

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관위원장
람	

제1591호 2021. 4. 19(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제70호 인천광역시 서구 도로구간 폐지 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제71호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 7
- 인천광역시서구 고시 제72호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 8
- 인천광역시서구 고시 제73호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 11
- 인천광역시서구 고시 제74호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ----- 16

공 고

- 인천광역시서구 공고 제719호 「석남동 J사옥 주상복합」 주택건설사업 완료에 따른 지적
공부 확정·시행 공고 ----- 17
- 인천광역시서구 공고 제721호 인천도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가를 위한 열람
· 공고 ----- 19
- 인천광역시서구 공고 제722호 「인천가정 공공주택지구 조성사업(4단계)」 완료에 따른 지적
공부 확정·시행 공고 ----- 21

인천광역시서구고시 제2021-70호

인천광역시 서구 도로구간 폐지 고시

『도로명주소법』 제18조(도로명주소 고지 등)제1항 및 같은 법 시행령 제6조의5(도로구간의 폐지절차)의 규정에 따라 도로명 및 도로구간 폐지에 관한 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 고 시 일: 2021. 4. 19.
2. 고시방법: 홈페이지 및 구보
3. 고시내용: 도로구간 폐지에 관한 사항(붙임 참조)

기타 자세한 사항은 인천광역시 서구 토지정보과 주소정보팀(☎032-560-4830)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 인천광역시 서구 도로구간 폐지 조서 1부. 끝.

□ 도로구간 폐지 조서

연번	도로 위계	도로명	행정 구역	도 로 구 간				도로구간 폐지 사유
				시 점	종 점	길이(m)	폭(m)	
1	길	여우재로81번길	가좌4동	가좌동 408-2	가좌동 408-6	265	6	재건축에 따른 도로구간 폐지
2	길	서곶로98번길	가정2동	가정동 산78-2	가정동 5-59	412	7	도시개발사업에 따른 도로구간 폐지
3	길	서곶로120번길	가정2동	가정동 161-1	가정동 284-239	290	7	도시개발사업에 따른 도로구간 폐지
4	길	경명대로406번길	검암경서동	경서동 332-1	경서동 249-151	149	3	도시개발사업에 따른 도로구간 폐지
5	길	경명대로496번안길	검암경서동	경서동 165-35	경서동 249-149	843	5	도시개발사업에 따른 도로구간 폐지
6	길	검단로768번2길	불로대곡동	불로동 803-3	불로동 834	267	10	도시개발사업에 따른 도로구간 폐지

□ 도로구간 현황도





경명대로406번길, 경명대로496번안길



검단로768번2길

검단로 768 번 2 길 →

범례

● 시점 ▶ 종점



인천광역시서구고시 제2021-71호

주택건설사업계획 변경승인 고시

인천광역시 서구 당하동 검단신도시 AB4블록의 주택건설사업에 대하여 「주택법」 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 인천 검단 AB-4블럭 대방노블랜드 건설공사
2. 사업주체 : 대방건설(주)(대표 구찬우)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 당하동 검단신도시 AB4블록
 - 나. 대지면적 : 69,448.00m²
 - 다. 사업규모 : 연면적 221,097.4742m² (지하2층, 지상25층)
 - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 15개동 1,279세대 및 부대·복리시설
 - 마. 사업비 : 557,402,785천원
4. 사업기간 : 2019. 3. 12. ~ 2022. 3. 3.
5. 변경사항
 - 가. 단지배치도, 지상교통체계도 및 지하주차장 도면 변경
 - 나. 관계부서 협의의견
6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 「건축법」 제16조(허가와 신고사항의 변경)에 따른 건축허가사항 변경허가. 끝.

인천광역시서구고시 제2021-72호

주택건설사업계획 변경승인 고시

인천광역시 서구 석남동 199-29번지 외 2필지상의 주택건설사업에 대하여 「주택법」 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 인천 석남동 J사옥 주상복합 신축공사
2. 사업주체 : (주)무궁화신탁(대표 최병길, 권준명)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 석남동 199-29 외 2필지
 - 나. 대지면적 : 1,304.5㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 5,483.87㎡ (지하2층, 지상16층)
 - 라. 용도 : 공동주택(도시형생활주택(아파트)) 1개동 43세대 및 부대·복리시설
 - 마. 사업비 : 9,424,816.061원
4. 사업기간 : 2019. 12. 13. ~ 2021. 4. 1.
5. 변경사항
 - 가. 대지면적, 건폐율, 용적률 변경
 - 나. 대지지번 변경
6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 「건축법」 제16조(허가와 신고사항의 변경)에 따른 건축허가사항 변경허가

붙임 사업계획승인 변경내역 1부. 끝.

석남동 J사옥 주상복합 신축공사 주택건설사업계획승인 변경내역

- 공 사 명 : 석남동 J사옥 주상복합 신축공사
- 대 지 위 치 : 인천광역시 서구 석남동 J사옥 주상복합 신축공사
- 승 인 현 황 : 2019.11.12. 주택건설사업계획 승인
(2019-주택과-주택건설사업계획승인-7)
- 변 경 내 역 :

구 분		변경전	변경후	증감	비고
대지면적		1,276.00 m ²	1,304.5 m ²	+28.5 m ²	
건축면적		510.67 m ²	-	-	
연면적	지상	3,786.31 m ²	-		
	지하	1,697.56 m ²	-		
	전체	5,483.87 m ²	-		
용적율산정용		3,189.75 m ²	-		
건 폐 율		40.02% (법정 : 60%)	39.15% (법정 : 60%)	-0.87%	
용 적 륜		249.98% (법정 : 250%)	244.52% (법정 : 250%)	-5.46%	
시 설 별 면 적 표	공동주택	2,747.93 m ²	-		
	근린생활시설	901.21 m ²	-		
	합계	3,648.60 m²	-		
주 차 장	공동주택	1,199.68 m ²	-		
	판매시설	635.59 m ²	-		
	합계	1,802.80 m²	-		

구 분		설계변경내용		변경사유	비고
		변경전	변경후		
1	대지면적 변경	1,276.00 m ²	1,304.5 m ²	지적확정측량으로 인한 변경	
2	대지지번 변경	199-19, 199-29, 199-194	199-300	지적확정측량으로 인한 변경	
3	건폐율 및 용적률 변경	건폐율 : 40.02% 용적률 : 249.98%	건폐율 : 39.15% 용적률 : 244.52%	지적확정측량으로 인한 변경	

인천광역시서구고시 제2021-73호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제1항 및 같은 법 시행령 제24조제1항, 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

- 부여·변경·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 가정로 88 외 60건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2021.4.19일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

- 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

- 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 변경 고시조서

고시일 : 2021-4-19

연번	도로명주소		도로명주소 변경사유	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소				
1	인천광역시 서구 경명대로414번길 10 (경서동)	인천광역시 서구 경명대로 414 (경서동)	경명대로414번길 도로표지 제작	20090710	계양산과 천마산사이 정령이고개를 통과하는 도로구간으로 정령이고개의 한자표기말인 경명 명칭에서 무어	
2	인천광역시 서구 경명대로263번안길 36 (경서동)	인천광역시 서구 금신로 42 (경서동)	경명대로263번안길 도로표지 제작	20200629	도로진행방향에 금신이 위치하고 있어 금신로라 명명함	

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2021-4-19

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 가좌동 155-1	인천광역시 서구 가좌로 88 (가좌동)	20090922	가좌동의 동명을 따. 가좌동이란 명칭은 조선조 개국공신 조반이 말년에 이 곳에 와서 佳亭이란 창자를 세운 것에서 유래함.	
2	인천광역시 서구 원상동 476-9, 476-16, 476-17, 476-18	인천광역시 서구 북향로 90 (원상동)	20090922	인천의 대표적 향구인 북향을 지나는 도로	
3	인천광역시 서구 검암동 600-6	인천광역시 서구 송막로 475 (검암동)	20090922	심아물이 맑아 심이고개로 불렸던 송막고개의 이름을 따 명명	
4	인천광역시 서구 청라동 8-72	인천광역시 서구 청서로 73 (청라동)	20101111	청라대로 서쪽에 위치	
5	인천광역시 서구 오류동 395-80	인천광역시 서구 원당대로117번길 31-1 (오류동)	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 1,170m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 청라동 109-23	인천광역시 서구 청라한울로49번길 13-1 (청라동)	20120330	청라한울로의 시작점에서 490m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 청라동 8-160	인천광역시 서구 청서로16번길 37 (청라동)	20180827	청서로 시작지점으로부터 약 160M 오른쪽으로 분기된 도로	
8	인천광역시 서구 청라동 62-7	인천광역시 서구 청라한내로174번길 3-13 (청라동)	20101111	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2021-4-19

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 봉수대로 311 (석남동)	철거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	한국타이어제조주식회사
2	인천광역시 서구 봉수대로 1343 (왕길동)	철거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
3	인천광역시 서구 봉수대로 1351 (왕길동)	철거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
4	인천광역시 서구 봉수대로 1345 (왕길동)	철거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
5	인천광역시 서구 봉수대로 1349 (왕길동)	철거	20090710	도로 구간 인근에 봉수대가 있었음	
6	인천광역시 서구 원당대로 983-95 (원당동)	철거	20081231	으들이 되는 당이라는 뜻의 옛 지명에서 유래	
7	인천광역시 서구 서곶로 715 (백석동)	철거	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고	SK주유소
8	인천광역시 서구 서곶로 693 (백석동)	철거	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고	
9	인천광역시 서구 서곶로 751 (백석동)	철거	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고	대릉실업
10	인천광역시 서구 서곶로 753 (백석동)	철거	20090922	서쪽으로 길게 뻗은 해안이라는 뜻으로 해안을 매립할 때 서곶이라는 이름을 남기고	
11	인천광역시 서구 한들로 43 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	옥돈
12	인천광역시 서구 한들로 93 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	신원종합목재
13	인천광역시 서구 한들로 87 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	백석식당
14	인천광역시 서구 한들로 45 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	유신편텔
15	인천광역시 서구 한들로 93-2 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	신중합및선
16	인천광역시 서구 한들로 93-1 (백석동)	철거	20090922	옛 자연부락의 명칭을 사용하여 한들로라 명명	경인천막기업
17	인천광역시 서구 한들로 17 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	경재가설
18	인천광역시 서구 한들로 35 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
19	인천광역시 서구 한들로 51-1 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
20	인천광역시 서구 한들로 55 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	돈까스클럽
21	인천광역시 서구 한들로 74-3 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
22	인천광역시 서구 한들로 74-7 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
23	인천광역시 서구 한들로 75 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
24	인천광역시 서구 한들로 77 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
25	인천광역시 서구 한들로 93 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	연락골추어탕
26	인천광역시 서구 한들로 37 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
27	인천광역시 서구 한들로 34-4 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 세번째 도로	
28	인천광역시 서구 한들로 34-10 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 세번째 도로	
29	인천광역시 서구 한들로 24 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 세번째 도로	
30	인천광역시 서구 한들로 24 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	(주)시루산
31	인천광역시 서구 한들로 5 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	
32	인천광역시 서구 한들로 5-3 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	(주)서구유통
33	인천광역시 서구 한들로 12-11 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	
34	인천광역시 서구 한들로 12-9 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	
35	인천광역시 서구 한들로 30-9 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	
36	인천광역시 서구 한들로 12-15 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	가산알미늄공사
37	인천광역시 서구 한들로 33 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 네번째 도로	
38	인천광역시 서구 한들로 36 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
39	인천광역시 서구 한들로 6-3 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
40	인천광역시 서구 한들로 50-2 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
41	인천광역시 서구 한들로 6 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	

42	인천광역시 서구 한들2로 9 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
43	인천광역시 서구 한들2로 9-1 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
44	인천광역시 서구 한들2로 50-1 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
45	인천광역시 서구 한들5로 17-2 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 다섯번째 도로	
46	인천광역시 서구 한들5로 7 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 다섯번째 도로	동해바다검단
47	인천광역시 서구 한들6로 4 (백석동)	철거	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 다섯번째 도로	
48	인천광역시 서구 경명대로375번길 32 (경서동)	철거	20090710	경명대로의 시작지점에서부터 약 3,750m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	세명기술
49	인천광역시 서구 경명대로375번길 31 (경서동)	철거	20090710	경명대로의 시작지점에서부터 약 3,750m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	경서복지회관
50	인천광역시 서구 완정로65번안길 45-3 (황길동)	철거	20081231	완정로65번길의 안쪽으로분기되어있는도로	모자이크가구
51	인천광역시 서구 을도로50번길 10-6 (석남동)	철거	20090922	을도로의 시작지점에서부터 약 500m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구고시 제2021-74호

주택건설사업계획 변경승인 고시

인천광역시 서구 원당동 검단신도시 RC4블록의 주택건설사업에 대하여 「주택법」 제15조(사업계획의 승인)제4항 규정에 따라 사업계획내용을 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 인천 검단지구 RC4BL 주상복합 신축공사(서구)
2. 사업주체 : (주)센테리움개발 (대표 서종해)
서울특별시 강남구 테헤란로 419, 비 1층3호(삼성동, 삼성금융프라자)
3. 사업시행 및 면적규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 원당동 검단신도시 RC4블록
 - 나. 대지면적 : 19,958㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 96,327.0518㎡ (지하 2층, 지상 35층)
 - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 3개동 483세대 및 부대·복리시설, 업무시설 1개동, 판매시설 1개동, 근린생활시설 1개동
 - 마. 사업비 : 329,213,963천원
4. 사업기간 : 2021. 6. 17. ~ 2024. 7. 16.
5. 변경사항
 - 착공예정일 및 사용검사예정일 변경
6. 주택건설사업계획 변경승인에 따른 의제처리사항
 - 「건축법」 제16조(허가와 신고사항의 변경)에 따른 건축허가사항 변경허가. 끝.

인천광역시서구청고 제2021-719호

「석남동 J사옥 주상복합」 주택건설사업 완료에 따른 지적공부 확정·시행 공고

인천광역시 서구 석남동 199-300 일원 「석남동 J사옥 주상복합」 주택건설사업이 완료되었기에 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제86조, 같은법 시행령 제84조 및 같은법 시행규칙 제95조에 따라 종전 지적공부를 폐쇄하고 새로 지적공부 작성하여 아래와 같이 확정·시행함을 공고합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 석남동 J사옥 주상복합
2. 사업시행자 : 주식회사 무궁화신탁
3. 지적공부 폐쇄 및 확정 내역

토지소재	종전 지적공부(폐쇄)		신규 지적공부(확정)		비고
	지번수	면적(m ²)	지번수	면적(m ²)	
서구 석남동	3	1276	1	1304.5	지번별 조서 참조

4. 공고기간 : 2021. 4. 16. ~ 2021. 4. 30.
5. 열람장소 : 인천광역시 서구청 토지정보과
6. 문의사항 : 기타 문의사항은 서구청 토지정보과 032-560-4822로 연락하시기 바랍니다.

중전토지 지번별조서 (석남동 J사옥 주상복합)					
연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적(㎡)	비 고
1	석남동	199-19	도로	78	
2	석남동	199-29	대	1197	
3	석남동	199-194	도로	1	
합계	3 필지			1276	

지적확정토지 지번별조서 (석남동 J사옥 주상복합)					
연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적(㎡)	비 고
1	석남동	199-300	대	1304.5	
합계	1 필지			1304.5	

인천광역시서구공고 제2021-721호

인천도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고

인천광역시고시 제1999-80호(1999.06.23.)로 결정한 인천도시계획시설 【시설: 주차장, 사업명: 마전지구 28블록 1로트에 따른 도시계획시설(노외주차장)설치】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 실시계획인가를 위한 서류 열람을 공고합니다.

관계도서는 서구청 도시계획담당관(☎032-560-5773)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 마전지구 28블럭 1로트
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(주차장)
 - 명칭 : 마전지구 28블록 1로트에 따른 도시계획시설(노외주차장)설치
3. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)	최초결정일	비고
결정	주차장 2(E-1)	주차장	마전동 1139	2,573.3	99.06.23	
인가	주차장 2(E-1)	주차장	마전동 1139	2,573.3	99.06.23	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : (주)원마트 대표 김민수
- 주소 : 경기도 고양시 일산서구 일청로 35번길 5(일산동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 실시계획인가일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 :

연 번	위 치			공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		권리자			비고
	행정동	지번	지목			성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	마전 지구	28블럭 1로트	주	2,573.3	2,573.3	주식회사 원마트	경기도 고양시 일산서구 일청로 35번길 5 (일산동)				

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 열람 장소 및 기간

- 장소 : 서구청 본관4층 도시계획담당관
- 기간 : 공고일로부터 14일간

인천광역시서구공고 제2021-722호

「인천가정 공공주택지구 조성사업(4단계)」 완료에 따른 지적공부 확정·시행 공고

인천광역시 서구 가정동 603-16 일원 「인천가정 공공주택지구 조성사업(4단계)」이 완료되었기에 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제86조, 같은법 시행령 제84조 및 같은법 시행규칙 제95조에 따라 종전 지적공부를 폐쇄하고 새로 지적공부 작성하여 아래와 같이 확정·시행함을 공고합니다.

2021. 4. 19.

인천광역시 서구청장

1. 사업명 : 인천가정 공공주택지구 조성사업(4단계)
2. 사업시행자 : 한국토지주택공사
3. 지적공부 폐쇄 및 확정 내역

토지소재	종전 지적공부(폐쇄)		신규 지적공부(확정)		비고
	지번수	면적(m ²)	지번수	면적(m ²)	
서구 가정동 서구 청라동	55	37,469	5	37,088	지번별 조서 참조

4. 공고기간 : 2021. 4. 16. ~ 2021. 4. 30.
5. 열람장소 : 인천광역시 서구청 토지정보과
6. 문의사항 : 기타 문의사항은 서구청 토지정보과 032-560-4822로 연락하시기 바랍니다.

종전토지 지번별조사서 (인천가정 공공주택지구 조성사업 4단계)					
연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적(㎡)	비고
1	가정동	71-157	답	103	
2	가정동	71-231	답	544	
3	가정동	71-232	답	69	
4	가정동	71-233	답	4	
5	가정동	71-234	답	731	
6	가정동	71-235	전	1926	
7	가정동	71-236	답	88	
8	가정동	73-44	답	27	
9	가정동	109-16	전	1	
10	가정동	111	전	1013	
11	가정동	111-1	전	1699	
12	가정동	112	답	535	
13	가정동	113	전	2120	
14	가정동	114	답	783	
15	가정동	115-1	잡종지	369	
16	가정동	115-2	유지	129	
17	가정동	115-5	답	945	
18	가정동	115-7	답	694	
19	가정동	115-8	답	338	
20	가정동	115-9	도로	13	
21	가정동	115-11	답	2035	
22	가정동	115-12	답	681	
23	가정동	115-13	답	845	
24	가정동	116	전	853	
25	가정동	116-1	답	1041	
26	가정동	117	전	621	
27	가정동	117-1	전	717	
28	가정동	117-4	대	103	
29	가정동	117-10	전	673	
30	가정동	117-15	대	58	
31	가정동	117-16	대	162	
32	가정동	117-17	대	45	
33	가정동	117-21	대	30	
34	가정동	117-22	전	21	
35	가정동	117-28	전	506	
36	가정동	117-29	전	423	
37	가정동	117-33	전	596	
38	가정동	117-34	전	888	
39	가정동	117-36	전	153	
40	가정동	117-37	전	23	
41	가정동	120-3	잡종지	245	
42	가정동	120-181	구거	1540	
43	가정동	465-3	구거	214	
44	가정동	465-5	구거	10	
45	가정동	466	도로	958	
46	가정동	466-1	전	133	
47	가정동	산68-7	임야	198	
48	가정동	산68-10	임야	481	
49	청라동	172-2	임야	860	
50	청라동	172-3	잡종지	6944	
51	청라동	산4-1	임야	947	
52	청라동	산4-2	임야	3	
53	청라동	산4-3	임야	31	
54	청라동	산4-4	임야	34	
55	청라동	산4-5	임야	2266	
계		55 필지		37469	

지적확정토지 지번별조서 (인천가정 공공주택지구 조성사업 4단계)					
연 번	소 재 지	지 번	지 목	면적(㎡)	비고
1	가정동	603-16	공원	2008.6	
2	가정동	603-17	학교용지	17005.6	
3	가정동	603-18	공원	707.4	
4	가정동	603-19	대	6474.9	
5	청라동	172-14	체육용지	10891.5	
합 계	5 필지			37088.0	