

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1541호 2020. 9. 14(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제155호 인천광역시 서구 도로명 및 도로구간 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제156호 인천광역시 서구 도로명 변경 고시 ----- 4
- 인천광역시서구 고시 제159호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 6

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제1384호 보상계획공고 ----- 9
- 인천광역시서구 공고 제1389호 수용재결신청 열람·공고 ----- 13

인천광역시 서구 고시 제2020-155호

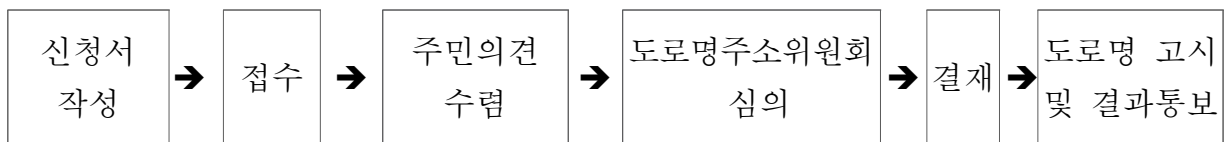
## 인천광역시 서구 도로명 및 도로구간 고시

도로명주소법 제18조 제1항 및 같은 법 시행령 제21조 제1항 규정에 의거 인천광역시 서구 도로명 및 도로구간 부여에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 9. 14.

### 인천광역시 서구청장

1. 고 시 일 : 2020. 9. 14.
2. 고시방법 : 구보, 홈페이지
3. 고시내용 : 도로명 및 도로구간 부여에 관한 사항 (붙임 조서와 같음)
4. 도로명 및 도로구간 부여 절차



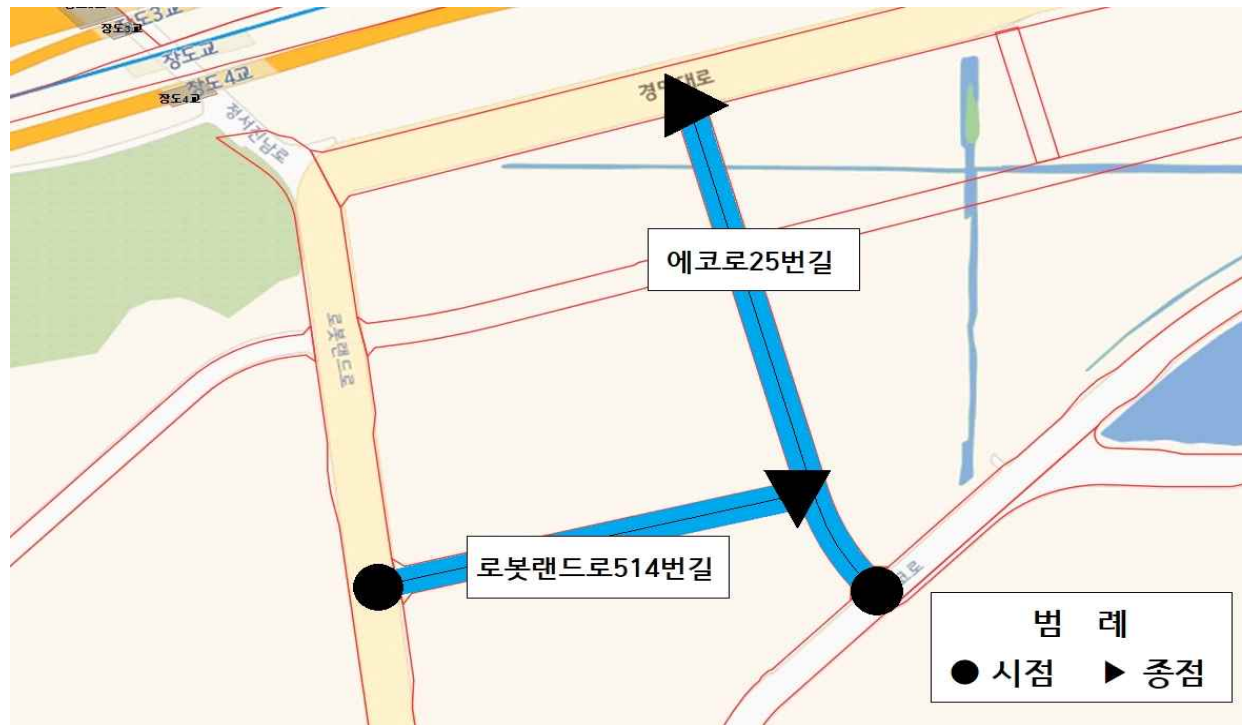
5. 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구 토지정보과 주소정보팀(☎ 032-560-4830)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로명부여 조서 및 도로구간 1부. 끝.

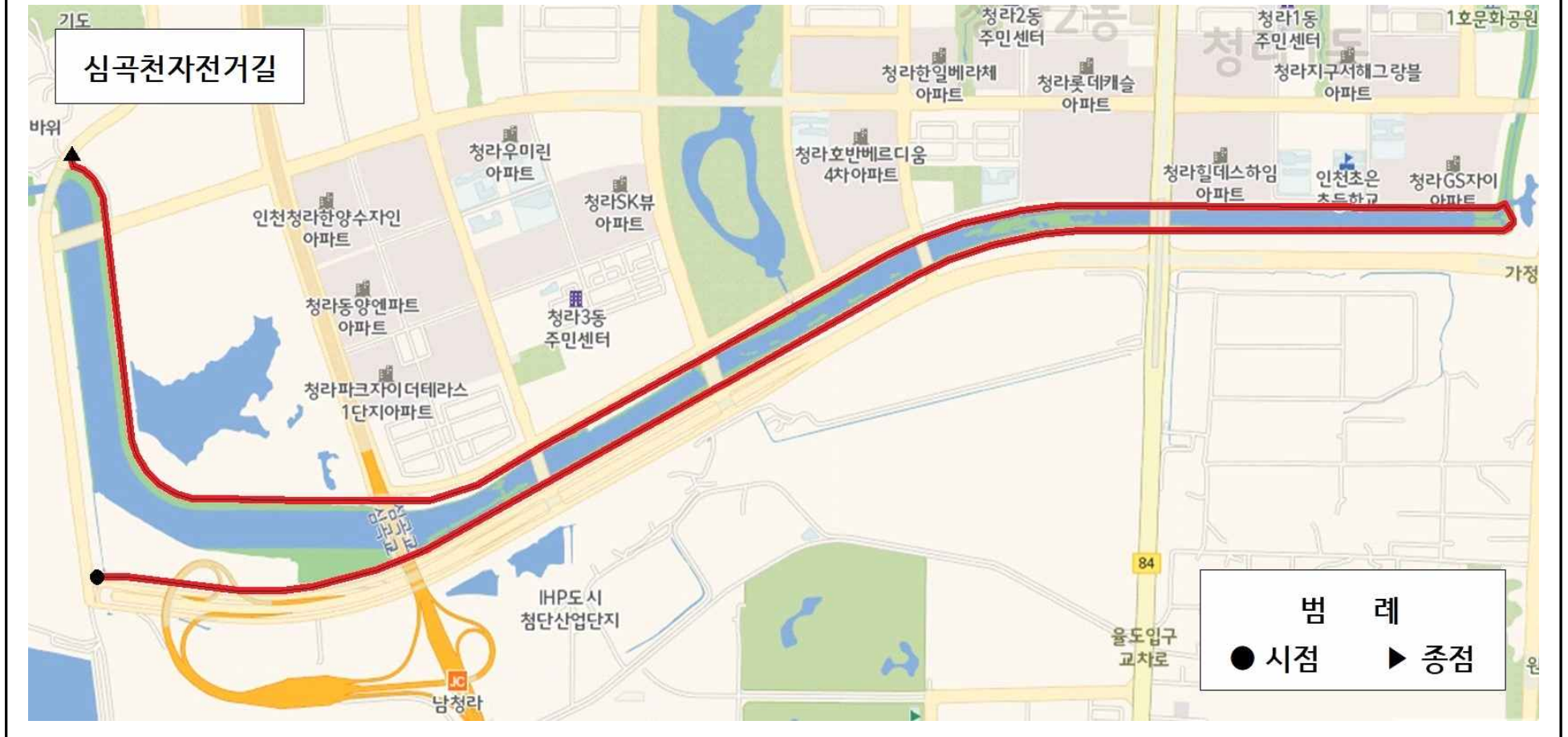
## 인천광역시 서구 도로명부여 조서 및 도로구간

연번	도로 구분	예비도로명	기 점		종 점		제 원		기초간격 (m)	관할 행정구역	도로명 부여사유
			읍면동	지번	읍면동	지번	길이(m)	폭(m)			
1	길	에코로25번길	청라동	1-1583	청라동	1-351	393	20	20	청라3동	에코로의 시점으로부터 250m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
2	길	로봇랜드로514번길	청라동	1-1580	청라동	1-482	292	20	20	청라3동	로봇랜드로의 시점으로부터 514m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
3	길	심곡천자전거길	청라동	1-1548	청라동	1-1655	9906	3	20	청라1~3동	심곡천을 따라 조성된 자전거길

○ 도로명 부여(안)-1,2



○ 도로명 부여(안)-3



인천광역시 서구 고시 제2020-156호

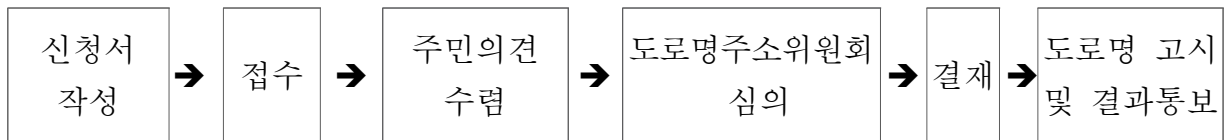
## 인천광역시 서구 도로명 변경 고시

도로명주소법 제18조 제1항 및 같은 법 시행령 제7조의3 규정에 의거 인천광역시 서구 도로명 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 9. 14.

인천광역시 서구청장

1. 고 시 일 : 2020. 9. 14.
2. 고시방법 : 구보, 홈페이지
3. 고시내용 : 도로명 변경에 관한 사항 (붙임 조서와 같음)
4. 도로명 변경 절차



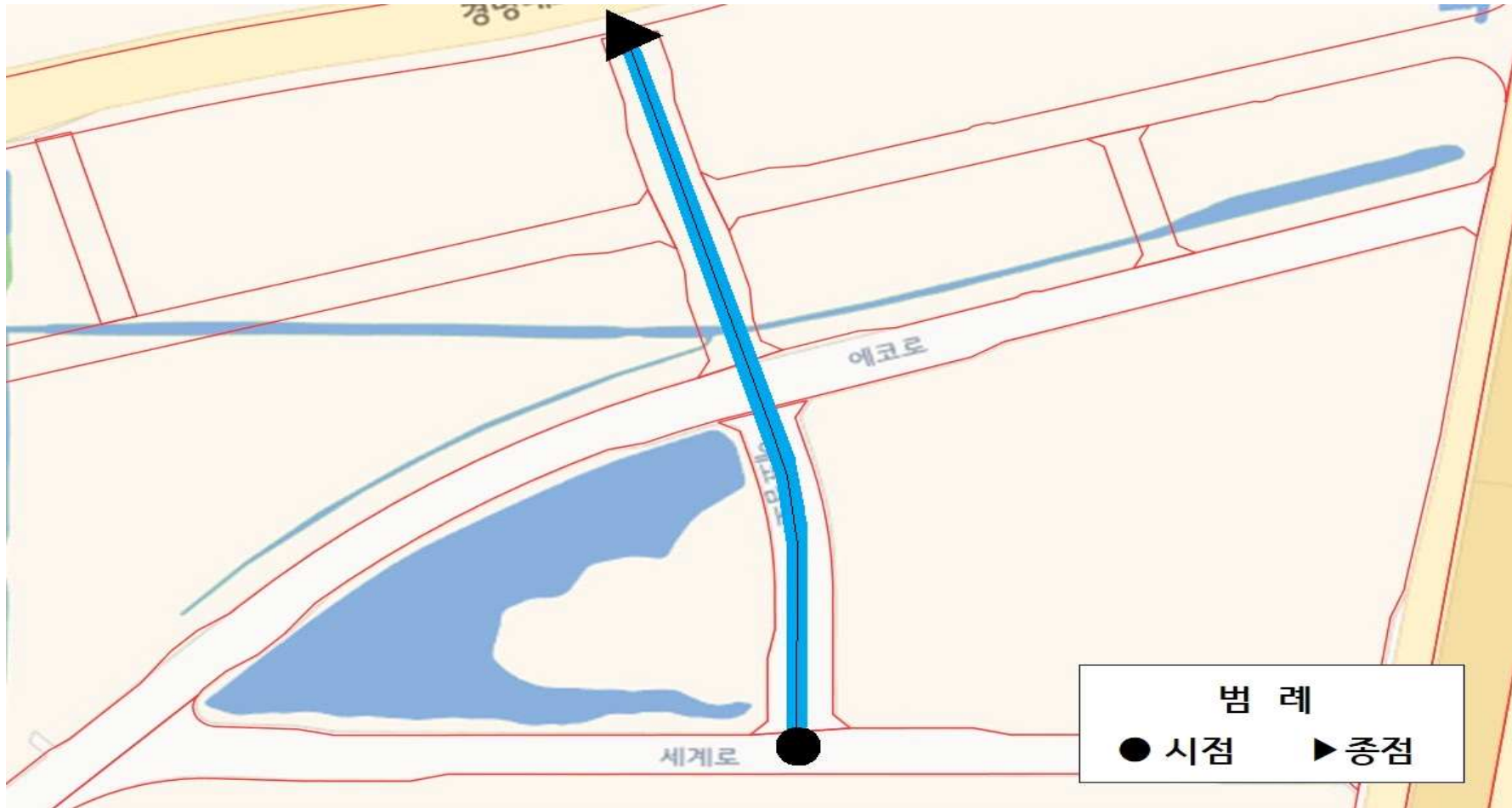
5. 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구 토지정보과 주소정보팀(☎ 032-560-4830)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로명 변경 조서 1부. 끝.

### 인천광역시 서구 도로명 변경 조서

연번	도로구분	현재 도로명	변경 도로명	기 점		종 점		관할 행정구역	도로명 변경사유
				읍면동	지번	읍면동	지번		
1	로	에코남로	미래로	청라동	6-11	청라동	3-1	청라3동	개발사업 시행에 따른 신규 도로 개설

○ 도로명 변경 구간



인천광역시 서구 고시 제2020-159호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제1항 및 같은 법 시행령 제24조제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 9. 14.

### 인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천 서구 중봉대로 256 외 15건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 램		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2020.09.14일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조사

고시일 : 2020-09-14

연번	지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 석남동 650-169	인천광역시 서구 중동대로 256 (석남동)	20090706	임진왜란 당시 의병장으로 금산 싸움에서 7백 의병과 함께 전사한 조현신생의 호를 따서 제명	
2	인천광역시 서구 당하동 1092-4	인천광역시 서구 횡당대로 662-1 (당하동)	20081231	으뜸이 되는 당이라는 뜻의 옛 지명에서 유래	
3	인천광역시 서구 석남동 650-168	인천광역시 서구 건지로 77 (석남동)	20090922	이 도로의 중심 부근이 옛 건지골을 지나므로 명명(간지는 옛날 이 지역에 있던 마른 연못)	
4	인천광역시 서구 금곡동 0	인천광역시 서구 소담로 52 (금곡동)	20191223	음식이 풍족하여 먹음직스러운 모양을 이르는 순 우리말에서 착안	식품산업단지 10블럭 2로트
5	인천광역시 서구 가좌동 178-71	인천광역시 서구 백범로910번길 16 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 가좌동 178-478	인천광역시 서구 백범로910번길 14-1 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 가좌동 178-488	인천광역시 서구 백범로910번길 16-6 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 가좌동 178-490	인천광역시 서구 백범로910번길 16-3 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 가좌동 178-492	인천광역시 서구 백범로910번길 16-3 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 석남동 176-10	인천광역시 서구 신석로51번길 19 (석남동)	20090922	신석로의 시작지점에서부터 약 510m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 가좌동 278-5	인천광역시 서구 원적로7번길 4 (가좌동)	20090706	원적로의 시작지점에서부터 약 70m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	해담파크뷰
12	인천광역시 서구 원창동 146-9	인천광역시 서구 원창로64번길 33-1 (원창동)	20090922	원창로의 시작지점에서부터 약 640m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 오류동 1714-4	인천광역시 서구 단봉로128번길 26 (오류동)	20090922	단봉로의 시작지점에서부터 약 1,280m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 청라동 55-14	인천광역시 서구 청라한내로161번길 17-15 (청라)	20140804	청라국제도시 이미지 부각 및 청라한내로 시작지점에서부터 약 1,610m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 청라동 55-9	인천광역시 서구 청라한내로161번길 25-11 (청라)	20140804	청라국제도시 이미지 부각 및 청라한내로 시작지점에서부터 약 1,610m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
16	인천광역시 서구 오류동 320-1	인천광역시 서구 반월로81번길 36 (오류동)	20200720	반월로 시점에서 810미터 지점에서 분기한 도로	

인천광역시 공고 제2020 - 1384호

## 보 상 계 획 공 고

인천광역시 고시 제2020-131호(2020.4.20.)로 실시계획인가 고시된 “검단17호근린공원 조성사업”에 편입되는 토지 등에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제26조 및 제15조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니, 소유자 및 관계인은 기간 내에 열람하시고 토지 및 물건조서의 내용에 대하여 이의(면적상이, 오기, 누락 등)가 있을 경우에는 서면으로 그 이의서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 9. 14.

인천광역시 서구청장

### 1. 공익사업의 개요

- 가. 사업의 명칭 : 검단17호근린공원 조성사업
- 나. 사업시행지역 : 인천광역시 서구 왕길동 산169번지 일원
- 다. 사업시행자 : 인천광역시 서구청장
- 라. 보상업무 수탁(수행)기관 : 한국감정원(보상사업처 북부보상사업단)
- 마. 사업 규모 : 51,000m<sup>2</sup>
- 바. 사업시행기간 : 2020. 4.20. ~ 2022.12.31.

### 2. 금번 보상대상 내역

구분	소재지		지 번
토지	서구	왕길동 (22필지)	산168-2, 산168-3, 산169, 산169-4, 산170, 산170-4, 산171, 산171-5, 517-4, 517-11, 517-18, 517-23, 517-25, 517-26, 597, 597-1, 598, 598-12, 598-13, 598-18, 598-20, 599

	오류동 (30필지)	산28-1, 산28-7, 850-25, 851-1, 851-4, 852, 852-3, 852-4, 852-5, 852-6, 852-7, 853, 854, 855, 855-2, 858, 858-1, 859, 860, 861-1, 861-2, 861-3, 861-4, 862, 862-1, 862-2, 863, 863-1, 863-3, 863-4
--	---------------	--

※ 편입 토지 지번 및 면적은 지적분할 등의 사유로 변경될 수 있으며, 편입 토지 상 지장물 포함.

※ 자세한 사항은 인천광역시 서구청 홈페이지(고시/공고) 및 개별 통지문 참조

3. 열람 및 이의제기 기간

가. 열람기간 : 2020. 9.14.(월) ~ 2020. 9.28.(월)

나. 열람 및 이의신청 장소

- 한국감정원 북부보상사업단 (TEL:032-569-7566 / FAX:032-569-7569)  
인천광역시 서구 서곶로315번길 15-1(심곡동), 화정빌딩 201호
- 인천광역시 서구청 공원녹지과 (TEL:032-560-4494 / FAX: 032-560-2781)  
인천광역시 서구 서곶로 299, 4층 공원녹지과 공원조성팀

다. 이의제기 방법 및 보상 참고사항

- 토지 또는 물건조서 내용에 이의가 있으신 분은 이의제기서를 작성하여 열람 기간 내 열람 장소로 서면 또는 팩스로 이의를 제기할 수 있습니다.
- 보상계획열람·공고 대상이라 하더라도 사업계획의 변경 및 과거에 보상을 하였을 경우, 불법점용 등에 의거 편입면적 변경 및 보상대상 제외 될 수 있습니다.

4. 보상시기 : 추후 우편으로 개별통지 예정.

- 개인별 보상대상 토지 및 물건 내역, 보상액, 보상절차, 협의 기간 등의 구체적 사항은 손실보상협의 요청서와 함께 보상시기에 개별 통지.

5. 보상방법 및 절차

가. 보상액 산정 및 통지

보상액은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률(이하 ‘토지보상법’ )」 제68조 및 「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법

를」 등 관계법령의 규정에 의거 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 감정평가액을 산술평균한 금액으로 보상액을 결정하여 협의요청서와 함께 계약체결에 필요한 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항을 개별적으로 통지.

나. 보상금 지급

보상계약 체결하고 토지 등을 소유권 이전한 후 소정의 절차를 거쳐 지급.

다. 보상절차

보상계획공고 및 열람 → 보상협의요청(보상금개별통지) → 협의(계약 체결) → 소유권 이전 및 보상금지급 → (협의불성립시)수용재결 → 재결보상금 지급 또는 공탁 → 이의재결 또는 소송

6. 감정평가업자 추천

‘토지보상법’ 제68조 제2항에 따라 시·도지사 및 토지소유자는 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 감정평가업자 각 1인을 추천할 수 있으며, 감정평가업자를 추천하려고 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 한국감정원에 제출하여야 합니다.

◀ 감정평가업자 추천서(양식-예시) ▶

토 지 소재지	지 번	편입(예정) 면적(m <sup>2</sup> )	토지 소유자			날 인 (서명)	전화번호 (주택 또는 휴대전화)	감정평가업자
			성 명	주민등록번호 (법인등록번호) 앞자리	주 소			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인의 자필로 서명 및 날인 (법인인 경우 직인 날인) 하여야 하고, 대리인 서명은 불가합니다.

7. 기타 사항

- 가. 열람기간 내에 이의제기가 없을 경우에는 작성된 조서의 내용에 이의가 없는 것으로 보고 토지 또는 물건조서의 내용대로 보상을 실시하게 됩니다.
- 나. 이 보상계획은 토지 또는 물건조서의 내용과 함께 소유자 및 관계인에게 개별통지하고, 주소나 거소 불명으로 인하여 개별통지를 받지 못한 자에 대하여는 이 공고로 대신합니다.
- 다. 해당 사업에 편입되는 토지 등의 보상에 관한 업무는 ‘토지보상법’ 제81조 및 같은 법 시행령 제43조에 따라 보상전문기관에 위·수탁되어 한국감정원이 수행하고 있습니다.
- 라. 편입토지에 존재하는 분묘의 연고자 및 경작자는 신고하여 주시기 바랍니다.
- 마. 본 사업에 편입되는 토지 세목 위에 존재하는 지장물 내역 등은 이 공고로 갈음합니다.

인천광역시 서구 공고 제2020 - 1389호

## 수용재결신청 열람 · 공고

「서울도시철도7호선 석남연장 건설사업」 구간 내 편입되는 토지 등의 수용을 위한 재결신청(20수용1033)이 있어, 그 신청서 및 관계서류를 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제31조 및 같은 법률 시행령 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 열람 공고합니다. 토지소유자와 관계인은 본 공고 내용과 관련하여 열람 기간 내 열람하고 의견을 제출할 수 있습니다.

2020. 9. 14.

인천광역시 서구청장

□ 사 업 명 : 서울도시철도7호선 석남연장 건설사업

□ 사업시행자 :

○ 성 명 : 인천광역시장(도시철도건설본부장)

○ 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(인천광역시 남동구 경인로 674)

□ 열람기간 : 2020.09.14. ~ 2020.9.29.

□ 열람장소 및 의견제출처

○ 열람기간: 2020.09.14. ~ 2020.09.29.

○ 열람장소: 인천광역시 서구청(도시기반과, ☎ 032-560-4485)

○ 제출방법: 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출

- 의견제출기간 : 2020.09.14. ~ 2020.09.29.
  
- 수용 또는 사용할 토지 및 물건등의 표시  
: 별지 참조 “사업시행자 제시액조서”
  
- 기 타 : 열람공고 기간 경과 후 의견서 제출 수리 불가