

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1510호 2020. 5. 4(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제76호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1

공 고

- 인천광역시서구 공고 제720호 도시계획시설(공원:가원숲근린공원) 조성계획 결정(변경) 입안(안) 공고 ----- 6

인천광역시 서구 고시 제2020-76호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

『도로명주소법』 제18조제1항 및 『같은 법 시행령』 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 5. 4.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천 서구 봉수대로 1616 외 9건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.05.04일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2020-05-04

연번	지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 금곡동 371-7	인천광역시 서구 봉수대로 1616 (금곡동)	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
2	인천광역시 서구 석남동 650-70	인천광역시 서구 중봉대로 234 (석남동)	20090706	임진왜란 당시 의병정으로 금산 싸움에서 7백 의병과 함께 전사한 조원선생의 호를 따서 제명	
3	인천광역시 서구 당하동 1115-7	인천광역시 서구 서곶로 770 (당하동)	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고자 명명	
4	인천광역시 서구 가평동 616-2	인천광역시 서구 봉오재3로 113 (가평동)	20121025	"봉오재"란 옛지명을 반영한 세번째 도로	
5	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담2로 25 (금곡동)	20191223	소담로에서 두 번째 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담2로 53 (금곡동)	20191223	소담로에서 두 번째 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 원창동 391-111	인천광역시 서구 북항로120번길 77 (원창동)	20090922	북항로의 시작지점에서부터 약 1,200m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 왕길동 64-60	인천광역시 서구 검단로326번길 45-7 (왕길동)	20081121	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 도로명주소 변경 고시조서

고시일 : 2020-05-04

연번	지번주소	도로명주소		도로명주소 변경사유	도로명 고시일	도로명 부여사유
		변경전 도로명주소	변경후 도로명주소			
1	인천광역시 서구 청라동 71-1	인천광역시 서구 청라한내로174번길 4 (청라동)	인천광역시 서구 청라한내로174번길 4-6 (청라동)	소유자 신청	20101111	도로의 기침이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2020-05-04

연번	도로명주소	폐지 사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 봉화로 240 (금곡동)	건물 멸실	20090922	봉화촌이라 불리는 자연부락을 지나는 도로이므로 자연마을의 이름을 따 명명	공장

인천광역시서구공고 제2020 - 720호

도시계획시설(공원:가원숲근린공원) 조성계획 결정(변경) 입안(안) 공고

도시계획시설(공원:가원숲근린공원) 조성계획 결정(변경) 입안(안)을 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2020. 5. 4.

인천광역시 서구청장

I . 도시계획시설(공원:가원숲근린공원) 조성계획 결정(변경) 입안(안) 공고

1. 공원개요

가. 위 치 : 인천광역시 서구 원창동 512번지

나. 규 모 : 71,305.5㎡

다. 공원종류 : 도시공원(근린공원)

라. 공 원 명 : 가원숲근린공원

2. 도시관리계획(공원)결정 현황

가. 도시관리계획(공원)최초 결정 : 2007. 11. 06. (건고 제2007-462호)

나. 도시관리계획(공원)변경 결정 : 2018. 12. 17. (국토부고시 제2018-825호)

다. 공원조성계획(공원)최초 결정 : 2007. 11. 06. (건고 제2007-462호)

라. 공원조성계획(공원)변경 결정 : 2018. 12. 17. (국토부고시 제2018-825호)

3. 공원조성 계획(변경)내용

가. 변경 사유

- 유아숲체험원(1만㎡이상) 조성에 따른 조성계획 변경
- 유아숲체험원 조성 법적규정에 맞는 공원조성 계획 변경
- 공원내 순환동선 조성

나. 관련(법규)기준

- 공원시설율 : $(16,732.7\text{m}^2/71,305.5\text{m}^2) \times 100 = 23.46\%$ (법정 40%이하)

구 분		부지면적 (㎡)	시 설 면 적		법적기준	비고
			면적 (㎡)	시설율 (%)	공원시설	
시 설 율	기 정	71,305.5	5,522.3	7.74	부지면적의 40%이하	23.46%<40%
	변 경	71,305.5	16,732.7	23.46		

※ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제11조

- 공원건폐율 : $(22.7\text{m}^2/71,305.5\text{m}^2) \times 100 = 0.03\%$ (법정 15.0%이하)

구 분	기 정			변 경			비고
	부지면적 (㎡)	건축면적		부지면적 (㎡)	건축면적		
		바닥 면적 (㎡)	건폐율 (%)		바닥 면적 (㎡)	건폐율 (%)	
건 폐 율	71,305.5	0.00	0.00	71,305.5	22.7	0.03	0.03% < 15%

※ 도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침(국토교통부 훈령 제504호)

II. 열람기간 및 의견제출 방법

1. 열람기간: 공고일로부터 14일간
2. 의견제출: 도시관리계획(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

III. 열람장소

1. 인천광역시 서구청(공원녹지과, 032-560-4795, 서구 서곶로299)

IV. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

붙임 조성계획결정(변경)조서 총괄표 1부. 끝.

도시계획시설(공원:가원숲근린공원) 조성계획

결정(변경)조서 총괄표

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고	
	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건 축 물			공작물 (기)		
			동수 (동)	바닥 면적 (m ²)	연 면적 (m ²)				동수 (동)	바닥 면적 (m ²)	연 면적 (m ²)			
계	71,305.5	5,522.3	-	-	-	85	71,305.5	16,732.7	1	227	227	116	시설증11,210.4m ² 공작물 증31기	
공 원 시 설	시 설 계	5,522.3	5,522.3	-	-	-	85	16,732.7	16,732.7	1	227	227	116	시설증11,210.4m ² 공작물 증31기
	기 반 시 설	소계	5,522.3	5,522.3	-	-	-	5,572.4	5,572.4	-	-	-	-	증50.1m ²
		도로	2,962.3	2,962.3	-	-	-	3,103.0	3,103.0	-	-	-	-	증 140.7m ²
		광장	2,560.0	2,560.0	-	-	-	2,469.4	2,469.4	-	-	-	-	감) 90.6m ²
	조경시설	-	-	-	-	-	28	-	-	-	-	-	29	증 1기
	휴양시설	-	-	-	-	-	23	-	-	-	-	-	24	증 1기
	유희시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	운동시설	-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	18	-
	교양시설	-	-	-	-	-	-	10,953.1	10,953.1	-	-	-	22	증 10,953.1m ² 증 22기
	편익시설	-	-	-	-	-	-	207.2	207.2	1	22.7	22.7	-	증 207.2m ²
관리시설	-	-	-	-	-	16	-	-	-	-	-	23	증 7기	
도시농업시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 / 기타	65,783.2	65,783.2	-	-	-	-	54,572.8	54,572.8	-	-	-	-	감) 11,210.4m ²	
시설율(% (법정 40% 이하)	• 시설율 : 7.74% 녹지율 : 92.26% • 건폐율 : 0.00%						• 시설율 : 23.46% 녹지율 : 76.54% • 건폐율 : 0.03%							