

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관외장
람	

제1563호 2020. 12. 9(수)

차 례

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1899호 도시계획시설(도로 : 소로1-323호선, 소로1-324호선)사업  
실시계획(변경) 열람·공고 ----- 1

인천광역시 서구 공고 제2020-1899호

## 도시계획시설(도로 : 소로1-323호선, 소로1-324호선)사업 실시계획(변경) 열람·공고

인천광역시 서구 고시 제2020-64호(2020.04.06.)로 도시관리계획 결정한 도시계획시설【도로명: 소로1-323호선, 소로1-324호선, 사업명: 석남동 소로1-323호선 외 1개 노선 도로개설공사】사업 실시계획(변경)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 주민(토지소유자) 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 서구청(도시개발과 ☎560-4762, 도시기반과 ☎560-4522)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 12. 9.  
인천광역시 서구청장

### 1. 사업시행지의 위치(변경)

○ 위치: 소로1-323호선, 소로1-324호선 :

인천광역시 서구 석남동 203-18번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭(변경)

○ 종류 : 도시계획시설(도로: 소로1-323호선, 소로1-324호선)

○ 명칭

- 당초 : 도시계획시설(소로1-323호선 외 1개노선)개설공사
- 변경 : 석남동 소로1-323호선 외 1개 노선 도로개설공사

## 3. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				면적 (m <sup>2</sup> )
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	소로	1	323	10	10	54	-	54	-	564
도로	소로	1	324	10~12	10~12	129	-	129	-	1,446

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명 : 인천광역시 서구청장
- 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(십곡동, 서구청)

## 5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경 없음)

- 실시계획 인가일 ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권  
과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

- 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및  
양도에 관한 사항

- 해당사항 없음

## 8. 열람 장소 및 기간

- 장소 : 서구청 본관4층 도시기반과, 도시개발과
- 기간 : 공고일로부터 14일간

# 수용 또는 사용할 물건조서

□ 사업명 : 석남동 소로1-323호선 외 1개 노선 도로개설공사(인천광역시 서구 석남동)

연번	토지소재지		지목	지적면적(m <sup>2</sup> )	편입면적(m <sup>2</sup> )	소유자		관계인			
	읍면리동	지번				성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
기정 변경	계			15,551	2,010						
				2,020	2,020						
1	기정	석남동	203-3	도	355	31	인천광역시 서구				
	변경	석남동	203-18	도	32	32	인천광역시 서구				
2	기정	석남동	433-3	구	685	262	국(국토교통부)				
	변경	석남동	433-24	구	81	81	국(국토교통부)				
		석남동	433-22	구	190	190	국(국토교통부)				
3	기정	석남동	202-12	대	234	18	한*복	인천광역시 서구 율도로**번길 **(석남동)	인천항 신용협동 조합	인천광역시 중구 항동7가 1-51	근저당권자
	변경	석남동	202-14	대	18	18	한*복	인천광역시 서구 율도로**번길 **(석남동)	삼정펄프 주식회사	경기도 평택시 고덕면 해창리 250	
4	기정	석남동	203-12	임	1,174	440	**인천석유화학 주식회사	인천광역시 서구 봉수대로 ***(원창동)			
	변경	석남동	203-17	임	440	440	안*탁	인천광역시 남동구 장승대로** ***동****호 (만수동,**아 파트)			
5	기정	석남동	203-13	임	10,841	340	인천광역시 서구				
	변경	석남동	203-21	임	317	317	인천광역시 서구				
		석남동	203-20	임	6	6	인천광역시 서구				
6	기정	석남동	201-6	전	642	245	인천광역시 서구				
	변경	석남동	201-9	전	245	245	인천광역시 서구				

연번	토지소재지		지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			
	읍면 리동	지번				성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
7	기정	석남동	433-20	구	425	223	인천광역시 서구				
	변경	석남동	433-26	구	254	254	인천광역시 서구				
8	기정	석남동	201	전	863	339	인천광역시 서구				
	변경	석남동	201-7	전	339	339	인천광역시 서구				
9	기정	석남동	산117-12	임	232	91	인천광역시 서구				
	변경	석남동	199-209	임	92	92	인천광역시 서구				
10	기정	석남동	433-21	구	34	9	국(기획재정부)				
	기정	석남동	산117-23	임	66	12	인천광역시 서구				
	변경	석남동	203-19	임	6	6	인천광역시 서구				

# 수용 또는 사용할 물건조서

□ 사업명 : 소로1-323호선 외1개노선 도로개설공사(인천광역시 서구 석남동)

연번	토지소재지			물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 상황	소유자		관계인		비고
	읍면리	동	지번					성명	주소	성명	주소	
1	당초	석남동	203-3	차단기	-	1개		** 그랑시아				
	변경	석남동	203-18									
2	당초	석남동	203-12	가건물	목조	7.9㎡						
	변경	석남동	203-17									
3	당초	석남동	203-12	웬스	메쉬웬스	16m						
	변경	석남동	203-17									
4	당초	석남동	202-12	울타리	능망형	13.6m						
	변경	석남동	202-14									
5	당초	석남동	202-12	건물	슬라브	70.8㎡		*윗상사				
	변경	석남동	202-12									
6	당초	석남동	203-12	망부석	-	1개						
	변경	석남동	203-17									
7	당초	석남동	203-12	웬스	메쉬웬스	16m						
	변경	석남동	203-17									
8	당초	석남동	203-13	가건물	목조	18.7㎡						
	변경	석남동	203-21									
9	당초	석남동	203-13	가건물	목조	6㎡						
	변경	석남동	203-21									
10	당초	석남동	203-13	가건물	천막	9.2㎡						
	변경	석남동	203-21									
11	당초	석남동	203-12	가건물	천막	12.8㎡						
	변경	석남동	203-17									
12	당초	석남동	203-13	가건물	컨테이너	1동						
	변경	석남동	203-19									
13	당초	석남동	433-21	가건물	컨테이너	1동						
	변경	석남동	433-26									
14	당초	석남동	산117-12	가건물	조립식판넬	59.1㎡						
	변경	석남동	199-209									