

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 기관의장

람

제1657호 2022. 2. 21.(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제24호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제25호 인천광역시 서구 도로구간 변경 및 폐지 고시 ————— 5
- 인천광역시서구 고시 제26호 도시관리계획(마전지구 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시 ————— 10

공 고

- 인천광역시서구 공고 제347호 분묘개장 공고 (1차) ————— 12

인천광역시서구 고시 제2022-24호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 2. 21.

인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 봉화로15번길 23 외 93건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022.2.21일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2022-2-21

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 오류동 1732-13	인천광역시 서구 봉화로15번길 23 (오류동)	20090922	봉화로의 시작지점에서부터 약 150m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	(주)간우종합설비
2	인천광역시 서구 오류동 1640-13	인천광역시 서구 보듬5로 29-6 (오류동)	20121025	보듬로에서 다섯번째 분기되는 도로	
3	인천광역시 서구 청라동 8-15	인천광역시 서구 청서로16번길 24 (청라동)	20180827	청서로 시작지점으로부터 약 160M 오른쪽으로 분기된 도로	
4	인천광역시 서구 백석동 0	인천광역시 서구 녹색솔로31번길 87 (백석동)	20210913	녹색솔로 시작지점으로부터 약 530m에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 청라동 6-3	인천광역시 서구 미래로 11 (청라동)	20200914	미래의 세계도시를 상징하여 미래로라 명명함	
6	인천광역시 서구 가좌동 178-510	인천광역시 서구 백범로910번길 29-2 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
7	인천광역시 서구 가좌동 178-511	인천광역시 서구 백범로910번길 29 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 가좌동 178-508	인천광역시 서구 백범로910번길 29-6 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 가좌동 178-507	인천광역시 서구 백범로910번길 29-8 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
10	인천광역시 서구 가좌동 178-65	인천광역시 서구 백범로910번길 29-12 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 가좌동 178-517	인천광역시 서구 백범로910번길 27-10 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 가좌동 178-516	인천광역시 서구 백범로910번길 27-6 (가좌동)	20090710	백범로의 시작지점에서부터 약 9,100m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 당하동 0	인천광역시 서구 이음2로 70 (당하동, 호반씨밋프라임뷰)	20200420	'서로를 이음'에서 착안. 신도시의 동서를 잇는 두번째 도로	호반씨밋프라임뷰
14	인천광역시 서구 청라동 9-47	인천광역시 서구 청동로 157 (청라동)	20101111	청라대로 동쪽에 위치	
15	인천광역시 서구 원창동 493-5	인천광역시 서구 원석로196번안길 4-10 (원창동)	20171025	원석로196번길 안쪽으로 분기되는 도로	
16	인천광역시 서구 청라동 20-21	인천광역시 서구 비즈니스로181번길 4-10 (청라동)	20201012	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
17	인천광역시 서구 석남동 327-3	인천광역시 서구 서달로 10 (석남동)	20090706	옛 건지촌 뒷산의 원 이름인 서달산의 이름을 인용하여 제명	

53	인천광역시 서구 한동2로 29-13 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
54	인천광역시 서구 한동2로 29-9 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
55	인천광역시 서구 한동2로 37 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
56	인천광역시 서구 한동2로 43 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
57	인천광역시 서구 한동2로 67 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
58	인천광역시 서구 한동2로 6-1 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	농민식물
59	인천광역시 서구 한동2로 6-4 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
60	인천광역시 서구 한동2로 6-2 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
61	인천광역시 서구 한동2로 3 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	
62	인천광역시 서구 한동2로 1 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 두번째 도로	동양천막(참고)
63	인천광역시 서구 한동1로 53-1 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
64	인천광역시 서구 한동1로 101 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	대성집대관념
65	인천광역시 서구 한동1로 97 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
66	인천광역시 서구 한동1로 95 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
67	인천광역시 서구 한동1로 47 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
68	인천광역시 서구 한동1로 45-1 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
69	인천광역시 서구 한동1로 45 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
70	인천광역시 서구 한동1로 43-1 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
71	인천광역시 서구 한동1로 43 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
72	인천광역시 서구 한동1로 41 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
73	인천광역시 서구 한동1로 39 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
74	인천광역시 서구 한동1로 40 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
75	인천광역시 서구 한동1로 21 (백석동)	한동구역 도시개발사업으로 인한 건물 말소	20121025	한들이란 자연부락 명칭을 반영한 첫번째 도로	
76	인천광역시 서구 열우물로 273-12 (가좌동)	건축과-4931(2022.02.04.)호에 의거	20090706	열우물고개를 통과하는 도로로 십정동의 유래가 된 열우물을 인용하여 제명	단독주택
77	인천광역시 서구 가월로 160 (백석동)	건물말소	20090922	안근의 자연부락인 가월을 지나는 도로임	

인천광역시서구 고시 제2022-25호

인천광역시 서구 도로구간 변경 및 폐지 고시

도로명주소법 제8조, 같은 법 시행령 제12조, 같은 법 시행규칙 제14조 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 2. 21.

인천광역시 서구청장

1. 고시일 : 2021. 2. 21.
2. 고시방법 : 홈페이지 및 구보
3. 고시내용 : 도로구간 변경 관한 사항(붙임 참조)

기타 자세한 사항은 인천광역시 서구 토지정보과 주소정보팀(☎032-560-4830)으로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시 서구 도로구간 변경 조서

연번	내역	유형	도로명	시 점		종 점		길이 (m)	폭 (m)	기초 간격 (m)	기초번호		관할 행정 구역	고시일 (효력 발생일)	도로구간 변경 사유
				읍면동	지번	읍면동	지번				시 작	끝			
1	기존	로	거월로	왕길동	56-6	왕길동	63-10	3,435	20	30	1	346	검암경서동	22.02.21	도로구간 축소
	변경							1,489			1	150			
2	기존	로	고산후로	당하동	726-2	불로동	182-6	4,124	20	20	1	414	원당동 불로대곡동	22.02.21	도시개발사업 으로 인한 도로구간 변경
	변경							4,125							
3	기존	로	첨단동로	청라동	101-8	청라동	3-35	4,241	25	20	1	426	청라3동	22.02.21	도시개발사업 으로 인한 도로구간 변경
	변경							4,243							
4	기존	로	첨단서로	청라동	3-35	청라동	101-8	4,244	25	20	1	426	청라3동	22.02.21	도시개발사업 으로 인한 도로구간 변경
	변경							4,258							

□ 도로구간 변경 전·후 도면

○ 거월로



○ 고산후로



○ 침단동로, 침단서로



인천광역시서구 고시 제2022-26호

도시관리계획(마전지구 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(마전지구 지구단위계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과, ☎ 032-560-6872)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 2. 21.

인천광역시 서구청장

1. 결정(변경)취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 마목에 따른 도시관리 계획(지구단위계획)을 결정(변경)하는 사항임

2. 위치

- 인천광역시 서구 마전동 일원

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정

- 지구단위계획구역 결정 조서(변경없음)

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
-	마전지구 지구단위계획구역	인천광역시 서구 마전동 일원	607,143.1	-	607,143.1	-	

- 나. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경없음)
- 다. 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경없음)
- 라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)
 - 1) 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경없음)
 - 2) 획지 및 건축물 등에 관한 부분 관한 부분(변경)
 - 가) 가구 및 획지의 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경)

■ 단독주택용지(A-1용도)(변경)

기 정					변 경					
도면 표시	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고	도면 표시	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지	
			위치	면 적(㎡)					위치	면 적(㎡)
A-1	38	5,484.7	7	515.2		A-1	38	5,484.7	7	496.4
			8	517.4					8	536.2

■ 변경사유서

변경 내용	변경 사유
<ul style="list-style-type: none"> ○ 획지계획 변경 - 단독주택용지(A-1) <ul style="list-style-type: none"> · 38-7 면적: 515.2㎡ → 496.4㎡ · 38-8 면적: 517.4㎡ → 536.2㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 획지계획 변경을 통한 토지이용 효율성 제고

- 나) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)
- 다) 건축물의 용도·형태·배치 등에 관한 계획(변경없음)

4. 지형도면: 게재 생략

- 토지이음(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람 가능

인천광역시서구 공고 제2022-347호

분묘개장 공고 (1차)

우리 구에서 시행하는 [원신공원 조성사업] 편입부지에 소재하는 분묘에 대하여 『장사 등에 관한 법률』 제27조 및 같은법 시행규칙 제18조 규정에 의거 다음과 같이 분묘개장을 공고하오니 연고자나 관리인은 공고기간 내에 아래의 신고처로 신고하시기 바랍니다. 만약 공고기간 내 신고가 없거나 개장하지 않는 분묘에 대하여는 무연고 분묘로 간주하여 관계 법률절차에 따라 임의로 개장할 것임을 공고합니다.

2022. 2. 21.

인천광역시 서구청장

1. 분묘위치: 인천광역시 서구 신현동 산34-5, 원창동 산59-2, 원창동 산64-4
2. 분묘기수: 5기
3. 개장사유: 원신공원 조성사업에 편입
4. 개장방법
 - 유연분묘: 연고자 및 관리인과 합의 후 개장
 - 무연분묘: 공고기간 경과 후 관계법 규정에 의거 공고인 임의 개장
(납골당 봉안)
5. 개장 후 안치장소: 인천광역시 부평구 평온로 61(인천가족공원)
6. 안치기간: 봉안 후 10년
7. 공고기간: 최초공고일로부터 3개월
8. 공 고 인: 인천광역시 서구청장

9. 신고처

- 한국부동산원 북부보상사업단 인천사업소
(인천광역시 서구 청라에메랄드로94, 4층 405호(청라빌딩))(☎ 032-569-7566~8)
- 인천광역시 서구청 공원녹지과 공원조성팀
(인천광역시 서구 서곶로 299(심곡동))(☎ 032-560-4493)

10. **신고방법:** 신고(연고)자는 사전에 분묘 위치 등을 확인(사진 촬영)하시고 신고 시에는 매장된 분묘와의 관계증명서류(제적등본, 족보, 인감 증명, 사실확인 서류 등)를 구비하여 상기 신고처로 신고하여 주시기 바랍니다.

11. **기타사항:** 분묘개장공고 후 개장과정에서 동일지번 내에서 식별이 곤란하여 누락된 분묘 및 추가로 분묘가 나타나거나 합장 등으로 확인되는 분묘의 공고는 본 공고로 같음합니다.