 슬라브(2층)	170.0㎡	길 *****	인천 서구 봉수대로 1568번길 *	
			창 고	샌드위치판넬, 함석	27.0㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	9.0㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	7.1㎡			
			담 장	함석(H=1.5m)	9m			
			간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	2개			
			영 업 권	(길 *****)	1식			

일련 번호	소 재 지	지 번	물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
62	서구	282-3	간 판	철 재	1개	영*		
			간 판	철 재	1개	성***		
			간 판	철 재	1개	하****(주)		
63	서구	242-7	사 무 실	콘테이너	18.0㎡	동*****	인천 서구 봉수대로1568번길 *	
			전 시 장	철재, 천막	396.6㎡			
			상수도계량 기		1식			
			수 도		1식			
			간 판	철 재	7개			
			영 업 권	(동*****)	1식			
64	서구	280-2	간 판	철 재	1개	케*****		
			간 판	철 재	1개	추**		
65	서구	242-13	간 판	철 재	1개	오****		
			간 판	철 재	1개	대*****		
			간 판	철 재	1개	승*		
			간 판	철 재	1개	제*****		
66	서구	278-22	작 업 장	함석, 함석	10.1㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
67	서구	278-1	기 중 기		1식	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
68	서구	281-8	간 판	철 재	1개	제***	인천 서구 봉수대로 ****	
69	서구	278-25	상수도계량 기		1식	공*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
70	서구	278-3	경 비 실	벽돌, 슬라브	30.0㎡	위**	인천 서구 봉수대로 ****	
			쉼 터	목재, 렉산	11.2㎡			
			기 숙 사	콘테이너	27.0㎡			
			기 숙 사	콘테이너	27.0㎡			
			기 숙 사	콘테이너	18.0㎡			
			기 숙 사	콘테이너	18.0㎡			
			데 크	철재목재	19.6㎡			
			담 장	블록(H=1.8m)	18m			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			담 장	함석(H=2.0m)	9m			
			단풍나무	20년생	2주			
			목 련	20년생	2주			
			철 쪽	5년생	100주			
			대 나 무	5년생	30주			
			장 미	10년생	1주			
			관 상 수	5년생	3주			
71	서구	336-6	담 장	함석(H=5.0m)	9m	클* * **	인천 서구 봉수대로1581번길 *	
			간 판	철 재	2개			
			간 판	LED	2개			
72	서구	340-7	창 고	스레트, 스투트	8.5㎡	양**	서울 강서구 송정로 *** (공항동)	
			소 나 무	50년생	1주			
73	서구	340-7	창 고	철재, 함석	5.0㎡	금****	인천 서구 봉수대로 ****	
74	서구	339-3	간 판	철 재	1개	명*****		
75	서구	340-12	작 업 장	철재, 천막	68.3㎡	태***	인천 서구 봉수대로 ****	
			기 중 기		1식			
			간 판	철 재	1개			
76	서구	339	전 시 장	철재, 천막	173.4㎡	D****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개			
77	서구	산100- 5	간 판	철 재	2개	(주)동*	인천 서구 봉수대로 ****	
			가 로 등		2개			
78	서구	339-1	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	우***		
			창 고	컨테이너	18.0㎡			
			창 고	컨테이너	15.0㎡			
			차 양	샌드위치판넬, 함석	8.6㎡			
			차 양	샌드위치판넬, 함석	19.2㎡			
			간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
			개 근 대	50t	1식			
			담 장	웬스(H=1.5m)	10m			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			담 장	함석(H=2.4m)	25m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
			영 업 권	(우***)	1식			
79	서구	산100-5	간 판	철 재	3개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
80	서구	산100-5	간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	1개	망*****		
			간 판	철 재	1개	검*****		
			간 판	철 재	1개	베*****		
81	서구	356-21	간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	1개	망*****		
			간 판	철 재	1개	베*****		
			등 나 무	20년생	1주			
			소 나 무	5년생	2주			
			회 양 목	10년생	2주			
			장 미	10년생	1주			
			관 상 수	10년생	7주			
82	서구	356-16	간 판	LED	1개	대*****		
			간 판	철 재	2개	대*****		
			간 판	철 재	1개	황*****		
			간 판	철 재	1개	장****(주)		
			간 판	철 재	2개	중*****		
			측백나무	20년생	16주			
			측백나무	10년생	1주			
83	서구	356-14	간 판	철 재	1개	C****		
			간 판	철 재	2개	가*****		
			간 판	철 재	1개	제****		
			간 판	철 재	1개	방*****		
			간 판	철 재	1개	K****		

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			측백나무	20년생	24주			
			측백나무	7년생	2주			
			회 양 목	20년생	2주			
84	서구	356-8	창 고	컨테이너	36.0㎡			
85	서구	356-14	간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	1개	스*****		
			간 판	철 재	1개	ㅇ****		
			간 판	철 재	1개	명***		
86	서구	산100-5	담 장	함석(H=2.0m)	26m	기***	인천 서구 봉수대로 ****	
87	서구	356-1	간 판	철 재	1개	명***		
			간 판	철 재	2개	보****		
			간 판	철 재	1개	3***		
			간 판	철 재	1개	신*****		
			간 판	철 재	1개	보***		
			간 판	철 재	1개	세***		
88	서구	372-8	간 판	철 재	1개	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개	(주)가****		
89	서구	356-1	거 치 대	철 재	1개	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			담 장	웬스(H=1.2m)	10m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
90	서구	372-8	거 치 대	철 재	1개	카* ***	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	LED	2개			
			간 판	철 재	2개			
91	서구	355	식 당	콘크리트, 슬라브	169.7㎡	공*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	샌드위치판넬, 함석	45.5㎡			
			담 장	블록(H=1.8m)	18m			
			간 판	LED	2개			
			간 판	철 재	3개			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
			영 업 권	(공*****)	1식			
92	서구	372	담 장	함석(H=2.0m)	38m	한*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			담 장	목재(H=2.0m)	7m			
			담 장	목재(H=1.0m)	5m			
			담 장	휨스(H=1.5m)	38m			
			대 문	목 재	2식			
			현수막거치 대	철 재	1식			
			간 판	LED	1개			
			잣 나 무	25년생	16주			
			프라타나스	25년생	1주			
			은행나무	10년생	2주			
			장 미	10년생	2주			
			관 상 수	25년생	2주			
			관 상 수	10년생	3주			
93	서구	356-1	간 판	철 재	1개	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
94	서구	372-2	캐 노 피	강관주철, 칼라강판	188.7㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
			담 장	블록(H=1.8m)	13m			
			간 판	철 재	2개			
95	서구	373-1	창 고	컨테이너	18.0㎡	산*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	컨테이너	9.0㎡			
			창 고	컨테이너	12.0㎡			
			창 고	컨테이너	6.3㎡			
			창 고	컨테이너	18.0㎡			
			간 판	철 재	1개			
96	서구	374-1	대 문	철 재	1식	금****	인천 서구 봉화로 ***	
97	서구	374-1	간 판	철 재	1개	서****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	1개	프***		
98	서구	377-31	담 장	휨스(H=1.5m)	33m	충***		
			대 문	철 재	2식			

일련 번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
			간판	철재	3개			
99	서구	375-12	간판	철재	1개	공*****	인천 서구 봉수대로 ****	
100	서구	375-12	간판	철재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
101	서구	713-11	간판	철재	1개	인***	인천 서구 봉화로 ***	
102	서구	377-13	개근대	60t	1식	삼****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간판	LED	1개			
			간판	철재	2개			
			가로등		3개			
			단풍나무	20년생	1주			
			은개나무	20년생	1주			
			장미	20년생	1주			
			철쭉	10년생	200주			
103	서구	510-14	간판	철재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
104	서구	510-9	간판	철재	1개	영***** <small>(주)</small>		
			간판	철재	1개	묘**		
			간판	철재	2개	월****		
			간판	철재	1개	덴**		
105	서구	510-14	간판	철재	1개	인***	인천 서구 봉화로 ***	
106	서구	510-9	소나무	40년생	10주			
			철쭉	15년생	150주			
107	서구	510-7	간판	철재	3개	경****		
			간판	LED	1개			
			간판	철재	1개	가****		
108	서구	산55-6	간판	철재	1개	망*****		
			간판	철재	1개	월*****		
109	서구	507-3	사무실	컨테이너	27.0㎡	금*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			차양	함석	34.0㎡			
			담장	블록(H=1.8m)	8m			
			간판	철재	1개			

일련 번호	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
110	서구	502-8	간 판	목 재	1개	C*****		
111	서구	510-2	공 방	블록, 함석	97.6㎡	어****	인천 서구 봉수대로 ****	
			전 시 장	샌드위치판넬, 함석	174.0㎡			
			공 방	목재, 천막	13.6㎡			
			전 시 장	목재, 천막	24.7㎡			
			담 장	목재(H=1.5m)	5m			
			담 장	휨스(H=1.0m)	3m			
			간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	2개			
112	서구	502-4	간 판	철 재	1개	묘**		
			간 판	LED	1개	대*****		
113	서구	509-6	간 판	철 재	1개	신****		
114	서구	509-5	간 판	철 재	1개	볼*		
			간 판	철 재	2개	정****		
			간 판	철 재	2개	부****		
			간 판	LED	1개			
			간 판	철 재	1개	위**		
			간 판	철 재	1개	경****		
115	서구	509-1	창 고	컨테이너	18.0㎡	현*****		
			전 시 장	철재, 천막	204.9㎡			
			간 판	철 재	1개			
116	서구	509-5	간 판	철 재	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
117	서구	509-5	간 판	철 재	1개	콜 *****		
118	서구	737	버스정류장	스텐, 아크릴	6.4㎡			
119	서구	509-26	간 판	LED	2개	유*	인천 서구 봉수대로 ****	
120	서구	737	담 장	휨스(H=2.0m)	3m	유*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			대추나무	15년생	3주			
			회 양 목	35년생	1주			
121	서구	509-3	간 판	철 재	1m	호***		

일련 번호	소 재 지	지 번	물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
122	서구	520-5	담 장	휨스(H=1.5m)	4m	해****		
			담 장	철재(H=2.0m)	7m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
123	서구	520-4	버스정류장	스텐, 아크릴	5.6㎡			
124	서구	520-1	담 장	철재(H=2.0m)	26m	타**** *****	인천 서구 봉수대로 ****	
			담 장	함석(H=4.0m)	14m			
			담 장	함석(H=6.0m)	18m			
			거 치 대	철 재	1개			
			대 문	철 재	2식			
			간 판	철 재	4개			
125	서구	737	간 판	철 재	1개	신***** *		
126	서구	737	제 어 실	철재, 렉산	16.3㎡	강화수도사업 소	금곡가압장	
			울 타 리	휨스(H=1.8m)	39m			
			제 어 기		1식			
			배 전 기		1식			
			CC카메라		1식			
			소 나 무	30년생	7주			
			복숭아나무	15년생	1주			
			철 쪽	15년생	100주			
127	서구	519-12	사 무 실	컨테이너	27.0㎡	명****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	컨테이너	18.0㎡			
			계 단	철 재	1식			
			담 장	휨스(H=1.5m)	31m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
128	서구	516-3	담 장	휨스(H=1.2m)	11m	경***주	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	3개			
129	서구	516-5	간 판	철 재	1개	주한***	인천 서구 봉수대로 ****	

일련 번호	소 재 지	지 번	물 건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
130	서구	516-5	사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청결	60.8㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			간 판	철 재	5개			
131	서구	516-5	창 고	컨테이너	18.0㎡	광***	인천 서구 금곡동 ***-*	
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	1개			
132	서구	516-5	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	한*****	인천 서구 봉수대로 ****	
			창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
			창 고	샌드위치판넬, 함석	2.6㎡			
			담 장	철재(H=1.0m)	2m			
			대 문	철 재	1식			
			간 판	철 재	2개			

토지소유자 및 관계인 의견 제출서

사업명	광역시도 5호선 및 도시계획시설(도로:대로2류59호선, 중로1류118호선, 소로1류1호선, 사업명 : 봉수대로 확장공사)		
사업장 위치	인천광역시 서구 금곡동 일원		
사업자시행자	인천광역시장(종합건설본부장)		
공람기간	2020. 4.27. ~ 2020. 5. 15. (14일 이상)		
관련지번 (소유지번)	인천광역시	구	동
의견제출자	<input type="checkbox"/> 소유자 <input type="checkbox"/> 관계인 (해당사항에 <input checked="" type="checkbox"/>)		
	성명	생년월일	
	주소 (주민등록상 현주소)	연락처	
	사업인정에 대한 의견 ※ 소유자 및 관계인, 이해관계가 있는자 작성		

「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 토지소유자 및 관계인 의견을 제출합니다.

2020년 월 일

제출자

(서명 또는 인)

인 천 광 역 시 서 구 청 장 귀하

인천광역시 서구 공고 제2020 - 700호

「인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙」 일부개정규칙안 입법예고

「인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 구민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「인천광역시 서구 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2020. 4. 27.

인천광역시 서구청장

1. 자치법규명 : 인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙

2. 개정이유

- 「부정청탁 및 금품등 수수의 금지에 관한 법률」이 개정(법률 제 16658호 ‘19.11.26. 공포, ‘20.5.27. 시행)됨에 따라 외부강의등의 신고 관련 규정을 정비하고자 함.

3. 주요내용

가. 외부강의등 신고 규정 정비(안 제17조)

- 모든 외부강의등을 사전에 신고하는 현행방식에서 사례금을 받는 외부강의등을 할 경우 그 외부강의등을 마친 날부터 10일 이내에 신고
- 외부강의등에 대한 신고가 사후신고로 변경됨에 따라 외부강의 사 전신고 보완 방법을 삭제하고 사후신고에 따른 신청 방식을 반영

나. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(안 제2조 외)

4. 의견제출

가. 제출기일 : 2020년 5월 18일까지

나. 제출방법 : 서면·우편·인터넷 등

다. 기재내용

- 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 그 밖의 참고사항

라. 제출할곳 : 감사실

- 주 소 : (22726) 인천광역시 서구 서곶로 299 (심곡동) 제2청사 13층

감사실

- 전 화 : ☎ (032)560-4073, FAX (032)560-2705

* 의견제출 후 수신여부 확인 바랍니다.

5. 참고자료

가. 인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙안 1부.

나. 의견제출서(서식) 1부.

인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙 일부개정규칙안

1. 제안이유

- 「부정청탁 및 금품등 수수의 금지에 관한 법률」이 일부개정(법률 제16658호 '19.11.26. 공포, '20.5.27. 시행)됨에 따라 외부강의등의 신고 관련 규정을 정비하고자 함.

2. 주요내용

가. 외부강의등 신고 규정 정비(안 제17조)

- 모든 외부강의등을 사전에 신고하는 현행방식에서 사례금을 받는 외부강의등을 할 경우 그 외부강의등을 마친 날부터 10일 이내에 서면으로 신고
- 외부강의 등에 대한 신고가 사후신고로 변경됨에 따라 현행 외부강의 사전신고 보완 방법을 삭제하고 사후신고에 따른 신청 방식을 반영

나. 「알기 쉬운 법령 정비 기준」에 맞춰 문구 개정(안 제2조 외)

3. 참고사항

- 가. 관계법령 : 별지참조
- 나. 예산조치 : 별도조치 필요 없음
- 다. 합 의 : 해당기관 없음
- 라. 기 타 : 별지참조

인천광역시 서구규칙 제 호

인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙 일부개정규칙안

인천광역시 서구 공무원 행동강령 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호 중 “자로서”를 “사람으로서”로 하고, 같은 조 제4호 각 목 외의 부분 중 “이와”를 “이하”로 하며, 같은 호 가목 중 “그이”를 “그의”로 한다.

제3조 중 “포함한다.”를 “포함한다”로 한다.

제4조제1항 중 “타인”을 “다른 사람”으로 하고, 같은 조 제4항 전단 중 “인정되면”을 “인정하면”으로 한다.

제5조제1항 각 호 외의 부분 중 “「공무원 행동강령」 제5조제1항”을 “영 제5조제1항”으로, “별지 제3호 서식”을 “별지 제3호서식”으로 하고, 같은 항 제1호 중 “「공무원 행동강령」 제5조제1항제1호”를 “영 제5조제1항제1호”로 하며, 같은 항 제2호 및 제3호 중 “자가”를 각각 “사람이”로 하고, 같은 항 제4호 중 “인·허가”를 “인가·허가”로, “자 중”을 “사람 중”으로, 같은 호 및 제5호 중 “자가”를 각각 “사람이”로 하고, 같은 조 제2항 중 “자는”을 “사람은”으로 한다.

제5조의2제1항 중 “별지 제8호 서식”을 “별지 제8호서식”으로 한다.

제5조의3제1항제1호 중 “「공무원 행동강령」 제5조의3제1항제1호”를 “영 제5조의3제1항제1호”로 한다.

제5조의6제1항 각 호 외의 부분 중 “「공무원 행동강령」 제5조의6제1항”을 “영 제5조의6제1항”으로 한다.

제6조제4항 중 “신청시”를 “신청 시”로 한다.

제11조 중 “타인”을 “다른 사람”으로 한다.

제12조제1항 중 “타인”을 “다른 사람”으로, “이와”를 “이하”로 하고, 같은 조 제2항 및 제3항 각 호 외의 부분 중 “타인”을 각각 “다른 사람”으로, 같은 조 제3항 중 “자에게”를 “사람에게”로 하고, 같은 항 제2호 중 “자의”를 “사람의”로 한다.

제13조제1항 중 “타인”을 “다른 사람”으로 한다.

제15조제1항 중 “사람으로부터”를 “사람에게”로 하고, 같은 조 제3항제5호 및 같은 조 제4항 중 “자가”를 각각 “사람이”로 한다.

제17조제2항 본문 중 “공무원은”을 “공무원은 사례금을 받는”으로, “미리”를 “그 외부강의등을 마친 날부터 10일 이내에”로 하고, 같은 조 제3항을 다음과 같이 하며, 같은 조 제4항 중 “그”를 “해당 공무원의”로 한다.

- ③ 공무원이 제2항에 따라 신고할 때에는 근무상황부와 강의요청 기관·단체의 공문서 사본을 첨부하여야 한다.

제18조제2항 및 제3항 본문 중 “직무관련자이었던 자”를 “직무관련자였던 사람이”로 한다.

제25조제5항제1호, 제3호 및 같은 조 제6항 중 “자”를 각각 “사람”으로 한다.

제26조제6항 중 “자”를 “사람”으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

자는 해당 공무원이 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 구청장에게 제4항 각 호의 조치를 신청할 수 있다.

③ ~ ⑥ (생략)

제5조의2(구청장의 민간 분야 업무활동 내역 제출) ① 구청장은 그 직위에 임용된 날 또는 임기를 개시한 날부터 30일 이내에 임용 또는 임기 개시 전의 민간분야 업무활동 내역(임용 또는 임기 개시 전 3년간의 내역을 말한다)을 별지 제8호 서식에 따른 서면으로 행동강령책임관에게 제출하여야 한다.

②·③ (생략)

제5조의3(직무 관련 영리행위 등 금지) ① (생략)

1. 「공무원 행동강령」 제5조의3제1항제1호부터 제4항까지의 행위

2. (생략)

② (생략)

제5조의6(퇴직자 사적 접촉의 신고)

① 「공무원 행동강령」 제5조의6제1항에 따라 공무원은 직무관련자인 소속 기관의 퇴직자(퇴직한 날부터 2년이 지나지 아니한 사람만 해당한다)와 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사적인 접촉을 하여서는 아니 된다.

사람은 -----

-----.

③ ~ ⑥ (현행과 같음)

제5조의2(구청장의 민간 분야 업무활동 내역 제출) ① -----

----- 별지 제8호서식 -----
-----.

②·③ (현행과 같음)

제5조의3(직무 관련 영리행위 등 금지) ① (현행과 같음)

1. 영 제5조의3제1항제1호 -----

2. (현행과 같음)

② (현행과 같음)

제5조의6(퇴직자 사적 접촉의 신고)

① 영 제5조의6제1항 -----

-----.

1. ~ 4. (생략)

② (생략)

제6조(사적 이해관계의 신고, 직무 재배정 등 조치 신청의 방법 등) ① ·

② (생략)

④ 제5조제4항에 따른 직무 재배정 등 조치 신청시 해당 공무원은 구청장에게 별지 제6호서식에 따라 그 사유를 소명한 문서로 제출하여야 한다.

⑤ (생략)

제11조(이권 개입 등의 금지) 공무원은 자신의 직위를 직접 이용하여 부당한 이익을 얻거나 타인이 부당한 이익을 얻도록 해서는 아니 된다.

제12조(알선·청탁 등의 금지) ① 공무원은 자기 또는 타인의 부당한 이익을 위하여 다른 공무원(「부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률」 제2조제3호가목 및 나목에 따른 공직자를 말한다. 이하 같다)의 공정한 직무수행을 해치는 알선·청탁 등을 해서는 아니 된다.

② 공무원은 직무수행과 관련하여 자기 또는 타인의 부당한 이익을 위하여 직무관련자를 다른 직무관련자나 공직자에게 소개해서는 아니 된다.

1. ~ 4. (현행과 같음)

② (현행과 같음)

제6조(사적 이해관계의 신고, 직무 재배정 등 조치 신청의 방법 등) ① ·

② (현행과 같음)

④ -----
----- 신청시 -----

-----.

⑤ (현행과 같음)

제11조(이권 개입 등의 금지) -----

----- 다른 사람 -----
-----.

제12조(알선·청탁 등의 금지) ① --
----- 다른 사람 -----

이하 -----

-----.

② -----
----- 다른 사람 -----

-----.

1. ~ 4. (생략)

5. 공무원과 관련된 직원상조회·동호인회·동창회·향우회·친목회·종교단체·사회단체 등이 정하는 기준에 따라 구성원에게 제공하는 금품 등 및 그 소속 구성원 등 공무원과 특별히 장기적·지속적인 친분관계를 맺고 있는 자가 질병·재난 등으로 어려운 처지에 있는 공무원에게 제공하는 금품등

6. ~ 8. (생략)

④ 공무원은 제3항제5호에도 불구하고 같은 호에 따라 특별히 장기적·지속적인 친분관계를 맺고 있는 자가 직무관련자 또는 직무관련공무원으로서 금품등을 제공한 경우에는 별지 제11호서식에 따라 지체없이 그 수수 사실을 구청장에게 신고하여야 한다.

⑤·⑥ (생략)

제17조(외부강의 등의 사례금 수수 제한) ① (생략)

② 공무원은 외부강의등을 할 때에는 외부강의등의 요청 명세 등을 별지 제12호서식에 따라 구청장에게 미리 서면으로 신고하여야 한다. 다만, 외부강의등을 요청한 자가 국가나 지방자치단체인 경우에는 그러하지 아니하다.

1. ~ 4. (현행과 같음)

5. -----

----- 사람이 -----

6. ~ 8. (현행과 같음)

④ -----

사람이 -----

⑤·⑥ (현행과 같음)

제17조(외부강의 등의 사례금 수수 제한) ① (현행과 같음)

② 공무원은 사례금을 받는 -----

그 외부강의등을 마친 날부터 10일
이내에 -----

③ 공무원이 제2항 본문에 따른 신고를 할 때 상세 명세 또는 사례금 총액 등을 미리 알수 없는 경우에는 해당 사항을 제외한 사항을 신고한 후 해당 사항을 안 날부터 5일 이내에 보완하여야 한다.

④ 행동강령책임관은 제2항에 따라 공무원이 신고한 외부강의등이 공정한 직무수행을 방해할 수 있다고 판단하는 경우에는 그 외부강의등을 제한할 수 있다.

⑤ ~ ⑧ (생략)

제18조(직무관련자 거래신고) ① (생략)

② 공무원은 자신, 배우자, 직계존속·비속 또는 특수관계사업자가 공무원 자신의 직무관련자이었던 자이거나 직무관련공무원이었던 사람과 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하는 경우에는 구청장에게 미리 신고하여야 한다. 다만, 그 직무관련자 또는 직무관련공무원과 관련된 직무 수행이 종료된 날부터 2년이 지난 경우에는 그러하지 아니한다.

③ 제1항 및 제2항에도 불구하고 직무관련자나 직무관련공무원 또는 직무관련자이었던 자나 직무관련공무원이었던 사람이 「민법」 제777

③ 공무원이 제2항에 따라 신고할 때에는 근무상황부와 강의요청 기관·단체의 공문서 사본을 첨부하여야 한다.

④ -----

----- 해당 공무원의 -----
-----.

⑤ ~ ⑧ (현행과 같음)

제18조(직무관련자 거래신고) ① (현행과 같음)

② -----

----- 직무관련자였던 사람 -----

-----.

③ -----

----- 직무관련자였던 사람이 -----

조에 따른 친족인 경우에는 신고대상에서 제외한다.

④·⑤ (생략)

제25조(수수 금지 금품 등의 신고 및 처리) ① ~ ⑤ (생략)

1. 수수 금지 금품등이 아닌 것으로 확인된 경우: 금품등을 인도한 자에게 반환

2. (생략)

3. 제1호 및 제2호의 규정에도 불구하고 멸실·부패·변질 등으로 인하여 반환·제출·보관이 어렵다고 판단되는 경우: 별지 제17호서식에 따라 금품등을 인도한 자의 동의를 받아 폐기처분

4. (생략)

⑥ 행동강령책임관은 제5항에 따라 처리한 금품등에 대하여 별지 제18호서식으로 관리하여야 하며, 제5항에 따른 처리 결과를 금품등을 인도한 자에게 통보하여야 한다.

⑦ (생략)

제26조(교육) ① ~ ⑤ (생략)

⑥ 구청장은 행동강령 위반으로 징계를 받은 자에 대하여 청렴 관련 교육과정의 이수를 명할 수 있다.

-----.

④·⑤ (현행과 같음)

제25조(수수 금지 금품 등의 신고 및 처리) ① ~ ⑤ (현행과 같음)

1. -----
----- 사람

2. (현행과 같음)

3. -----

----- 사람-----

4. (현행과 같음)

⑥ -----

----- 사람-----.

⑦ (현행과 같음)

제26조(교육) ① ~ ⑤ (현행과 같음)

⑥ -----
----- 사람 -----
-----.

관계법령 발췌

□ 「공무원 행동강령」 일부개정령안(2020.5.27. 시행)

제15조(외부강의등의 사례금 수수 제한)

- ② 공무원은 사례금을 받는 외부강의등을 할 때에는 외부강의등의 요청 명세 등을 소속 기관의 장에게 그 외부강의등을 마친 날부터 10일 이내에 서면으로 신고하여야 한다. 다만, 외부강의등을 요청한 자가 국가나 지방자치단체인 경우에는 그러하지 아니한다
- ④ 소속 기관의 장은 제2항에 따라 공무원이 신고한 외부강의등이 공정한 직무수행을 저해할 수 있다고 판단하는 경우에는 그 공무원의 외부강의등을 제한할 수 있다.

