

# 인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선	기관/의장
람	

제1659호 2022. 3. 7.(월)

## 차 례

### 고 시

- 인천광역시서구 고시 제31호 도시관리계획(도로: 중로1-73호선) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획인가 고시 ————— 1
- 인천광역시서구 고시 제32호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ————— 4

### 공 고

- 인천광역시서구 공고 제417호 검단로 609번길 소1-311호선 도로개설공사 수용재결 신청서류 열람 공고 ————— 7
- 인천광역시서구 공고 제433호 검단17호공원 조성사업 수용재결 신청서류 열람 공고 ————— 10
- 인천광역시서구 공고 제439호 인천광역시 서구 도시계획위원회 위원 공개모집 공고 ————— 11

인천광역시서구 고시 제2022-31호

# 도시관리계획(도로: 중로1-73호선) 결정(경미한 변경), 지형도면 및 실시계획인가 고시

도시관리계획(도로: 중로1-73호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시하고, 도시계획시설【도로: 중로1-73호선, 사업명: 도시계획시설(도로:중(집)1-73호선) 개설공사】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 서구청(도시계획과 ☎560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2022. 3. 7.

인천광역시 서구청장

## 1. 도시관리계획 결정(경미한 변경) 조서

### ○ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	73	20	집산 도로	530	석남 223-191 (광2-9)	석남 223-10 (중1-27)	일반 도로	인고제1406호 (88.11.25)	
변경	중로	1	73	20 (20~23)	집산 도로	530	석남 223-191 (광2-9)	석남 223-10 (중1-27)	일반 도로	인고제1406호 (88.12.02)	경미한 변경

## ○ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경)내용	변경사유
중로 1-73	중로 1-73	▶ 일부구간 도로폭원 변경 · B=20m → B=20m(20m~23m)	· 물류창고 조성에 따른 완화차선구간 도시계획시설 결정

## 2. 실시계획인가의 내용

## 가. 사업시행지의 위치

- 중로1-73호선 : 인천광역시 서구 석남동 223-41번지 일원

## 나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로: 중로1-73호선)
- 명칭 : 도시계획시설(도로:중(집)1-73호선) 개설공사

## 다. 사업의 면적 또는 규모

구분	등급	류별	번호	폭원(m)		연장(m)				면적 (㎡)
				결정	금회	결정	기시행	금회	잔여	
도로	중로	1	73	20	20	530	530	-	-	373

## 라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 아시아신탁주식회사 대표 배일규
- 주소 : 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)

## 마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획 인가일 ~ 2023. 3. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	석남동	223-41	창	25,223	246	아시아 신탁 (주)	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)				
2	석남동	223-897	잡	173	75	인천광역시					
3	석남동	223-504	잡	116	52	인천광역시					

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
도로	중로	1	73	20 (20'23)	집산 도로	530	석남 223-191 (광2-9)	석남 233-11 (중1-27)	일반 도로	-	88.12.2.	

인천광역시서구 고시 제2022-32호

## 인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 3. 7.

### 인천광역시 서구청장

○ 부여·폐지 도로명주소 : 인천광역시 서구 이음5로 62 외 6건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(폐지)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사유
		별 도 열 람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022.3.7일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 제8조제2항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2022-3-7

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 원당동 0	인천광역시 서구 이음5로 62 (원당동)	20200420	'서로를 이음'에서 착안. 신도시의 동서를 잇는 다섯번째 도로	C6-3-2
2	인천광역시 서구 원당동 0	인천광역시 서구 서로3로 225 (원당동, 검단 파라곤 보타닉 파크)	20200420	'서로 발전하는 도시'에서 착안. 신도시의 남북을 잇는 세번째 도로	AA14
3	인천광역시 서구 대곡동 91-8	인천광역시 서구 도곡로 172-5 (대곡동)	20130730	도처술이라고 불리던 옛지명 활용	

## 인천광역시 서구 도로명주소 폐지 고시조서

고시일 : 2022-3-7

연번	도로명주소	폐지사유	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 석남로 63 (석남동, 초원연립)	건축과-7595(2022.02.24.)호에 의거	20090922	도로가 지나는 석남동이 동명을 따 명명 및 석곶면의 남쪽에 있는 마을이라는 뜻	초원연립
2	인천광역시 서구 석남로 61 (석남동, 초원연립)	건축과-7593(2022.02.24.)호에 의거	20090922	도로가 지나는 석남동이 동명을 따 명명 및 석곶면의 남쪽에 있는 마을이라는 뜻	초원연립
3	인천광역시 서구 석남로 59 (석남동, 석남연립)	건축과-7635(2022.02.24.)호에 의거	20090922	도로가 지나는 석남동이 동명을 따 명명 및 석곶면의 남쪽에 있는 마을이라는 뜻	석남연립
4	인천광역시 서구 청미로148번길 32-3 (당하동)	건물 말소	20081231	청미로의 시작지점에서부터 약 1,480m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	

인천광역시서구 공고 제2022-417호

## 검단로 609번길 소1-311호선 도로개설공사 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 서구 고시 제2019-95호(2019. 5. 20.)호로 실시계획인가 고시되고, 인천광역시 서구 고시 제2022-19호(2021. 2. 3.)호로 실시 계획 정정고시 된도시계획시설(도로: 소로 1-311호선) 사업 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 3. 7.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 검단로 609번길 소1-311호선 도로개설공사
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 서구 대곡동 720-13 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 서구청장
4. 서류의 종류 및 명칭 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
5. 열람 및 의견제출 기간 : 2022. 3. 7. ~ 3. 22. (14일 이상)
6. 열람장소 및 방법 : 서구청 도로과 방문 또는 전화(☎032-560-4524)
7. 열람서류 : 별첨 「수용재결신청서 및 관계서류」 참조
8. 기 타 : 관계서류는 서구청 도로과(인천광역시 서구 서곶로 307)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.

## 토지평가조서[검단로 609번길 일원(소1-311호선) 도로개설공사]

연번	소재지	지번		지목	현황	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계자		
		당초	변경					성명	주소	성명	주소	비고
	합계					1,023.0	1023.0					
1	마전동	312-1	312-1	도	도 등	45.00	45.00	임*택	인천광역시 서구 가현로 *, 2**동 1***호	인천광역시 서구		
2	마전동	313-3	313-3	도	도 등	52.00	52.00	박*신	김포 검단면 불로리 3**	박*돈	경기도 김포시 김포대로9**번길 4*, 3**동 9**호	
										박*순	경기도 안양시 만안구 석천로 2**-, *층	
										박*경	경기도 김포시 결포2로 8*, 1**동 16***호	
										박*숙	인천시 서구 완정로34번길 2*, 1**동 2**호	
								박*정	서울시 노원구 동일로2**길 1*, 1*동 5**호			
3	마전동	321-18	321-18	도	도 등	30.00	30.00	임*협	김포군 검단면 마전리 1**	김*희	서울시 광진구 긴고랑로2*길 1*	
										임*택	경기도 부천시 원미구 중동 1***, 중흥마을 6**동 1**호	
										임*현	서울시 광진구 면목로 9*-*	
										임*택	서울시 광진구 긴고랑로2*길 1*	
								임*주	서울시 광진구 긴고랑로2*길 1*			
4	마전동	321-3	321-3	도	도 등	82.00	82x1/7	문*진	경기도 파주시 와석순환로 3**, 6**동 1***호	신***기금	서울특별시 마포구 마포대로 1**	
5	마전동	321-29	321-29	도	도 등	11.00	11x1/7	문*진	경기도 파주시 와석순환로 3**, 6**동 1***호	신***기금	서울특별시 마포구 마포대로 1**	
6	대곡동	720-16	720-16	임	임 등	353.00	66.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	
	대곡동	720-16	720-16	임	도 등	353.00	287.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	

## 토지평가조서[검단로 609번길 일원(소1-311호선) 도로개설공사]

연번	소재지	지번		지목	현황	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
		당초	변경					성 명	주 소	성 명	주 소	비 고
7	대곡동	720-10	720-10	도	도 등	1.00	1.00	임*근	인천광역시 서구 마전리 1**			
8	대곡동	720-17	720-17	임	임 등	38.00	5.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	
	대곡동	720-17	720-17	임	도 등	38.00	33.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	
9	대곡동	720-18	720-18	임	임 등	10.00	8.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	
	대곡동	720-18	720-18	임	도 등	10.00	2.00	김*철	인천 서구 검단로 8**	인***조합	인천광역시 남동구 남촌로 5*	
				이				하		여		

인천광역시서구 공고 제2022-433호

## 검단17호공원 조성사업 수용재결 신청서류 열람 공고

인천광역시 고시 제2020-131호(2020.4.20.)호로 실시계획인가 고시된 도시계획시설(검단17호공원) 사업 내 편입되어 있는 토지 등에 대한 수용재결 신청 서류를 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제31조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 아래와 같이 열람공고 하오니, 의견이 있는 토지 등 소유자 및 영업권자는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 3. 7.

인천광역시 서구청장

1. 사 업 명 : 검단17호공원 조성사업(2차)
2. 사 업 위 치 : 인천광역시 서구 왕길동 산169 일원
3. 사업 시행자 : 인천광역시 서구청장
4. 열람 및 의견제출 기간 : 2022. 3. 7. ~ 2022. 3. 21. (14일 이상)
5. 열람장소 및 방법 : 서구청 공원녹지과 방문 또는 전화(☎032-560-4493)
6. 열람내용 : 수용재결신청서 및 관계서류
7. 기 타
  - 관계서류는 서구청 공원녹지과(인천광역시 서구 서곶로 299)에 비치하고 있으니 소유자 및 이해관계인께서는 열람하시기 바랍니다.
  - 열람공고기간 경과 후에 의견서 제출 시에는 수리할 수 없습니다.

인천광역시서구 공고 제2022-439호

## 인천광역시 서구 도시계획위원회 위원 공개모집 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제113조 제2항 및 같은 법 시행령 제112조, 「인천광역시 서구 도시계획위원회 운영 조례」 제4조 규정에 따라 인천광역시 서구 도시계획위원회를 구성하고자 분야별 전문가를 아래와 같이 공개모집 하오니 많은 관심과 응모 있으시기 바랍니다.

2022. 3. 7.

인천광역시 서구청장

1. 모집인원 : ○○명

2. 모집분야 : 총 9개 분야

토지이용, 건축, 주택, 교통, 환경, 방재, 문화, 농림, 정보통신

3. 위촉기간 : 2022년 4월 ~ 2024년 3월(2년)

4. 응모자격

「지방공무원법」 제31조에 해당하는 결격사유가 없는 자로서 다음의 자격요건 중 어느 하나 이상의 요건을 갖춘 자

가. 대학교 또는 대학원의 해당분야 조교수급 이상인 자(단, 대학의 추천을 받은 자는 강사급 이상)

나. 모집분야 박사학위 소지자로서 실무경력이 5년 이상인 자

다. 모집분야 관련 「국가기술자격법」에 따른 기술사 및 건축사로 실무경력 5년 이상인 자

- 라. 모집분야 관련 「국가기술자격법」에 따른 기사로서 실무경력 10년 이상 수행한 「엔지니어링산업진흥법」에 따른 특급기술자
- 마. 정부 또는 지방자치단체가 출연한 연구소 중 해당분야의 연구책임자급 이상인 자
- 바. 변호사 자격을 가진 자로 5년 이상 경력자
- 사. 해당분야에서 5급 이상의 공무원 근무경력이 3년 이상인 자
- 아. 그 밖에 모집분야의 심의위원으로 활동한 경험이 있거나, 구정 발전에 많은 관심과 업무수행 능력이 있다고 구청장이 인정하는 자

## 5. 제출서류

- 가. 공개모집 지원서 1 부.
- 나. 이력카드 1 부.
- 다. 기타 자격을 증명할 수 있는 서류(자격증, 재직증명서, 경력증명서 등)
- ※ 공개모집 지원서 및 이력카드 : 붙임 참조

## 6. 모집기간 및 접수처

- 가. 접수기간 : 2022. 3. 7. ~ 3. 21.까지(14일간)
- 나. 접 수 처 : 서구청 도시계획과(4층)
- 다. 접수방법 : 방문접수, 우편, 전자우편(e-mail) 접수 가능
  - 주 소 : 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동,서구청) 4층 도시계획과(우 22726)
  - 이메일 : [younokr1@korea.kr](mailto:younokr1@korea.kr)
- ※ 접수 마감일 18:00까지 접수된 지원서에 한하여 유효하며, 우편 및 전자우편(e-mail) 접수자는 반드시 접수 여부를 확인하시기 바람.

## 7. 심사 및 통지 : 자체심사 후 위촉대상자 개별 통지

## 8. 기타 참고사항

- 가. 제출된 서류는 반환하지 않으며, 지원서에 기재된 내용이 사실과 다른 경우에는 위촉을 취소할 수 있습니다.
- 나. 해당 분야별 적격자가 없을 경우에는 위원 선정을 하지 않을 수 있습니다.

- 다. 「인천광역시 서구 도시계획위원회 운영 조례」에 따라 동일인이 우리 구 다른 위원회 위원으로 5개 초과하거나, 다른 지방자치단체의 도시계획위원회 위원으로 3개를 초과하여 중복위촉 될 수 없습니다.
- 라. 위원회 명단이 우리구의 방침에 따라 소속과 성명이 공개될 수 있습니다.
- 마. 위원회에 참석하는 경우에는 예산의 범위에서 수당을 지급합니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 서구청 도시계획과(전화 032-560-4764)로 문의하시면 상세히 안내하여 드리겠습니다.