

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선
관
의
장

제1635호 2021. 11. 22.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제191호 주택건설사업계획 승인고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제192호 도시계획시설(도로: 중로2-933호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시 ————— 2
- 인천광역시서구 고시 제193호 인천광역시 서구 도로구간 변경 고시 ————— 4
- 인천광역시서구 고시 제195호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 6

공 고

- 인천광역시서구 공고 제2015호 도시계획시설(도로: 소로1-31호선) 실시계획(변경) 열람·공고 ————— 10
- 인천광역시서구 공고 제2019호 등록 공인 공고 ————— 16

인천광역시서구 고시 제2021-191호

주택건설사업계획 승인고시

『주택법』 제15조(사업계획의 승인)에 따라 아래와 같이 주택건설사업 계획을 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 11. 22.

인천광역시 서구청장

- 1. 사업명 : 인천검단지구 AB21-2블록 공동주택 건설공사
- 2. 사업주체 : 제일건설 주식회사 (대표 박현만)

명칭	소재지	대표자	주소
박현만	전라남도 화순군 화순읍 중앙로 78	박현만	광주광역시 동구 의제로 136번길

- 3. 사업시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모
 - 가. 위치 : 인천광역시 서구 불로동 검단신도시 AB21-2블록
 - 나. 대지면적 : 35,794㎡
 - 다. 사업규모 : 연면적 123,838.6585㎡ (지하 2층, 지상 25층)
 - 라. 용도 : 공동주택(아파트) 9개동 918세대 및 부대·복리시설, 근린생활 시설 4개동
 - 마. 사업비 : 263,666,225천원
- 4. 사업시행기간 : 2022.03.03. ~ 2024.09.01.
- 5. 주택법 제19조제1항에 따른 의제 처리사항 : 건축법 제11조에 따른 건축허가

인천광역시서구 고시 제2021-192호

도시계획시설(도로: 중로2-933호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

인천광역시 서구고시 제2018-79호(2018.4.9.)로 도시관리계획 결정한 도시계획시설
【도로명: 중로2-933호선, 사업명: 원창동 북항배후부지 중2-933호선 도로개설공사】
사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시
행령 제97조, 제100조에 따라 아래와 같이 실시계획(변경)을 고시합니다.

관계도서는 서구청(도시계획과, ☎032-560-4763)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 11. 22.

인천광역시 서구청장

1. 변경사유

- 행정처리(공사완료공고 등)를 위한 사업기간 연장

2. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 원창동 381-169번지 일원

3. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로: 중로2-933호선)
- 명칭 : 원창동 북항배후부지 중2-933호선 도로개설공사

4. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
도로	중로	2	933	15	국지도로	124	중로2-5	중로 2-2	일반도로	-	2017. 10. 16.	-

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명 : 인천광역시 서구청장
- 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초 : 실시계획 인가일 ~ 2018. 12. 31.
- 변경 : 실시계획 인가일 ~ 2021. 12. 31.

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

번호	행정 구역	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	소유권 이외의 권리		비고
							권리 종류	성명	
1	원창동	381-172	잡	9.3	9.3	인천광역시	-	-	
2	원창동	381-169	잡	952.2	952.2	인천광역시	-	-	
3	원창동	381-164	잡	953.1	953.1	인천광역시	-	-	
4	원창동	381-167	잡	9.3	9.3	인천광역시	-	-	

8. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당사항 없음

인천광역시서구 고시 제2021-193호

인천광역시 서구 도로구간 변경 고시

『도로명주소법』 제8조 및 같은 법 시행령 제13조, 제19조 제1항의 규정에 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 11. 22.

인천광역시 서구청장

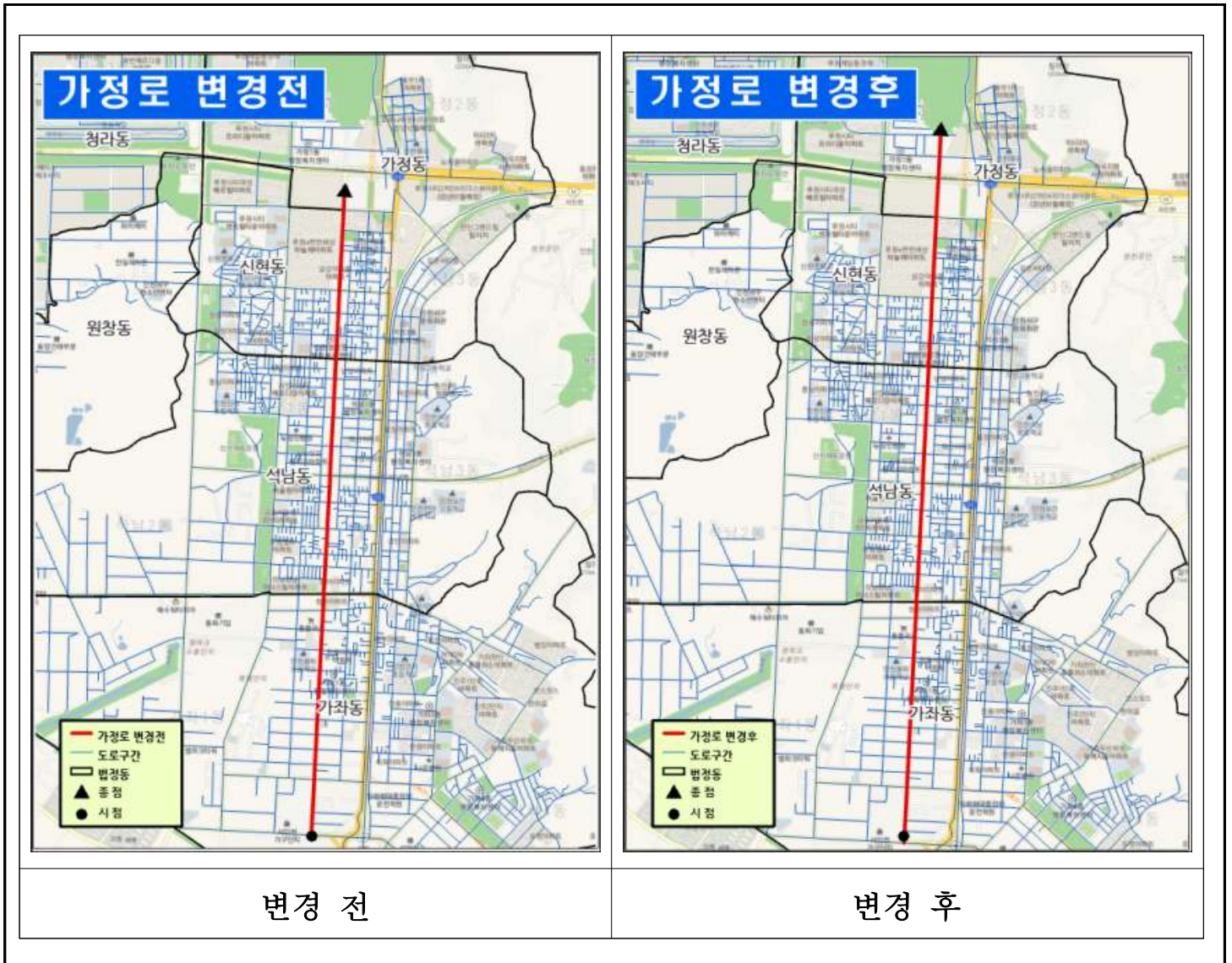
1. 고시일 : 2021. 11. 22.
2. 고시방법 : 홈페이지, 구보
3. 고시내용 : 도로구간 변경(종점연장)
4. 변경사유 : 도시개발사업으로 인한 도로구간 연장(가정로)
(붙임 조서와 같음)
기타 자세한 사항은 인천광역시 서구 토지정보과 주소정보팀(☎032-560-4830)으로 문의하시기 바랍니다.

붙임 도로구간 변경 조서 1부. 끝.

인천광역시 서구 도로구간 변경 조서

연번	내역	유형	도로명	시점		종점		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	기초번호		관할 행정 구역	고시일 (효력 발생일)	도로구간 변경 사유
				읍면동	지번	읍면동	지번				시 작	끝			
1	기존	길	가정로	가정동	589-1	가정동	571	4,352	8	20	1	48	가정1동	21.11.22.	도시개발사업 으로 인한 도로구간 연장
	변경			가정동	589-1	가정동	636	4,747	8	20	1	90			

□ 도로구간 변경 전·후 도면 (가정로)



인천광역시서구 고시 제2021-195호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2021. 11. 22.

인천광역시 서구청장

○ 부여·변경·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 한서로53번길 12 외 14건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경·폐지)사유	도 로 명 고 시 명	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2021.11.22일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세 주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2021-11-22

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 백석동 212-264	인천광역시 서구 한서로53번길 12 (백석동)	20171025	한서로 시작지점부터 약 530m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 백석동 212-114	인천광역시 서구 한서로53번길 14 (백석동)	20171025	한서로 시작지점부터 약 530m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
3	인천광역시 서구 연희동 127-1	인천광역시 서구 경명대로 563 (연희동)	20090710	계양산과 천마산사이 정행이교개를 통과하는 도로구간으로 정행이교개의 한자표기말인 <경명>명칭에서 부여	
4	인천광역시 서구 경서동 747-11	인천광역시 서구 경서로46번길 7 (경서동, 길하우스)	20090922	경서로의 시작지점에서부터 약 460m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	길하우스
5	인천광역시 서구 청라동 9-85	인천광역시 서구 청동로 140 (청라동)	20101111	청라대로 동쪽에 위치	
6	인천광역시 서구 마전동 1139	인천광역시 서구 마전로115번길 10 (마전동)	20081231	마전로의 시작지점에서부터 약 1,150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시 서구 도로명주소 변경 고시조서

고시일 : 2021-11-22

연번	도로명주소		도로명주소 변경사유	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소				
1	인천광역시 서구 원당대로819번길 7-5 (원당동)	인천광역시 서구 원당대로819번길 7-3 (원당동)	분할	20081231	원당대로의 시작지점에서부터 약 8,190m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 원당대로819번길 7-5 (원당동)	인천광역시 서구 원당대로819번길 7-5 (원당동)				
3	인천광역시 서구 마중로 115 (오류동)	인천광역시 서구 마중로 117 (오류동)	분할합병	20121025	"나가서 맞이한다" 는 순우리말에서 착안	
4	인천광역시 서구 마중로 117 (오류동)					

인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2021-11-22

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 경명대로 276 (경서동)	건물말소	20090710	계양산과 천마산사이 정령이고개를 통과하는 도로구간으로 정령이고개의 한자표기말인 <경명>명칭에서 부여	
2	인천광역시 서구 청마로 110 (당하동)	건물말소	20081231	청마라는 자연부락의 이름을 따 명명함	
3	인천광역시 서구 정서진6로 25 (오류동)	건물말소	20121025	우리구 해남이 명소 정서진 명칭을 반영한 정서진로에서 분기되는 여섯번째 도로	
4	인천광역시 서구 옥창로 86 (원창동)	건물말소	20090922	인천의 대표적 관광지인 옥창을 지나는 도로	
5	인천광역시 서구 가평로78번길 10 (가좌동)	건물말소	20090922	가평로의 시작지점에서부터 약 780m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구 공고 제2021-2015호

도시계획시설(도로: 소로1-31호선) 실시계획(변경) 열람·공고

인천광역시 고시 제2019-69호(2019.4.15.)로 도시관리계획 결정한 도시계획시설 **【도로명: 소로1-31호선, 사업명: 검암동 꽃피길 소1-31호선 도로개설공사】** 사업 실시계획(변경)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 주민(토지소유자) 및 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

관계도서는 서구청(도시계획과 ☎560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드리니 의견사항이 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 11. 22.
인천광역시 서구청장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 검암동 69-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로: 소로1-31호선)
- 명칭 : 검암동 꽃피길 소1-31호선 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모(변경 없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				면적 (m ²)	
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여		
변경	도로	소로	1	31	10	10	430	-	430	-	5,002.6

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명 : 인천광역시 서구청장
- 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- (당초) 실시계획인가일 ~ 2020. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일 ~ 2022. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유 권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)

- 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당 없음

8. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 2021. 11. 22. ~ 12. 6.
- 의견제출
 - 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

9. 열람 장소

- 인천광역시 서구청(도시계획과, 032-560-4763, 서구 서곶로 307)

10. 관계도서 : 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 검암동 꽃피길 소1-31호선 도로개설공사

연번	구분	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
					지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1	기정	시천동	산19-7	임	143	143	김예*	인천 남동구 간석동 **_*				
	변경	"	산19-7	임	143	143	인천광역시 서구					
2	기정	"	37-5	전	504	504	이필*	인천 서구 가정동 ***_*				
	변경	"	37-5	전	504	504	인천광역시 서구					
3	변경 없음	"	37-4	전	159	159	국	국토교통부				
4	변경 없음	"	42-9	답	82	82	국	국토교통부				
5	변경 없음	"	42-12	답	123	123	국	국토교통부				
6	기정	"	42-11	답	2	2	청량*	서울 동대문구 청량리동 **				
	변경	"	42-11	답	2	2	인천광역시 서구					
7	기정	"	180-39	천	146	146	국	국토교통부				
	변경	"	180-39	도	146	146	국	국토교통부				
8	기정	"	180-38	천	27	27	국	국토교통부				
	변경	"	180-38	도	27	27	국	국토교통부				
9	기정	"	180-37	천	199	199	국	국토교통부				
	변경	"	180-37	도	199	199	국	국토교통부				
10	변경 없음	"	46-12	답	163	163	국	국토교통부				
11	변경 없음	"	46-6	답	684	684	국	국토교통부				
12	기정	"	34-5	천	17	17	국	국토교통부				
	변경	"	34-5	도	17	17	국	국토교통부				
13	변경 없음	"	34-2	천	130	130	국	국토교통부				

연번	구분	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
					지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
14	기정	"	180-36	천	46	46	국	국토교통부				
	변경	"	180-36	도	46	46	국	국토교통부				
15	변경 없음	검암동	485-11	도	31	31	국	국토교통부				
16	기정	"	63-13	답	9	9	국	기획재정부				
	변경	"	63-13	답	9	9	인천광역시 서구					
17	기정	"	63-6	답	14	14	국	기획재정부				
	변경	"	63-6	답	14	14	인천광역시 서구					
18	기정	검암동	63-12	전	20	20	국	기획재정부				
	변경	"	63-12	전	20	20	인천광역시 서구					
19	기정	"	63-14	전	575	575	국	기획재정부				
	변경	"	63-14	전	575	575	인천광역시 서구					
20	변경 없음	"	58-10	답	19	19	국	국토교통부				
21	변경 없음	"	65-3	답	674	674	국	국토교통부				
22	변경 없음	"	65-6	답	27	27	국	국토교통부				
23	변경 없음	"	58-11	답	34	34	국	국토교통부				
24	변경 없음	"	58-5	답	153	153	국	국토교통부				
25	변경 없음	"	65-7	답	6	6	국	국토교통부				
26	변경 없음	"	67-1	답	44	44	국	국토교통부				
27	변경 없음	"	66-1	답	47	47	국	국토교통부				
28	변경 없음	"	66-3	답	13	13	국	국토교통부				
29	변경 없음	"	68-1	답	51	51	국	국토교통부				

연번	구분	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
					지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
30	변경 없음	"	487-67	도	2	2	국	국토교통부				
31	변경 없음	"	487-33	도	20	19.6	국	국토교통부				
32	변경 없음	"	69-4	답	16	16	국	국토교통부				
33	변경 없음	"	69-14	답	12	12	국	국토교통부				
34	변경 없음	"	69-9	전	519	519	국	국토교통부				
35	변경 없음	"	69-13	전	286	286	국	국토교통부				
36	변경 없음	"	69-10	전	6	6	국	국토교통부				

■ 위치도

위 치 도



항공사진



인천광역시서구 공고 제2021-2019호

등록 공인 공고

「인천광역시 서구 공인 조례」 제6조의 규정에 의거 등록된 공인을 같은 조례 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 11. 22.

인천광역시 서구청장

1. 공인 등록 사유

: 인천광역시 서구 통합재정안정화기금 설치에 따른 공인 등록


2. 공인 등록일 : 2021년 11월 22일

3. 등록 공인명 및 인영 : “별첨” 참조

등록 공인 목록

연번	공인명	종 류	규 격(cm)	등록사유	비 고
1	인천광역시서구통합재정안정화기금운용관인	회계관직인	2.0 x 2.0	인천광역시서구통합재정안정화기금 설치에 따른 공인 등록	
2	인천광역시서구통합재정안정화기금출납원인	회계관직인	1.8 x 1.8	인천광역시서구통합재정안정화기금 설치에 따른 공인 등록	

등록 공인 내역

등록공인명	등록사유	등록일자	인 영
인천광역시서구 통합재정안정화기금 운용관인	인천광역시서구 통합재정안정화기금 설치에 따른 공인 등록	2021년 11월 22일	
인천광역시서구 통합재정안정화기금 출납원인	인천광역시서구 통합재정안정화기금 설치에 따른 공인 등록	2021년 11월 22일	