

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선
관
람

기관
의
장

제1634호 2021. 11. 15.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제187호 가좌라이프빌라구역 주택재건축정비사업 사업시행계획 변경인가 고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제188호 도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ————— 3
- 인천광역시서구 고시 제190호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 5

공 고

- 인천광역시서구 공고 제1980호 도시계획시설(도로: 중로3-90호선) 실시계획(변경) 열람·공고 ————— 8
- 인천광역시서구 공고 제1984호 도로 불법 노상 적치물 등 보관 및 처리 공고 ————— 18
- 인천광역시서구 공고 제1995호 공원마을 소규모재건축사업 사업시행계획인가를 위한 공람 공고 ————— 20

인천광역시서구고시 제2021-187호

가좌라이프빌라구역 주택재건축정비사업 사업시행계획변경인가 고시

인천광역시서구고시 제2018-30(2018. 2. 19.)호로 사업시행계획인가 고시된 우리 구 가좌동 344번지 일원 가좌라이프빌라구역 주택재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제50조제1항에 따라 사업시행계획(변경)인가하고 제9항 및 같은 법 시행규칙 제10조제3항에 따라 고시합니다.

2021. 11. 15.

인천광역시 서구청장

1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 주택재건축

나. 명칭 : 가좌라이프빌라구역 주택재건축정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적

가. 위치 : 인천광역시 서구 가좌동 344번지 외 14필지

나. 면적 : 53,855.0㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 가좌라이프빌라구역 주택재건축정비사업조합(조합장 이창원)

나. 주소 : 인천광역시 서구 장고개로217번길 2, 에이동 2층

4. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월

5. 사업시행계획변경인가일 : 2021. 11. 8.

6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

- 가. 대지면적 : 35,564.0m²
- 나. 건축면적 : 5,847.43m²(건폐율 : 16.44%)
- 다. 연 면 적 : 166,089.51m²(용적률 : 298.95%)
- 라. 층 수 : 지하3층, 지상29층(높이 : 82.3M)
- 마. 용 도 : 공동주택(아파트) 및 부대·복리시설

7. 주택의 규모 등 주택건설계획 : 공동주택(아파트) 10개동, 1,218세대

8. 변경의 사유 및 내용

- 가. 변경사유 : 사업시행자 요청
- 나. 주요 변경내용
 - 1) 경비실 추가 확보
 - 2) 근생 보행자도로 연장 설치
 - 3) 단지레벨 변경
 - 4) 자전거주차장 추가 설치
 - 5) 필로티, 공용홀 일부 마감 변경
 - 6) 단위세대 실외기실 창호추가
 - 7) 태양광 패널, 옥상정원 추가
 - 8) 전기자동차 충전시설 설치
 - 9) 근린생활시설 에스컬레이터 삭제
 - 10) 지하주차장 램프 상부지붕 설치
 - 11) 경질우레탄 단열재 변경
 - 12) 문주 특화설계 반영
 - 13) CCTV 추가 설치
 - 14) 구조심의 조치계획사항 도면 반영(구조, 토목) 등

인천광역시서구 고시 제2021-188호

도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도시계획시설: 도로, 녹지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 서구청(도시계획과 ☎032-560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2021. 11. 15.

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 기반시설(도로, 녹지) 결정(변경)에 관한 계획

2. 위 치: 인천광역시 서구 왕길동 481-12번지 일원

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

○ 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	중로	1	130	1~20 (20)	집산 도로	1,600	대3-58	오류동 606-10	일반 도로	
변경	중로	1	130	1~20 (20)	집산 도로	1,891	대3-58	중로 2-160	일반 도로	오류지구 내 연장 1,148m

○ 도시관리계획 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-130	중로1-130	<ul style="list-style-type: none"> 연장증가 - L = 1,600m → 1,891m (증 291m) 	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획선(도로) 누락된 부분 정정 (※ 광로2-4호선 중복 결정)

나. 공간시설

○ 도시관리계획(시설: 녹지) 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	검단2호	완충녹지	서구 오류동 680-4번지 일원	14,539	감)498.2	14,040.8	인고 제1998-118호 (1998.06.12.)	

○ 도시관리계획 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	녹지 (검단2호녹지)	<ul style="list-style-type: none"> 면적감소 (A = 14,539㎡ → 14,040.8㎡, 감 498.2㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 부지내 현황도로 제척을 위한 도시관리계획 변경

4. 지형도면: 게재생략(갓추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시서구 고시 제2021-190호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 11. 15.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 비즈니스로181번길 15-13 외 18건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2021.11.15일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2021-11-15

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 청라동 25-7	인천광역시 서구 비즈나스로181번길 15-13 (청라동)	20201012	도로의 기점이 결합 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
2	인천광역시 서구 가좌동 178-501	인천광역시 서구 백범로910번길 4-14 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
3	인천광역시 서구 가좌동 178-500	인천광역시 서구 백범로910번길 4-12 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 가좌동 178-499	인천광역시 서구 백범로910번길 4-10 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 가좌동 178-498	인천광역시 서구 백범로910번길 6-12 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 가좌동 532-2	인천광역시 서구 가좌로30번길 14 (가좌동)	20090922	가좌로의 시작지점에서부터 약 300m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	한미반도체 신관
7	인천광역시 서구 청라동 95-1	인천광역시 서구 청라항내로100번길 10 (청라동)	20110630	경관특성화계획에 의거 사이어존의 형색에서 착안, 형색의 내반패 도로로 부여	
8	인천광역시 서구 청라동 49	인천광역시 서구 청라항내로173번길 11 (청라동)	20101111	도로의 기점이 결합 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
9	인천광역시 서구 가좌동 160-38	인천광역시 서구 가좌로78번길 12 (가좌동)	20090922	가좌로의 시작지점에서부터 약 780m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 가좌동 160-37	인천광역시 서구 건지로284번길 88 (가좌동)	20090922	건지로의 시작지점에서부터 약 2,840m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 가좌동 160-5	인천광역시 서구 가좌로78번길 16 (가좌동)	20090922	가좌로의 시작지점에서부터 약 780m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 가좌동 144-66	인천광역시 서구 가좌로126번길 12 (가좌동)	20090922	가좌로의 시작지점에서부터 약 1,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 청라동 8-155	인천광역시 서구 청사로16번길 29 (청라동)	20180827	청사로 시작지점으로부터 약 160M 오른쪽으로 분기된 도로	
14	인천광역시 서구 가좌동 173-689	인천광역시 서구 보도전로 43 (가좌동)	20090922	인천고가 생기기 전 이 부근에 있던 보도전 이후의 이름을 따서 명명 보도전 나무란 풀이 빠질때 걸어서 건널 수 있는 나루라는 뜻	
15	인천광역시 서구 함길동 64-258	인천광역시 서구 검단로326번길 37-1 (함길동)	20081231	검단로의 시작지점에서부터 약 3,260m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2021-11-15

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 마전로115번길 2-1 (마전동)	건물주소	20081231	마전로의 시작지점에서부터 약 1,150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	마전지구 토지구획정리사업 기반시설조성공
2	인천광역시 서구 복향로 86 (원창동)	건물주소	20090922	인천의 대표적 향구인 복향을 지나는 도로	
3	인천광역시 서구 가정로78번길 10 (가좌동)	건물주소	20090922	가정로의 시작지점에서부터 약 780m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 드림로 488 (당하동)	건물주소	20150806	경인 아래갯길(수로) 건설로 일부구간을 철거 및 폐쇄하고 신규 무회하는 도로 개설로 인한 도로구간 변경	대한중합철강

인천광역시서구 공고 제2021-1980호

도시계획시설(도로: 중로3-90호선) 실시계획(변경) 열람·공고

인천광역시 고시 제2017-161호(2017.7.3.)로 도시관리계획 결정한 도시계획시설 **【도로명: 중로3-90호선, 사업명: 불로동 중로3-90호선 도로개설공사】** 사업 실시계획(변경)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 주민(토지소유자) 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 서구청(도시개발과 ☎560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 11. 15.

인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 불로동 520-13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로: 중로3-90호선)
- 명칭 : 불로동 중로3-90호선 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				비고
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	중로	3	90	12~15	12	435	292	143	-	

- 사업면적 : (기정) 2,285.4㎡ → (변경) 1,709.4㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명 : 인천광역시 종합건설본부
- 주소 : 인천광역시 미추홀구 한나루로 907

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경 없음)

- 2018. 9. 10. ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

- 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	3	90	12	집산 도로	143	대3-58	중2-174	일반 도로	-	1999.6.23.	-

8. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 2021. 11. 15. ~ 11. 29.
- 의견제출
 - 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

9. 열람 장소

- 인천광역시 서구청(도시계획과, 032-560-4763, 서구 서곶로 307)

10. 관계도서 : 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 불로동 중로3-90호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 불로동)

연번	소재지	지 번	지목	면적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
				지적	편입	성 명	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1	당초	불로동	841	도	2,346.9	775	인천광역시 서구				
	변경	불로동	841	도	2,346.9	761	인천광역시 서구				
2	-	불로동	823	공	14.8	14.8	인천광역시 서구				
3	-	불로동	520-14	구	265	265	농림축산 식품부				
4	-	불로동	822	공	1.6	1.6	인천광역시 서구				
5	당초	불로동	520-13	구	306	306	인천 광역시 서구				
	변경	불로동	520-13	구	306	255	인천 광역시 서구				
6	당초	불로동	414-3	도	144	5	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층			
	변경	불로동	414-3	도	144	-	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층			
7	당초	불로동	414-2	도	16	7	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층			
	변경	불로동	414-2	도	16	-	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층			
8	당초	불로동	736-14	도	64	11	국토교통부				
	변경	불로동	736-14	도	64	-	국토교통부				

연번	소재지	지 번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고		
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용			
9	당초	불로동	413-2	도	33	3	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층					
	변경	불로동	413-2	도	33	-	김*식	경기도 고양시 일산구 *** 2132-9 2층					
10	당초	불로동	520-5	구	3,766	794	농림축산 식품부						
	변경	불로동	520-5	구	3,766	404	농림축산 식품부						
11	당초	불로동	736-13	도	724	8	국토교통부						
	변경	불로동	736-13	도	724	-	국토교통부						
12	당초	불로동	805	도	1,780	63	인천광역시 서구						
	변경	불로동	805	도	1,780	8	인천광역시 서구						
13	당초	불로동	64-3	전	310	32	김*자	인천서구 *** 408					
							문*모	서울 노원구 *** 624 주공아파트 1511-803					
							문*모	김포시 *** 663 호수빌딩 3층 301호					
							문*모	인천 서구 *** 324-9 백두아파트 1007호					
							문*모	인천 서구 *** 408					
변경	불로동	64-3	전	310	-	김*자	인천서구 *** 408						
						문*모	서울 노원구 *** 624 주공아파트 1511-803						
						문*모	김포시 *** 663 호수빌딩 3층 301호						
						문*모	인천 서구 *** 324-9 백두아파트 1007호						
						문*모	인천 서구 *** 408						

사 업 계 획 서

1. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획도로(중로 3-90호선)
- 명 칭 : 불로동 중3-90호선 도로개설공사

2. 사업의 목적(변경없음)

본 사업은 불로동 불로2지구 토지구획정리사업에 따른 진입로 개설을 통한 교통난 해소 및 지역 주민의 편의를 도모하는데 그 목적이 있음.

3. 사업시행자의 주소 및 명칭(변경없음)

- 주 소 : 인천광역시 미추홀구 한나루로 607(도화동 421-18)
- 명 칭 : 인천광역시 종합건설본부

4. 사업기간(변경없음)

- 2018. 9. 10. ~ 2021. 12. 31.

5. 사업의 위치(변경없음)

- 인천광역시 서구 불로동 520-13번지 일원

6. 재원조서(변경없음)

1) 자금투입계획

(단위 : 천원)

구 분	총 사업비	비 고
계	584,008	
공사비	484,008	
보상비	50,000	

2) 재원조달계획 : 불로2지구 토지구획정리사업 특별회계

7. 사업의 규모(변경)

- 당초 : 면적 = 2,285.4㎡, L=143m, B=12m (전체연장 : L=435m 중 일부구간 도로개설)
- 변경 : 면적 = 1,709.4㎡, L=143m, B=12m (전체연장 : L=435m 중 일부구간 도로개설)

8. 사용, 수용할 토지 또는 건물의 소재지, 조서, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세(변경)

- 별첨

9. 실시계획(변경)인가 사유

○ 사업면적 변경

- 당초 면적 : 2,285.4㎡
- 변경 면적 : 1,709.4㎡ (감 576㎡)

○ 세부변경 내역

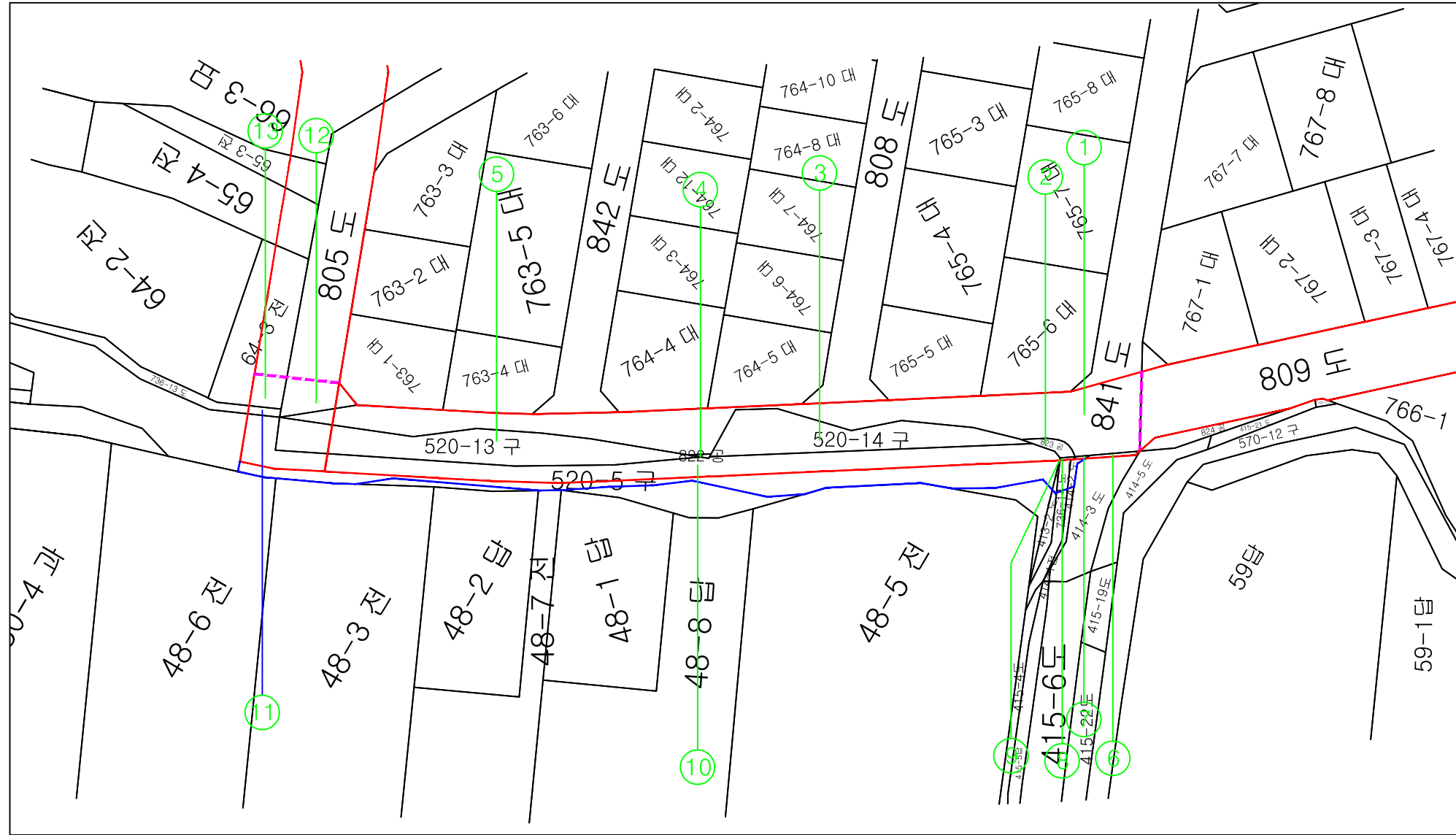
- 불로2지구 중로 2-174호선과 중복 편입에 따른 필지 일부 제척
 - 불로동 64-3전, 736-13도 : 제척
 - 불로동 805도, 520-13구, 520-5구, 841도 : 일부 제척
- 농업기반시설 유지관리에 따른 편입도로부지 외 제척
 - : 불로동 520-5구
- 공사시행에 따라 지적선 일부 조정에 따른 필지 제척
 - : 불로동 414-3도, 414-2도, 736-14도, 413-2도

위 치 도



용 지 도(당초)

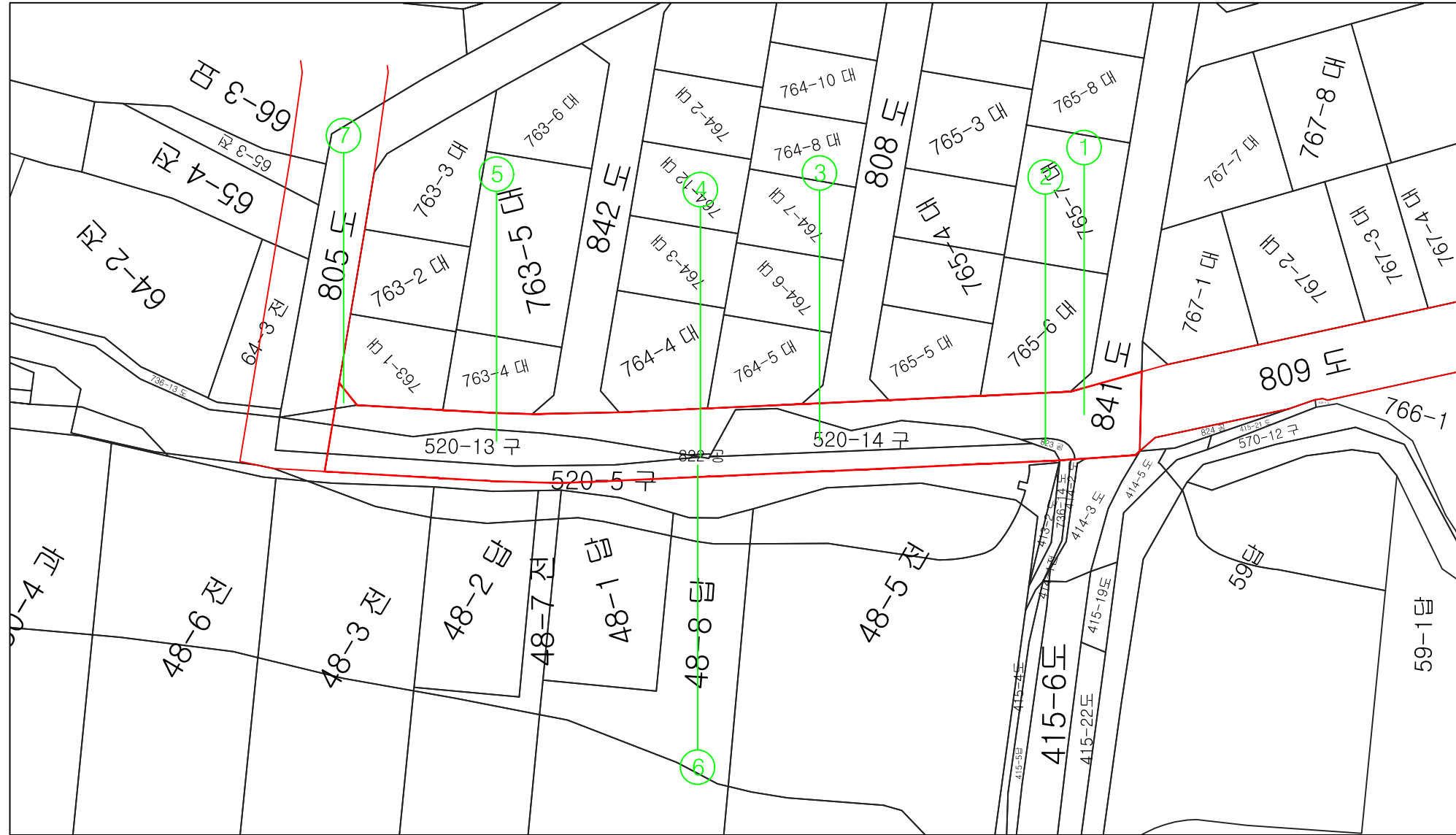
S = 1 : 500







공 사 명	시 행 청	용 역 회 사	축 척	설 계 일 자	과 업 책 임 자	과 언 책 임 자	시 설 계 자	도 면 명	도 면 번 호
블로동 중 3-90호선 도로개설공사	인천광역시 종합건설본부	 (株) 壯 元	1:500	2018. 6.	양승열 	안선일 	박시엽 	용 지 도	000

인천광역시서구구보 용 지 도(변경)

S = 1 : 500



공 사 명	시 행 청	용 역 회 사	축 척	설 계 일 자	과 업 책 임 자	과 언 책 임 자	과 언 책 임 자	도 면 명	도 면 번 호
블로동 중 3-90호선 도로개설공사	인천광역시 종합건설본부	 (株) 壯 元	1: 500	2018. 6.	양승열 	안선일 	박시엽 	용 지 도	000

인천광역시서구 공고 제2021-1984호

도로 불법 노상 적치물 등 보관 및 처리 공고

도로법 제61조(도로의 점용 허가) 및 제75조(도로에 관한 금지행위) 등을 위반하여 도로법 제74조(행정대집행의 적용 특례)에 따라 노상 적치물 등을 제거하고, 같은 법 시행령 제75조(적치물 등의 보관 및 처리 등), 제76조(적치물 등의 반환과 귀속) 및 시행규칙 제37조(적치물 등의 관리 등)에 따라 적치물 등의 보관 장소 및 내역을 다음과 같이 공고합니다.

2021. 11. 15.

인천광역시 서구청장

1. 공고내용 : 도로 불법 노상 적치물 등 보관 및 처리
2. 공고기간 : 2021.11.15. ~ 2021.11.30.(16일간)
3. 법적근거 : 도로법 제61조 및 같은 법 제74조, 제75조,
같은 법 시행령 제75조, 제76조 및 시행규칙 제37조
4. 공고방법 : 인천광역시 서구청 홈페이지, 구보 및 전국 시·군·구 게시판
5. 보관목록 : 공고 대상(세부 붙임 참조)

적치물등의 품명·규격·수량	위반 장소	보관일시 및 장소	취급자	비고
타이어 1건	가정동 579	2021.11.15. ~ 12.15.(1개월) 원창동 385 일원	인천광역시 서구청	
물통 7건	석남동 508, 심곡동 303-6			
라바콘 5건	석남동 508, 원창동 391-30, 석남동 642-66			
드럼통 2건	원창동 391-30			
파레트 1건	석남동 642-66			
의자 1건	심곡동 303-6			

6. 적치물처리

가. 공고일로부터 1개월이 지나도 적치물 등을 반환받을 소유자 또는 관리인을 알 수 없거나 반환 요구가 없을 때에는 도로법 시행령 제76조(적치물 등의 반환과 귀속) 규정에 의거 인천광역시 서구청에 귀속·폐기 처분되며, 반환할 때에는 과태료 부과, 적치물의 제거·운반·보관에 소요된 비용을 납부하여야 합니다.

7. 기타 궁금하신 사항이 있으시면 인천광역시 서구 도로과(☎ 032-560-4487)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시서구 공고 제2021-1995호

공원마을 소규모재건축사업 사업시행계획인가를 위한 공람 공고

「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제29조(사업시행계획인가)제1항 규정에 따라 사업시행계획인가를 신청함에 있어 같은 법 제29조제6항 및 제7항의 규정에 따라 관계서류의 사본을 일반인에게 공람하오니, 의견이 있을 경우 공람 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 11. 15.
인천광역시 서구청장

I. 사업시행계획인가

1. 사업의 종류 및 명칭 : 공원마을 소규모재건축정비사업
2. 사업시행구역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 인천광역시 서구 석남동 588-8번지 외 2필지
 - 나. 구역면적 : 3,033.3m²
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 공원마을 소규모재건축정비사업조합 조합장 윤재희
 - 나. 주 소 : 인천광역시 서구 석남로 61(석남동)
4. 사업의 시행기간 : 48개월(2019. 09. 01. ~ 2023. 09. 01.)

5. 건축물의 대지면적 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 용도 등 건축계획

- 가. 대지면적 : 3,033.3m²
- 나. 건 폐 율 : 42.60%
- 다. 용 적 률 : 249.95%
- 라. 높 이 : 55.3m
- 마. 용 도 : 공동주택(아파트) 및 근린생활시설

6. 주택의 규모 등 주택건설계획

- 공동주택(아파트) : 1개동(지하1층, 지상19층), 91세대

II. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

III. 공람장소 : 인천광역시 서구청 도시재생과(☎032-560-4593) (인천광역시 서구 서곶로 323, 4층)

IV. 의견제출

공람내용에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 서면으로 우리 구 도시재생과 또는 석남2동 행정복지센터에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 공람 내용은 건축계획 등 관계 법령에 의한 절차 이행과정에서 일부 조정될 수 있으며, 사업시행계획인가 신청 관계서류 사본은 공람장소에 비치하였습니다.